

Výroční zpráva představenstva Letiště Praha, a.s.
za rok 2012

V Praze dne 3. dubna 2013



Ing. Jiří Pos
předseda představenstva
Letiště Praha , a.s.



Mgr. Jozef Sinčák
místopředseda představenstva
Letiště Praha , a.s.

Letiště Praha, a. s.

K Letišti 6/1019
P.O.Box 89
160 08 Praha 6

tel. +420 220 111 111
informace@prg.aero
information@prg.aero

Obchodní rejstřík/Commercial Register: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003

IČ: 282 44 532
DIČ: CZ282 44 532

Letiště Praha, a. s.

Společnost Letiště Praha, a. s., (dále jen „Letiště Praha“ nebo „Společnost“) je dceřinou společností společnosti Český Aeroholding, a.s., který je jejím jediným akcionářem. Český Aeroholding, a.s., zastřešuje firmy vlastněné státem, které působí v oblasti letecké přepravy a v souvisejících pozemních službách. Letiště Praha provozuje mezinárodní civilní letiště, které bylo na základě rozhodnutí Vlády ČR přejmenováno k 5.10.2012 na Letiště Václava Havla Praha.

Letiště Václava Havla Praha je největší mezinárodní letiště v České republice a ve své činnosti úzce spolupracuje s Ministerstvem dopravy České republiky, Úřadem pro civilní letectví, společností Řízení letového provozu České republiky, s. p., leteckými dopravci, orgány veřejné správy v sektoru letectví i mimo něj a ostatními uživateli letiště. V neposlední řadě spolupracuje letiště také s hlavním městem Prahou a obcemi ležícími v jeho blízkosti. Jako svoji bázi využívají Letiště Václava Havla Praha tři dopravci – České aerolinie, Travel Service a Wizz Air.

Hlavním posláním společnosti Letiště Praha, a.s., je efektivně a bezpečně provozovat mezinárodní civilní Letiště Václava Havla Praha, pečovat o jeho růst, přispívat k trvalému rozvoji civilní letecké dopravy v České republice, udržet její dostupnost pro širokou veřejnost a umožňovat klientům cestovat moderním, rychlým a komfortním způsobem.

Letiště Praha organizuje a řídí provoz na mezinárodním civilním Letišti Václava Havla Praha, přiděluje letištní kapacity jednotlivým leteckým společnostem a pronajímá prostory letiště k komerčnímu využití. Společnost poskytuje další služby veřejnosti a to v oblastech odbavení cestujících a zavazadel, parkování a stravování. Své služby neustále rozšiřuje, rozvíjí a modernizuje.

Bezpečnost (security) na Letišti Václava Havla Praha, bezpečnostní kontrolu cestujících i ostrahu celého areálu letiště zajišťuje Letiště Praha vlastními silami. Má k dispozici i vlastní specializovanou jednotku hasičů. Zdravotní záchrannou službu v režimu 24H zabezpečuje smluvní partner.

Letiště Praha si uvědomuje svou společenskou odpovědnost vyplývající z vlivu jeho provozu na okolí, a proto svou podnikatelskou činnost vykonává s ohledem na životní prostředí a na život obyvatel v okolí letiště.

Hlavní události roku 2012

Dne 19. března se Letiště Praha oficiálně stalo součástí skupiny holdingového uskupení v jehož čele stojí Český Aeroholding, a.s. Stalo se tak poté, kdy Ministerstvo financí ČR podepsalo smlouvu o vkladu 100 % akcií Letiště Praha do Českého Aeroholdingu, a.s.

Dne 5. dubna oslavilo letiště Praha/Ruzyně 75 let od zahájení provozu. V roce 1937 v tento den přistálo na Ruzyni první letadlo. Za celou 75letou historii pak bylo na letišti odbaveno celkem okolo 201 milionů cestujících a bylo uskutečněno více než 4 miliony civilních letů. K tomuto jubileu připravilo letiště výstavu fotografií, které zachytily známé osobnosti na letišti v Praze v průběhu jeho historie, a přiblížily důležité etapy vývoje letiště. K výročí letiště byla vydána kniha fotografií Herberta Slavíka, která obsahuje kromě vystavovaných snímků i řadu dalších fotografií autora o pražském letišti. V rámci oslav 75. výročí pražského letiště navštívily 7. dubna stovky lidí výstavu letištní techniky a letadel a zúčastnily se bezplatných exkurzí.

Český Aeroholding, a.s., jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady Letiště Praha, rozhodl dne 5. 4. 2012 o změně stanov Letiště Praha. Změna stanov se dotkla zejména rozšíření předmětu podnikání, přesunu kompetencí volit členy představenstva z dozorčí rady na valnou hromadu a možnosti vydat akcionářům akcie/zatimní listy jako hromadné listiny.

V měsíci květnu byla nově označena vedlejší vzletová a přistávací dráha Letiště Václava Havla Praha RWY 13/31. Nyní nese označení RWY 12/30. Změna byla nutná z důvodu posunu magnetického směru dráhy, podle kterého se v souladu s mezinárodními předpisy na letištích dráhy pojmenovávají.

Letiště Praha založilo vlastní chov včel pro účely biomonitoringu životního prostředí. Koncem června a začátkem srpna proběhla dvě stáčení, při nichž bylo získáno 50 kg medu. Med byl zanalyzován akreditovanou laboratoří a získal certifikát Český med, který potvrzuje, že produkt splňuje nejen požadavky potravinářské legislativy, ale vyhovuje i normě jakosti Českého svazu včelařů.

V srpnu byla ukončena první etapa generální opravy hlavní dráhy na Letišti Václava Havla Praha označená RWY 06/24. Oprava trvala od 15. května do 9. srpna a prošla jí i část pojezdového systému.

Letiště Praha postoupilo do další úrovně spojené se snižováním uhlíkové stopy v rámci svého členství v iniciativě Airport Carbon Accreditation (ACA). Podařilo se mu postupně snížit svou uhlíkovou stopu o 2 %. Dalším cílem je do roku 2017 zredukovat uhlíkovou stopu o 9% v porovnání s počátečním rokem 2009.

První poprázdňinovou sobotu 8. 9. 2012 se uskutečnilo tradiční informační a zábavné odpoledne pro obyvatele okolních obcí a městských částí. Tato akce je součástí celoroční spolupráce Letiště Praha s okolními obcemi a městskými částmi hl. m. Prahy.

Mezinárodní letiště v Praze Ruzyni bylo 5. října slavnostně přejmenováno na Letiště Václava Havla Praha. Český název a jeho anglická verze Václav Havel Airport Prague, se užívá pro označení budov terminálů letiště, v hlášení letištního rozhlasu, v autobusech městské hromadné dopravy, na palubách letadel, v letištních autobusech, a také v korporátních materiálech Letiště Praha a na www.prg.aero. Součástí slavnostní akce bylo i zahájení expozice fotografií Václava Havla z archivu České tiskové kanceláře. Trvale dílo Václava Havla připomíná umělecký objekt nazvaný Forum Havlum.

V listopadu byl vyhodnocen 6. ročník soutěže NEJTÍŠŠÍ DOPRAVCE na Letišti Václava Havla Praha. V kategorii proudových a vrtulových letadel jsou v této soutěži oceňovány společnosti, které jsou nejohleduplnější k životnímu prostředí.

Představenstvo Letiště Praha, a. s., k 31. 12. 2012

Společnost je řízena tříčlenným představenstvem. Jeho členové jsou ředitel společnosti a ředitelé jednotlivých divizí, které jsou základní součástí organizační struktury společnosti.

Předseda představenstva a ředitel společnosti

Ing. Jiří Pos

Do funkce zvolen 5. 5. 2011.

Místopředseda představenstva a ředitel divize pro Neletecký obchod, provoz a finance

Mgr. Jozef Sinčák, MBA

Do funkce zvolen 5. 5. 2011.

Člen představenstva a ředitel divize pro Letecký provoz a bezpečnost

Ing. Jiří Kraus

Do funkce zvolen 1. 5. 2012

V průběhu roku od 2012 došlo k následujícím změnám ve složení představenstva:

- z funkce člena představenstva odstoupil Ing. Martina Hlava, výkon jeho funkce skončil dnem 30. 4. 2012.

Dozorčí rada Letiště Praha, a. s., k 31. 12. 2012

Dozorčí rada Letiště Praha, a. s., má 3 členy. Funkční období člena dozorčí rady je čtyři roky.

Předseda

Ing. Josef Bubeník

Do funkce zvolen 31. 5. 2011.

Místopředseda

Ing. Miroslav Bernášek

Do funkce zvolen 31. 5. 2011.

Členka

Eva Hlavová

Do funkce zvolena 24. 4. 2009

Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“)

Zpráva společnosti Letiště Praha, a. s., IČ 282 44 532 (dále jen „Letiště Praha“), o činnosti v oblasti poskytování informací podle § 18 zákona o svobodném přístupu k informacím za rok 2012

V době od 1. ledna 2012 do 31. prosince 2012 přijalo Letiště Praha celkem 5 podání označených jako žádost o poskytnutí informace dle zákona o svobodném přístupu k informacím.

Všech pět žádostí bylo zasláno stejným tazatelem prostřednictvím elektronické pošty a všechny se týkaly dotazů na důvod přeletu letadel při převedení leteckého provozu na vedlejší vzletovou a přistávací dráhu. Dotazy byly zodpovězeny v zákonem stanovené lhůtě a tazatel byl opakovaně upozorněn na fakt, že požadované informace jsou automaticky online zveřejňovány na webových stránkách Letiště Praha.

Letiště Praha nepřijalo v kalendářním roce 2012 žádné úhrady za náklady spojené s poskytnutím informací. V tomto roce také nebyla žádná žádost o informace ze strany Letiště Praha zamítnuta.

Stížnosti ve smyslu § 16a zákona o svobodném přístupu k informacím nebyly podány.

V hodnoceném období neobdrželo Letiště Praha žádné rozsudky soudu ani nálezy Ústavního soudu vydané k rozhodnutím Letiště Praha.

Náklady na právní zastoupení Letiště Praha v rámci realizace zákona o svobodném přístupu k informacím nebyly v roce 2012 hrazeny.

Ustanovení § 14a zákona o svobodném přístupu k informacím týkající se licenčních a podlicenčních smluv při poskytování informací nebylo ze strany Letiště Praha v roce 2012 využito.

Žádné řízení o sankcích za nedodržování zákona o svobodném přístupu k informacím nebylo proti Letišti Praha vedeno.

Významné události, ke kterým došlo v období od 31. 12. 2012 do data vyhotovení výroční zprávy

Rozhodnutím představenstva společnosti Českého Aeroholdingu, a.s., jako jediného akcionáře Letiště Praha v působnosti valné hromady, ze dne 23. ledna 2013 byl s účinností k 31. lednu 2013 odvolán z funkce člena dozorčí rady ing. Jiří Bubeník

a s účinností k 1. únoru 2013 byl za člena dozorčí rady Letiště Praha zvolen Tomáš Jílek.

Dozorčí rada společnosti Letiště Praha, a.s., zvolila na zasedání dne 1. února 2013 svým předsedou Ing. Miroslava Bernáška a místopředsedou Tomáše Jílka.

Výhled pro rok 2013

Letiště Praha se v roce 2012 úspěšně vyrovnalo s poklesem provozních výkonů, který byl způsoben snížením provozu všech bázovaných dopravců, a dosáhlo velmi dobrých hospodářských výsledků, které sledují, po očištění od dopadů organizačních změn spojených s vytvořením holdingu, trend minulých období.

V roce 2013 se očekává zastavení poklesu výkonů letiště a mírný růst počtu odbavených cestujících, a to zejména v období počínaje letním letovým řádem.

Toto očekávání je založeno na předpokladu ukončení restrukturalizace sítě pravidelných linek Českých aerolinií, a.s., předpokladu její stabilizace a budoucího postupného rozvoje. Rozšíření provozu je signalizováno i u ostatních síťových dopravců a některých nízkonákladových společností. Příslibem pro rozvoj letiště je i obnovení dálkových letů společnosti Českých aerolinií, a.s., a možný efekt prodeje části jejich akcií.

Zásadní událostí provozního významu bude dokončení generální opravy hlavní dráhy 06/24, která proběhne v létě 2013 a naváže na úspěšně provedenou první etapu. Její provedení bude provozně náročné, neboť dráhový systém bude omezen, avšak nepředpokládá se, že by mělo jakýkoli dopad do výkonů letiště. Letiště Praha se bude snažit minimalizovat dopady provádění opravy na životní prostředí a okolí letiště. Výdaje na opravu budou rovněž významné, ale vhodným načasováním a organizací soutěže bylo dosaženo velmi příznivých ekonomických parametrů, které jsou výrazně lepší, než byl původní předpoklad.

Letiště Praha bude v roce 2013 pokračovat v přípravě výstavby paralelní dráhy, zejména v oblasti zajištění souladu záměru s územně plánovací dokumentací a dalších přípravných prací.

Hospodaření roku 2013 bude probíhat již v podmínkách plně vytvořeného holdingového uspořádání a bude tedy prostor pro dosažení úspor díky synergickým efektům v rámci holdingu. I nadále bude v činnosti společnosti kladen důraz na efektivní vynakládání zdrojů a hledání cest ke zvyšování výnosů. To je předpokladem dalšího zlepšení hospodářských výsledků Letiště Praha, se kterým počítá finanční plán na rok 2013.

Zpráva dozorčí rady Letiště Praha, a.s.

I. Složení dozorčí rady v roce 2012

V období od 1.1.2012 do 31.12.2012 pracovala dozorčí rada Letiště Praha, a. s., v následujícím složení:

Předseda: Ing. Josef Bubeník
Místopředseda: Ing. Miroslav Bernášek
Členka: Eva Hlavová

V průběhu roku 2012 nedošlo ke změně v personálním složení dozorčí rady.

II. Přehled zasedání dozorčí rady

Dozorčí rada plnila v roce 2012 své úkoly v souladu s platným zněním obchodního zákoníku, stanovami Letiště Praha, a. s., v souladu s úkoly a pokyny vyplývajícími z rozhodnutí jediného akcionáře společnosti v působnosti valné hromady společnosti dohlížela na výkon působnosti představenstva Letiště Praha, a. s., a na plnění úkolů, které byly obsaženy v konkrétních rozhodnutích jediného akcionáře v působnosti valné hromady společnosti.

Dozorčí rada se sešla v roce 2012 na jedenácti řádných a dvou mimořádných zasedáních. Pravidelnými body programu byly zprávy o hospodářských výsledcích a o rozhodujících událostech ve společnosti za období od předcházejícího zasedání dozorčí rady.

První zasedání dozorčí rady se uskutečnilo dne 27. ledna: Na tomto zasedání dozorčí rada projednala a schválila statut interního auditu a plán akcí interního auditu na rok 2012. Dozorčí rada se seznámila s procesem řízení výkonnosti ve společnosti a schválila vyhodnocení osobních cílů vedoucích zaměstnanců společnosti za rok 2011 a těmto zaměstnancům odsouhlasila výplatu výkonnostní složky odměny za rok 2011.

Na zasedání dne 24. února projednala dozorčí rada vyhodnocení darů obcím a městským částem hl. m. Prahy, dotčeným provozem letiště, v rámci programu „Žijeme zde společně“ za rok 2011. Dále byla dozorčí rada seznámena s tím, že České aerolinie, a.s., ohlásily redukcí výkonů pro rok 2012 cca o 30%. V návaznosti na ohlášené snížení výkonů byla dozorčí rada informována o přijetí nutných opatření, kterými vedení společnosti reagovalo na ohlášený pokles výkonů domácího dopravce.

Na dalším zasedání dne 30. března dozorčí rada projednala a schválila upravenou verzi finančního plánu na rok 2012, která reagovala na redukcí výkonů Českých aerolinií, a.s. Dozorčí rada projednala žádost Ing. Martina Hlavy o odstoupení z funkce člena představenstva společnosti a souhlasila s tím, že výkon jeho funkce končí dnem 30. dubna. Dalším bodem jednání bylo projednání a odsouhlasení zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou osobou za rok 2011, která byla zpracována v souladu s § 66a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Mimořádné zasedání dozorčí rady dne 4. dubna bylo věnováno hospodaření společnosti za rok 2011. Dozorčí rada přezkoumala účetní závěrku a po seznámení se se zprávou nezávislého auditora se závěrem bez výhrad, doporučila valné hromadě její schválení. Dále dozorčí rada odsouhlasila návrh představenstva rozdělit čistý zisk 660 816 092 Kč tak, že 5% čistého zisku ve výši 33 040 805 Kč bude použito k doplnění rezervního fondu a zbývající část ve výši 627 775 288 Kč bude vyplacena jedinému akcionáři ve formě dividendy. Dozorčí rada rovněž odsouhlasila návrh představenstva, aby nerozdělený zisk minulých let ve výši 137 526 901 Kč byl celý vyplacen jedinému akcionáři ve formě dividendy. Členové dozorčí rady schválili zprávu o své činnosti v předchozím roce.

Na řádném zasedání 27. dubna členové dozorčí rady projednali a vzali na vědomí podrobné auditované výsledky hospodaření společnosti za rok 2011 a schválili výroční zprávu společnosti za rok 2011.

Kromě pravidelných bodů jednání se dozorčí rada na svém zasedání dne 25. května zabývala poskytnutím sponzorských darů obcím a městským částem hl. m. Prahy dotčeným provozem letiště v roce 2012. Tyto dary byly poskytnuty na ochranu životního prostředí v rámci programu „Žijeme zde společně“. Členové dozorčí rady požádali představenstvo o seznámení s aktuální situací v oblasti letecké dopravy, zejména pokud jde o nízkonákladové dopravce, poplatky za poskytnuté služby a očekávané výsledky hospodaření společnosti v roce 2012.

Na zasedání 29. června dozorčí rada projednala a vzala na vědomí aktualizovaný plán investic a oprav pro roky 2012 – 2017. V dalším bodě programu projednala a schválila svůj nový jednací řád, který reaguje na změny stanov, které byly schváleny rozhodnutím jediného akcionáře.

Na mimořádném zasedání 18. července dozorčí rada projednala a vzala na vědomí uzavření smlouvy o prodeji části podniku Letiště Praha, a.s., organizační jednotky Handling, uzavřené mezi Letištěm Praha, a.s., a Czech GH, spol. s r.o. Členové dozorčí rady byli seznámeni s přípravou využití jména Václava Havla v názvu letiště a s organizací i obsahem slavnostního aktu dne 5. října.

Na řádném zasedání dne 31. srpna byli členové dozorčí rady podrobně seznámeni s pololetním výsledky hospodaření společnosti, schválili změny v účelu využití finančních prostředků poskytnutých v rámci programu „Dobré sousedství“ u dvou subjektů a byli seznámeni s koncepcí provozování reklamní činnosti na letišti, v jejímž rámci byla uzavřena dlouhodobá smlouva o provozování reklamní činnosti mezi Českým Aeroholdingem, a.s., Letištěm Praha, a.s., a JCDecaux, Městským mobiliářem, spol. s r.o.

Na zasedání 5. října členové představenstva seznámili dozorčí radu s plněním úkolů a požadavků, které byly uloženy představenstvu na předchozích zasedáních dozorčí rady. Informace členů představenstva vzala dozorčí rada na vědomí a požádala představenstvo o předložení očekávaného vývoje cash flow a o seznámení s procesem organizace výběrových řízení na letišti. V dalším bodě programu schválila dozorčí rada změnu stanov spočívající ve vypuštění některých činností z předmětu podnikání společnosti. Členové dozorčí rady se účastnili slavnostního aktu, jehož obsahem bylo využití jména Václava Havla v názvu letiště.

Úvodem zasedání dne 26. října ocenili členové dozorčí rady průběh slavnostního aktu u příležitosti nedožitých narozenin Václava Havla, jehož součástí bylo využití jména bývalého prezidenta v názvu letiště. Dále dozorčí rada vyslechla zprávu představenstva o řízení procesů pořizování investic a oprav a o řízení likvidity a vlastních a cizích zdrojů

financování ve společnosti a formou prezentace byla na konkrétním investičním případě seznámena s procesem investiční přípravy, výběrového řízení a realizaci projektu.

Na zasedání 29. listopadu dozorčí rada projednala a odsouhlasila uzavření dodatků ke smlouvě o financování s EIB a ke smlouvě o poskytnutí záruk s konsorciem bank, týkajících se financování terminálu 2. Dozorčí rada dále projednala a schválila finanční plán společnosti na rok 2013 a pravidelnou aktualizaci plánu investic a oprav pro roky 2012 – 2017. V dalším bodě svého jednání dozorčí rada vzala na vědomí informaci o sponzorských darech poskytnutých v roce 2011 v rámci programu „Dobré sousedství“ obcím a městským částem hl. m. Prahy dotčeným provozem letiště a odsouhlasila pokračování v tomto programu i v roce 2012 v částce 9 mil. Kč. Členové dozorčí rady byli informováni o průběhu příprav na slavnostní odhalení tapiserie k připomenutí osobnosti Václava Havla dne 9. prosince.

Návrh na rozdělení výše uvedené částky na sponzorské dary v rámci programu „Dobré sousedství“ mezi jednotlivé obce a městské části hl. m. Prahy byl dozorčí radě předložen ke schválení na zasedání 18. prosince a byl dozorčí radou schválen. Dozorčí rada dále odsouhlasila plán auditních akcí vnitřního auditu pro rok 2013 a schválila plán zasedání orgánů společnosti v roce 2013.

Zpráva dozorčí rady Letiště Praha, a.s., za rok 2012 byla projednána a odsouhlasena na zasedání dozorčí rady dne 1. března 2013.



Ing. Miroslav Bernášek
předseda dozorčí rady
Letiště Praha, a.s.

Vyjádření dozorčí rady Letiště Praha, a.s., k výsledkům hospodaření Letiště Praha, a.s., za rok 2012

Dozorčí rada Letiště Praha, a.s., (dále jen „dozorčí rada“) se na svém zasedání dne 29.3.2013 seznámila se zprávou nezávislého auditora ze dne 11.3.2013, přezkoumala účetní závěrku a zprávu o propojených osobách, a projednala návrh na rozdělení zisku po zdanění.

Auditorem společnosti je společnost KPMG ČR Audit, s.r.o., jejíž zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Letiště Praha, a.s., obsahuje výrok, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Letiště Praha, a.s., k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledků jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2012 v souladu s českými účetními předpisy.

Dozorčí rada přezkoumala zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou osobou (zpráva o propojených osobách), která byla vypracována a schválena představenstvem společnosti dne 21.3.2013 v souladu s § 66a obchodního zákoníku, a která bude připojena k výroční zprávě. Dozorčí rada konstatuje, že za úplnost a správnost zprávy o vztazích mezi propojenými osobami odpovídá představenstvo společnosti. Dozorčí rada neshledala ve zprávě žádné nedostatky ani neúplnosti a neměla k této zprávě žádné výhrady, proto zprávu vzala na vědomí.

Dozorčí rada přezkoumala, v souladu s obchodním zákoníkem, auditovanou účetní závěrku k 31.12.2012 a doporučuje valné hromadě Letiště Praha, a.s., její schválení.

Dozorčí rada projednala výsledek hospodaření společnosti a souhlasí s návrhem představenstva společnosti rozdělit zisk po zdanění za rok 2012 ve výši 618 507 475,59 Kč, zjištěný podle účetní závěrky k 31.12.2012 takto:

- a) částka ve výši 5% ze zisku po zdanění, tj. 30 925 373,78 Kč, se použije k doplnění rezervního fondu společnosti;
- b) zbývající část zisku po zdanění, 587 582 101,81 Kč bude vyplacena jedinému akcionáři ve formě dividendy.

Dozorčí rada souhlasí s návrhem představenstva vyplatit dividendu jedinému akcionáři v jedné splátce dne 12.4.2013.

Dozorčí rada rovněž souhlasí s doporučením představenstva nepředkládat valné hromadě společnosti návrh na výplatu tantiém

V Praze dne 29. března 2013



Ing. Miroslav B e r n á š e k
předseda dozorčí rady
Letiště Praha, a.s.

ZPRÁVA

statutárního orgánu společnosti

O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

podle ustanovení § 66a) odst. 9 ObchZ.

ODDÍL I. A, B

OSOBY TVOŘÍCÍ HOLDING

1. Ovládaná osoba

Společnost **Letiště Praha, a. s.**

se sídlem: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČO: 28 24 45 32

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003

(dále "ovládaná osoba").

Ovládaná osoba je obchodní společností, jejímž hlavním předmětem podnikání je provozování veřejného mezinárodního Letiště Praha/Ruzyně. Všechny činnosti předmětu podnikání jsou zapsány v obchodním rejstříku.

2. Ovládající osoba

Část A

Česká republika – Ministerstvo financí – do 18. 3. 2012

se sídlem Letenská 525/15, 118 10 Praha 1, IČO: 00 00 69 47

(dále "ovládající osoba").

Ministerstvo je ústřední orgán státní správy zřízen zákonem ČNR č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kompetenční zákon“).

Hlavní činnosti ministerstva vyplývají z jeho působnosti stanovené kompetenčním zákonem.

V souladu se zněním zákona č. 178/2005 Sb., o zrušení FNM ČR (dále jen Fond) a o působnosti Ministerstva financí ČR při privatizaci majetku ČR přešel veškerý majetek Fondu dnem 1. 1. 2006 na stát.

Tímto dnem vstoupil stát do všech práv a povinností z právních vztahů, jejichž účastníkem byl doposud Fond. Působnost Fondu přešla tímto dnem na Ministerstvo financí ČR, kterému přísluší hospodařit s majetkem, který na stát přešel.

Na základě tohoto zákona nabylo Ministerstvo financí ČR akcie ovládané osoby a vykonává práva akcionáře.

Část B

Společnost **Český Aeroholding, a.s. – od 19. 3. 2012**

se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 24 82 19 93

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha, oddíl B, vložka 17005

Ovládající osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, podnikáním v elektronických komunikacích, činností účetních poradců, vedením účetnictví, vedením daňové evidence.

Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

(dále "ovládající osoba").

Část A

3. Propojené osoby (osoby ovládané ovládající osobou)

1. Společnost: **Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.**

se sídlem na adrese 111 21 Praha 1, Vodičkova 34/701

IČO: 45 27 93 14

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 1619

Společnost se zabývá zejména pojišťovací činností dle zákona o pojišťovnictví v rozsahu odvětví č. 14,15 a 16 neživotních pojištění. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

2. Společnost: **Severočeské mlékárny, a.s. Teplice v konkurzu**

se sídlem na adrese 415 03 Teplice, Libušina 2154

IČO: 48 29 17 49

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem
oddíl B, vložka 438

Společnost se zabývá zejména výrobou mléčných výrobků. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

3. Společnost: **Česká exportní banka, a.s.**

se sídlem na adrese 111 21 Praha 1, Vodičkova 34/701

IČO: 63 07 83 33

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 3042

Společnost se zabývá zejména činností podle ust. § 1 odst. 1 zák. č. 21/1992 Sb. písm. a) přijímání vkladů od veřejnosti, písm. b) poskytování úvěrů. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

4. Společnost: **Ormilk, a.s. v likvidaci**

se sídlem na adrese 564 01 Žamberk

IČO: 60 10 90 92

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové
oddíl B, vložka 1043

Společnost se zabývá zejména výrobou mléčných výrobků. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

5. Společnost: **Municipální finanční společnost a.s. zkráceně MUFIS a.s.**

se sídlem na adrese 110 00 Praha 1, Jeruzalémská 964/4

IČO: 60 19 66 96

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 2517

Společnost se zabývá výrobou, obchodem a službami neuvedenými v příloze 1 až 3 živnostenského zákona. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

6. Společnost: **PORCELÁN HOLDING a.s. v likvidaci**

se sídlem na adrese 120 00, Praha 2, Trojanova 1993/5

IČO: 25 08 24 42

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 4346

Společnost se zabývá výrobou, obchodem a službami neuvedenými v příloze 1 až 3 živnostenského zákona. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

Propojenou osobou od 23. 11. 2012.

7. Společnost: **ČMFL, a.s. v likvidaci – výmaz z OR dne 27. 3. 2012**

se sídlem na adrese 170 06, Praha 7, Janovského 438/2

IČO: 25 54 18 89

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 11886

Společnost se zabývá finančním leasingem. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

8. Společnost: **ČEZ, a.s.**

se sídlem na adrese 140 53 Praha 4, Duhová 2/1444

IČO: 45 27 46 49

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 1581

Společnost se zabývá zejména výrobou elektřiny, montáží, opravou, údržbou vyhrazených elektrických zařízení a výrobou rozvaděčů nízkého napětí, revizemi elektrických zařízení, výrobou a dovozem chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako hořlavé, zdraví škodlivé. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

9. Společnost: **BH CAPITAL, a.s. v likvidaci – uveden do likvidace 1. 7. 2012**

se sídlem na adrese 602 00 Brno, Příkop 843/4

IČO: 00 54 66 82

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

oddíl B, vložka 230

Společnost se zabývá zejména činností účetních poradců, vedení účetnictví. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

10. Společnost: **Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.**

se sídlem na adrese 199 05, Praha, Letňany, Beranových 130

IČO: 00 01 06 69

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl B, vložka 446

Společnost se zabývá zejména výzkumem a vývojem v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

11. Společnost: **České aerolinie a. s.**

se sídlem na adrese 160 08, Praha 6, Jana Kašpara 1069/1

IČO: 45 79 59 08

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 1662

Společnost se zabývá zejména obchodní leteckou dopravou. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

12. Společnost: **VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.**

se sídlem na adrese SI-8270 Krško, Tovarniška 18, Slovinská republika

IČ 59 71 101

Společnost se zabývá zejména výrobou buničiny ze dřeva nebo jiných vláknitých materiálů a výrobou papíru a lepenky.

13. Společnost: **HOLDING Kladno a.s. „v likvidaci“**

se sídlem na adrese 272 00 Kladno, Cyrila Boudy 1444

IČO: 45 14 44 19

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1335

Společnost se zabývá zejména výrobou a odbytem surové oceli, oceli profilové jemné, střední a hrubé oceli široké a tažené, trubkových výrobků, trubek ocelových svařovaných (kromě přesných), válců pro tváření kovů. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

14. Společnost: **BOHEMIA CRYSTALEX TRADING a.s.**

se sídlem na adrese 120 00, Praha 2, Štěpánská 7

IČO: 25 00 40 85

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 5441

Společnost se zabývá zejména návrhářskou, designérskou a aranžérskou činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

Propojenou osobou od 23. 11. 2012.

15. Společnost: **ČEPRO, a.s.**

se sídlem na adrese 170 04, Praha 7, Dělnická č.p. 213, č. or. 12

IČO: 60 19 35 31

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 2341

Společnost se zabývá zejména výrobou a zpracováním paliv a maziv, podnikáním v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

16. Společnost: **Český Aeroholding, a.s.**

se sídlem na adrese 160 08, Praha 6, Jana Kašpara 1069/1

IČO: 24 82 19 93

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 17005

Ovládající osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, podnikáním v elektronických komunikacích, činností účetních poradců, vedením účetnictví, vedením daňové evidence. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

17. Společnost: **Explosia a.s.**

se sídlem na adrese 530 50, Pardubice, Semtín 107

IČO: 25 29 15 81

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl B, vložka 1828

Společnost se zabývá zejména výzkumem, vývojem, výrobou, ničením, zneškodňováním, zpracováním, nákupem a prodejem výbušnin. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

18. Společnost: **GALILEO REAL, k.s.**

se sídlem na adrese 186 00, Praha 8, Thámová 181/20

IČO: 26 17 52 91

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42738

Společnost se zabývá zejména činností realitní kanceláře, zprostředkovatelskou činností v oblasti obchodu v režimu živnosti volné. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

19. Společnost: **Hotelinvest a.s. v konkurzu**

se sídlem na adrese 110 00 Praha 1, Nekázanka 4

IČO: 00 25 19 76

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl BXXXVI, vložka 83

Společnost se zabývá zejména výrobou, obchodem a službami neuvedenými v příloze 1 až 3 živnostenského zákona.

20. Společnost: **IMOB a.s.**

se sídlem na adrese 186 00, Praha 8, Thámová 181/20

IČO: 60 19 79 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 2651

Společnost se zabývá zejména činností realitní kanceláře, aj. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

21. Společnost: **JUNIOR centrum, a.s. v likvidaci**

se sídlem na adrese 538 07, Seč, ul. Čs. Pionýrů 197

IČO: 48 15 49 46

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové

oddíl B, vložka 894

Společnost se zabývá zejména hostinskou činností, poskytováním ubytovacích služeb. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

22. Společnost: **MERO ČR, a.s.**

se sídlem na adrese 278 01 Kralupy nad Vltavou, Veltruská 748

IČO: 60 19 34 68

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 2334

Společnost se zabývá zejména výrobou, instalací, opravami elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

23. Společnost: **PPP Centrum a.s.**

se sídlem na adrese 128 00 Praha 2, Rašínovo nábřeží 42

IČO: 00 01 34 55

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 9672

Společnost se zabývá zejména shromažďováním a rozšiřováním zkušeností veřejného sektoru s projekty typu partnerství veřejného a soukromého sektoru (tzv. „Public Private Partnership“). Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

24. Společnost: **PRISKO a.s.**

se sídlem na adrese 170 06, Praha 7, Janovského 438/2

IČO: 46 35 59 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 1729

Společnost se zabývá zejména správou a vypořádáním aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

25. Společnost: **STAVOCENTRAL, a.s. „v likvidaci“**

se sídlem na adrese 128 00, Praha 2, Jaromírova 64

IČO: 47 11 69 43

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 1936

Společnost se zabývá zejména hostinskou činností, projektovou činností ve výstavbě. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

26. Společnost: **STROJÍRNÝ TATRA PRAHA, a.s. v likvidaci**

se sídlem na adrese 155 21 Praha 5, Zličín, K metru 312

IČO: 00 67 43 11

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 226

Společnost se zabývá zejména pronájmem nemovitostí bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

27. Společnost: **THERMAL – F, a.s.**

se sídlem na adrese 360 01 Karlovy Vary, I.P. Pavlova 2001/11

IČO: 25 40 17 26

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 813

Společnost se zabývá zejména provozem nestátního zdravotnického zařízení s druhem a rozsahem poskytované péče: FBLR-poskytováním komplexní ústavní a ambulantní lázeňské péče-preventivní, kurativní a rehabilitační. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

Seznam společností ovládaných výše uvedenými propojenými osobami je uveden v příloze č. 1 této zprávy, jež je její nedílnou součástí.

ODDÍL II. A

VZTAHY MEZI OSOBAMI HOLDINGU

1. Způsob ovládání

Ovládající osoba vlastní 100% akcií ovládané osoby.

2. Personální unie

Ovládané osobě, jednající s péčí řádného hospodáře, je ke dni vypracování této zprávy známo, že:

- **Ing. Miroslav Dvořák**, bytem Na Lysině 1181/6, Praha 4, Podolí, PSČ 147 00, je od 1. listopadu 2011 předsedou dozorčí rady propojené osoby České aerolinie a.s. a současně je od 11. března 2011 předsedou představenstva propojené osoby Český Aeroholding, a.s.
- **Philippe Moreels**, bytem Hriňovská 7541/11, Bratislava, Staré Město, 811 02, Slovenská republika, je od 18. listopadu 2009 členem, od 1. prosince 2009 místopředsedou a od 11. dubna 2011 předsedou představenstva propojené osoby České aerolinie a.s. a zároveň je od 11. března 2011 místopředsedou představenstva propojené osoby Český Aeroholding, a.s.
- **Ing. Jiří Kraus**, bytem Severní 507, Kladno, PSČ 272 04, byl od 11. března 2011 do 10. ledna 2012 členem dozorčí rady propojené osoby Český Aeroholding, a.s., a zároveň je od 1. května 2012 členem představenstva propojené osoby Letiště Praha, a.s.
- **JUDr. Petr Matoušek**, bytem Maiselova 62/8, Praha 1, PSČ 110 00, je od 9. března 2011 členem a od 30. března 2011 místopředsedou dozorčí rady propojené osoby České aerolinie a.s., od 27. dubna 2011 členem a od 18. června 2012 místopředsedou dozorčí rady propojené osoby Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s. a současně od 20. července 2012 členem a od 31. října 2012 předsedou dozorčí rady propojené osoby Explosia a.s. a též od 25. 11. 2011 členem a od 30. 3. 2012 místopředseda DR společnosti propojené osoby VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.
- **Mgr. Zdeněk Zajíček**, bytem Stiešsova 710/10, Praha 5, Řeporyje, PSČ 155 00, je od 11. května 2012 1. místopředsedou dozorčí rady propojené osoby Český Aeroholding, a.s., od 23. listopadu 2010 byl členem a od 27. ledna 2011 do 26. dubna 2012 předsedou dozorčí rady propojené osoby Česká exportní banka, a.s. a současně je od 3. prosince 2010 členem a od 27. ledna 2011 předsedou dozorčí rady propojené osoby Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

3. Struktura propojení

► Ovládající osoba má procentuální podíl na propojených osobách v následující výši:

<i>Propojené osoby</i>	<i>Procentuální podíl</i>	<i>Poznámka</i>
Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.	40.00 %	
Severočeské mlékárny, a.s. Teplice v konkursu	40.78 %	
Česká exportní banka, a.s.	41,60 %	
Ormilka a.s. v likvidaci	46.99 %	
Municipální finanční společnost a.s. zkráceně MUFIS a.s.	49.00 %	
PORCELÁN HOLDING a.s. v likvidaci	50,00 %	Nabytí akcií od 23. 11. 2012.
ČMFL, a.s. v likvidaci	51.72 %	Výmaz z OR 27. 3. 2012.
ČEZ, a.s.	69.37 %	
BH CAPITAL, a.s. v likvidaci	71.89%	Uveden do likvidace 1. 7. 2012.
Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.	92,16%	
České aerolinie a.s.	95,69 %	Majetková účast ČR – MF převedena na Český Aeroholding, a.s. 31. 8. 2012
VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.	96.50%	
HOLDING Kladno a.s. v likvidaci	96.85 %	
BOHEMIA CRYSTALEX TRADING a.s.	97,19 %	Insolvenční řízení od 16. 1. 2009, nabytí akcií od 23. 11. 2012
ČEPRO, a.s.	100 %	
Český Aeroholding, a.s.	100 %	ZK zápis do OR 12. 9. 2012.
Explosia a.s.	100 %	
GALILEO REAL, k.s.	100 %	
Hotelinvest, a.s. v konkursu	100 %	
IMOB, a.s.	100 %	
JUNIOR centrum, a.s. v likvidaci	100 %	
Letiště Praha, a.s.	100 %	Majetková účast ČR – MF převedena na Český Aeroholding, a.s. 19. 3. 2012
MERO ČR, a.s.	100 %	
PPP Centrum a.s.	100 %	
PRSKO a.s.	100 %	
STAVOCENTRAL, a.s. „v likvidaci“	100 %	
STROJÍRNY TATRA PRAHA, a.s. v likvidaci	100 %	
THERMAL – F, a.s.	100 %	ZK zápis do OR 23. 5. 2012.

ODDÍL III. A ROZHODNÉ OBDOBÍ

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. ledna 2012 do 18. března 2012.

ODDÍL IV. A

SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI OSOBAMI HOLDINGU V ROZHODNÉM OBDOBÍ

Smluvní strany: Letiště Praha, a.s.; České aerolinie a.s.

0220000284	Smlouva o sdružení zadavatelů za účelem společného zadání veřejné zakázky – ze dne 14. 12. 2011
8000026601	Rámcová Smlouva o nájmu automobilů.pdf
9000002805	Smlouva o správě vozového parku s CSA.pdf
9000002828	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí
0216000190	Rámcová Smlouva o užívání vozidel s ČSA.doc
9000000908	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody pro ČSA.pdf
2012/06382	Rámcová smlouva o nájmu automobilů
2012/06336	Využití radiové sítě
2012/06296	Poskytování recepčních služeb
2011/05905	Dodávky vody - CSAT
2011/05904	Elektřina - CSAT
2011/05902	Tepelná energie - CAT
2011/05826	Smlouva na dodávku tepelné energie

Smluvní strany: Český Aeroholding, a.s.; České aerolinie a.s.

9100000093	Smlouva o nájmu nebytových prostor
9100000091	Smlouva o nájmu nebytových prostor
9100000118	Dohoda o převodu práv z duševního vlastnictví
0124000161	Dohoda o převodu práv a povinností
0124000162	Dohoda o převodu práv a povinností
0124000163	Dohoda o převodu práv a povinností
2012/06454	Smlouva o zániku věcného břemene
2012/06445	Podnájem prostor - budova APC
2012/06371	Smlouva o nájmu nebytových prostor
2012/06370	Smlouva o nájmu nebytových prostor

Smluvní strany: Český Aeroholding, a.s.; České aerolinie a.s.; Letiště Praha, a.s.

0110000110	Smlouva o poskytování služeb <i>Centrální nákup a logistika</i>
0110000111	Smlouva o poskytování služeb <i>Informační a komunikační technologie</i>
0110000112	Smlouva o poskytování služeb <i>Účetnictví a daně</i>
0110000113	Smlouva o poskytování služeb <i>Finance a platební styk</i>
0110000114	Smlouva o poskytování služeb <i>Řízení lidských zdrojů</i>
0110000115	Smlouva o poskytování služeb <i>Správní agendy (podatelna, archiv, pojištění, nemovitosti)</i>
0110000116	Smlouva o poskytování služeb <i>Komunikace</i>
0110000117	Smlouva o poskytování služeb <i>Systémy informační bezpečnosti</i>

Smluvní strany: Česká republika – Ministerstvo financí; Český Aeroholding, a.s.

Smlouva o upsání akcií
Smlouva o vkladu

Jiné smlouvy nebyly v rozhodném období uzavřeny.

Představenstvo je názoru, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek a za ceny obvyklé v obchodním styku.

Detailní podmínky smluv podléhají ve smyslu § 17 Obchodního zákoníku obchodnímu tajemství.

K újmě u ovládané osoby nedošlo.

Část B HOLDING Českého Aeroholdingu, a.s.

3. Propojené osoby

1. Společnost: České aerolinie a. s.

se sídlem na adrese 160 08, Praha 6, Jana Kašpara 1069/1
IČO: 45 79 59 08
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1662

Společnost se zabývá zejména obchodní leteckou dopravu. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

Propojenou osobou od 31. 8. 2012.

2. Společnost: CSA Services, s.r.o.

se sídlem na adrese 160 08, Praha 6, Za Teplárnou 1111/3
IČO: 25 08 55 31
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl C, vložka 48439

Společnost se zabývá zejména zprostředkováním zaměstnání, poskytováním služeb kontaktního centra. Podrobně je předmět podnikání specifikován v Zakladatelské listině společnosti.

3. Společnost: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.

se sídlem na adrese 160 08 Praha 6, Jana Kašpara 1069/1
IČO: 61 86 03 36
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 2929

Společnost se zabývá zejména obchodní leteckou dopravou a provozováním cestovní kanceláře. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

4. Společnost: Czech Airlines Handling, a.s.

se sídlem na adrese 160 08, Praha 6, Aviatická 1017/2
IČO: 25 67 42 85
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 17139

Společnost se zabývá zejména poskytováním služeb při odbavovacím procesu na Letišti Praha - Ruzyně, zahrnující technické a provozní odbavení letadel na odbavovací ploše, odbavení cestujících a jejich zavazadel a odbavení nákladu a pošty. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

5. Společnost: Czech Airlines Technics, a.s.

se sídlem na adrese 160 08 Praha 6 - Ruzyně, Jana Kašpara 1/1069
IČO: 27 14 55 73
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 9307

Společnost se zabývá zejména údržbou, opravami, modifikací a konstrukčními změnami letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

Propojenou osobou od 13. 4. 2012.

6. Společnost: B. aircraft, a.s.

se sídlem na adrese 160 08, Praha 6, Jana Kašpara 1069/1
okres Hlavní město Praha
IČ 24 25 30 06
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 18408

Společnost se zabývá pronájmem a půjčováním věcí movitých, poradenskou a konzultační činností, zpracováním odborných studií a posudků, službami v oblasti administrativní správy a službami organizačně hospodářské povahy.

Propojenou osobou od 29. 11. 2012.

7. Společnost: **Realitní developerská, a.s.**

se sídlem na adrese 161 00, Praha 6, Ruzyně, Jana Kašpara 1069/1

IČO: 27 17 41 66

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha

oddíl B, vložka 9512

Společnost se zabývá pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, výrobou, obchodem a službami neuvedenými v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

ODDÍL II. B

VZTAHY MEZI OSOBAMI HOLDINGU

1. Způsob ovládání

Ovládající osoba vlastní 100% akcií ovládané osoby.

2. Personální unie

Ovládané osobě, jednající s péčí řádného hospodáře, je ke dni vypracování této zprávy známo, že:

- **Ing. Miroslav Dvořák**, bytem Na Lysině 1181/6, Praha 4, Podolí, PSČ 147 00, je od 11. března 2011 předsedou představenstva ovládající osoby a současně je od 1. listopadu 2011 předsedou dozorčí rady propojené osoby České aerolinie a.s.
- **Mgr. Petr Vlasák**, bytem Na Hřebenkách 815/126, Praha 5, PSČ 150 00, je od 11. března 2011 1. místopředsedou představenstva ovládající osoby a současně je od 1. prosince 2011 členem a od 15. prosince 2011 místopředsedou dozorčí rady propojené osoby HOLIDAYS Czech Airlines, a.s., od 1. prosince 2011 je členem a od 19. prosince 2011 místopředsedou dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Handling, a.s., od 1. prosince 2011 je členem a od 20. ledna 2012 místopředsedou dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Technics, a.s. a zároveň od 19. prosince 2008 je předsedou dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s.
- **Philippe Moreels**, bytem Hriňovská 7541/11, Bratislava, Staré Město, 811 02, Slovenská republika, je od 11. března 2011 je 2. místopředsedou představenstva ovládající osoby, od 18. listopadu 2009 členem, od 1. prosince 2009 místopředsedou a od 11. dubna 2011 předsedou představenstva propojené osoby České aerolinie a.s. a zároveň je od 24. července 2012 předsedou dozorčí rady propojené osoby B. aircraft, a.s.
- **Marta Guthová**, bytem U Obecního dvora 794/4, Praha 1, PSČ 110 00, je od 11. března 2011 členem představenstva ovládající osoby a současně od 1. listopadu 2011 členem dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s., od 1. prosince 2011 je členem a od 20. ledna 2012 předsedou dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Technics, a.s.
- **Mgr. Josef Adam, LL.M.**, bytem Buková 493, Tuchoměřice, okr. Praha – Západ, PSČ 252 67, je od 11. března 2011 členem představenstva ovládající osoby, od 1. ledna 2011 členem a od 20. ledna 2011 předsedou dozorčí rady propojené osoby HOLIDAYS Czech Airlines, a.s. a zároveň od 1. listopadu 2011 je členem dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s.
- **Ing. Jiří Kraus**, bytem Severní 507, Kladno, PSČ 272 04, byl od 11. března 2011 do 10. ledna 2012 členem dozorčí rady ovládající osoby a zároveň je od 1. května 2012 členem představenstva ovládané osoby Letiště Praha, a.s.
- **Mgr. Zdeněk Zajíček**, bytem Stiešsova 710/10, Praha 5, Řeporyje, PSČ 155 00, je od 11. května 2012 1. místopředsedou dozorčí rady ovládající osoby, od 23. listopadu 2010 byl členem a od 27. ledna 2011 do 26. dubna 2012 předsedou dozorčí rady propojené osoby

Česká exportní banka, a.s. a současně je od 3. prosince 2010 členem a od 27. ledna 2011 předsedou dozorčí rady propojené osoby Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

3. Struktura propojení

- Ovládající osoba má procentuální podíl na propojených osobách v následující výši:

<i>Propojené osoby</i>	<i>Procentuální podíl</i>	<i>Poznámka</i>
České aerolinie a. s.	95,69 %	Propojenou osobou od 31. 8. 2012.
CSA Services, s.r.o.	100 %	
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	100 %	
Czech Airlines Handling, a.s.	100 %	
Czech Airlines Technics, a.s.	100 %	Propojenou osobou od 13. 4. 2012.
B. aircraft, a.s.	99% 8,29%	Propojenou osobou od 29. 11. 2012. Od 12. 12. 2012 snížení přímé majetkové účasti na 8,29%.
Realitní developerská, a.s.	100 %	

ODDÍL III. B ROZHODNÉ OBDOBÍ

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 19. března 2012 do 31. prosince 2012.

ODDÍL IV. B SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI OSOBAMI HOLDINGU V ROZHODNÉM OBDOBÍ

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; České aerolinie a.s.

0624000004 Zaměstnanecké letenky
2012/06295 Lease Agreement
4 dohody o ukončení operativního podnájmu letadla („Deed of Termination“ dle práva Anglie)
0316000198 Smlouva o podnájmu nebyt. prostor (GESTIN)
0316000005 Smlouva o spolupráci v oblasti bezpečnosti 0316000313
Smlouva o marketingové spolupráci
Smlouva o spolupráci v oblasti safety a quality
Rámcová smlouva o poskytování charterových služeb a ACMI pronájmů
Smlouva o spolupráci v oblasti leteckých předpisů a standardů (HCA objednatel)
Smlouva o spolupráci v oblasti leteckých předpisů a standardů (HCA poskytovatel)
Smlouva o spolupráci v oblasti služeb operační kontroly
Smlouva o spolupráci v oblasti služeb letového dispečinku
Smlouva o spolupráci v oblasti služeb administrativní podpory letového provozu
Smlouva o spolupráci v oblasti služeb řízení a plánování posádek
2010/04840 Dohoda o ukončení Rámcové smlouvy o výcviku posádek HCA Českými aeroliniemi

0316000011 Codeshare Agreement
 Mutual Agreement on temporary Assignment of Employees + 3x Deed on Assignment
 2012/06328 (společně se ŠKODA AUTO) Smlouva o postoupení práv a převzetí povinností
 Dohoda o finančním vyrovnání (BWE)
 Dohoda o finančním vyrovnání (restrukturalizace flotily)
 2008/03390 a 03391/7 Dohoda o ukončení Smlouvy o spolupráci (OK Plus)

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; Letiště Praha, a.s.

0230000048 Smlouva o spolupráci
 0216000161 Smlouva o odvádění srážkových vod
 0216000192 Rámcová Smlouva o užívání automobilů
 9000002776 Smlouva o správě vozového parku
 8000026301 Rámcová kupní smlouva (pohonné hmoty)
 0230000155 Smlouva o propagaci a další spolupráci
 8000027201 Rámcová smlouva o nájmu automobilů
 9000002829 Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí
 9000002923 Smlouva na dodávku tepelné energie
 9000002926 Smlouva o připojení
 9000002925 Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny
 9000002923 Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody
 0216000100 Smlouva o zajištění služeb v oblasti ochrany životního prostředí
 0216000161 Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací
 0230000155 Smlouva o propagaci a další spolupráci

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; Český Aeroholding, a.s.

9100000089 Smlouva o nájmu nebytových prostor
 Smlouva o půjčce

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; CSA Services, s.r.o.

0716000006 Rámcová smlouva o poskytování služeb kontaktního centra

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; Czech Airlines Handling, a.s.

Smlouva o nájmu dopravního prostředku (Peugeot Partner)

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; Czech Airlines Handling, a.s.; České aerolinie a.s.

2011/05879 SGHA - Annex B1.1 (PRG)
 2011/05881 Service level Agreement (PRG)
 2012/06232 IATA SGHA - Annex B1.1

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; České aerolinie a.s.; cizí subjekty

0324000130 GASTRO-HROCH, s.r.o. - Vzájemná smlouva o mlčenlivosti a ochraně informací
 0324000009 ALPHA FLIGHT a.s. - Vzájemná smlouva o mlčenlivosti a ochraně informací
 2012/06328 ŠKODA AUTO a.s. – Smlouva o postoupení práv a převzetí povinností

Smluvní strany: HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; České aerolinie a.s.; Český Aeroholding, a.s.; Czech Airlines Technics, a.s.; cizí subjekty

8100001401 Czech Airlines Training Centre, s.r.o. - Rámcová smlouva o poskytování služeb

Smluvní strany: Czech Airlines Handling, a.s.; Český Aeroholding, a.s.

0111000010 Nájemní smlouva Terminal 3.doc
 9100000090 Nájemní smlouva APC.pd
 0111000014 Nájemní smlouva Ticketing v T2.doc

Smluvní strany: Czech Airlines Handling, a.s.; Letiště Praha, a.s.

9000002680 Smlouva o užití odstavných míst pro stání MMP
 8000026401 Rámcová Smlouva o nájmu automobilů
 0216000146 Smlouva srážkových a kontaminovaných vod
 0216000191 Rámcová smlouva o užívání automobilů
 0230000299 Smlouva o pronájmu RDST
 9000002664 Smlouva HC

Smluvní strany: Český Aeroholding, a.s.; České aerolinie a.s.

9100000093 Smlouva o nájmu nebytových prostor

9100000091	Smlouva o nájmu nebytových prostor
9100000118	Dohoda o převodu práv z duševního vlastnictví
0124000161	Dohoda o převodu práv a povinností
0124000162	Dohoda o převodu práv a povinností
0124000163	Dohoda o převodu práv a povinností
2012/06454	Smlouva o zániku věcného břemene
2012/06445	Podnájem prostor - budova APC
2012/06371	Smlouva o nájmu nebytových prostor
2012/06370	Smlouva o nájmu nebytových prostor

Smluvní strany: Český Aeroholding, a.s.; Letiště Praha, a.s.

0216000187	Rámcová Smlouva o užívání automobilů
8100000801	Rámcová Smlouva o nájmu automobilů

Smluvní strany: Český Aeroholding, a.s.; České aerolinie a.s.; Letiště Praha, a.s.; HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; Czech Airlines Handling, a.s.; Czech Airlines Technics, a.s. CSA Services, s.r.o.;

0110000110	Smlouva o poskytování služeb <i>Centrální nákup a logistika</i>
0110000111	Smlouva o poskytování služeb <i>Informační a komunikační technologie</i>
0110000112	Smlouva o poskytování služeb <i>Účetnictví a daně</i>
0110000113	Smlouva o poskytování služeb <i>Finance a platební styk</i>
0110000114	Smlouva o poskytování služeb <i>Řízení lidských zdrojů</i>
0110000115	Smlouva o poskytování služeb <i>Správní agendy (podatelna, archiv, pojištění, nemovitosti)</i>
0110000116	Smlouva o poskytování služeb <i>Komunikace</i>
0110000117	Smlouva o poskytování služeb <i>Informační bezpečnost</i>
9100000212	Dohoda o vzájemných platebních podmínkách

Smluvní strany: Letiště Praha, a.s.; České aerolinie a.s.

0220000284	Smlouva o sdružení zadavatelů za účelem společného zadání veřejné zakázky – ze dne 14. 12. 2011
8000026601	Rámcová Smlouva o nájmu automobilů.pdf
9000002805	Smlouva o správě vozového parku s CSA.pdf
9000002828	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí
0216000190	Rámcová Smlouva o užívání vozidel s ČSA.doc
9000000908	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody pro ČSA
2012/06382	Rámcová smlouva o nájmu automobilů
2012/06336	Využití radiové sítě
2012/06296	Poskytování recepčních služeb
2011/05905	Dodávky vody - CSAT
2011/05904	Elektřina - CSAT
2011/05902	Tepelná energie - CAT
2011/05826	Smlouva na dodávku tepelné energie

Smluvní strany: Czech Airlines Handling, a.s.; České aerolinie a.s.

2012/06232	SGHA PRG cargo transport
0316000249	Smlouva o podnájmu

Smluvní strany: Letiště Praha, a.s.; Czech Airlines Handling, a.s.; České aerolinie a.s.

2012/06286	Dohoda o narovnání - prodej autoprovoz
------------	--

Smluvní strany: Czech Airlines Technics, a.s.; Letiště Praha, a.s.

8000026801	Rámcová smlouva o nájmu automobilů
9000002910	Smlouva o správě vozového parku
0216000138	Smlouva srážkových a kontaminovaných vod
0230000254	Radiová síť
9000002677	Smlouva o užití odstavných míst pro stání MMP_ČSA Technics
	Smlouva o prodeji části podniku CSAT odpady

Smluvní strany: Czech Airlines Technics, a.s.; Český Aeroholding, a.s.

0111000018	Nájemní smlouva -chemický sklad
9100000142	Nájemní smlouva - Brzdovna
0111000121	Dohoda o změně

Smluvní strany: CSA Services, s.r.o.; Letiště Praha, a.s.

0216000139 Smlouva srážkových a kontaminovaných vod
9000002741 Smlouva o správě vozového parku
0216000195 Rámcová Smlouva o užívání automobilů
8000026901 Rámcová smlouva o nájmu automobilů
9000002820 Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí
0220000284 Smlouva o sdružení zadavatelů za účelem společného zadání veřejné zakázky
– ze dne 14. 12. 2011

Smluvní strany: CSA Services, s.r.o.; Český Aeroholding, a.s.

9100000094 Smlouva o nájmu nebytových prostor – BDII
9100000088 Smlouva o nájmu nebytových prostor – APC
9100000146 Smlouva o nájmu nebytových prostor – Chadrabárna
8100000701 Rámcová smlouva o vyhledávání zaměstnanců

Smluvní strany: B. aircraft, a.s.; České aerolinie a.s.

Smlouva o započtení
Smlouva o upsání akcií
12 smluv o operativním podnájmu letadla („Aircraft Operating Sublease“ dle práva Anglie)

Smluvní strany: B. aircraft, a.s.; České aerolinie a.s.; cizí subjekty

12 smluv o poskytnutí ručení („Borrower Guarantee“ dle práva Anglie)
12 prohlášení „Subordination Acknowledgement“ dle práva Anglie
12 smluv o poskytnutí ručení („Security Trustee Guarantee“ dle práva Anglie)
12 smluv o postoupení/převodu práv a povinností („Deed of Novation, Amendment and Restatement“ dle práva Anglie) vyplývajících ze smluv o finančním leasingu 12 letadel Airbus A319/320
12 smluv „Airframe Warranties Agreement“ dle práva Francie
12 smluv „Engine Warranties Agreement“ dle práva státu New York

Smluvní strany: B. aircraft, a.s.; Český Aeroholding, a.s.

Smlouva o upsání akcií

Smluvní strany: Realitní developerská, a.s.; Český Aeroholding, a.s.

Smlouva o upsání akcií

Jiné smlouvy nebyly v rozhodném období uzavřeny.

Představenstvo je názoru, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek a za ceny obvyklé v obchodním styku.

Detailní podmínky smluv podléhají ve smyslu § 17 Obchodního zákoníku obchodnímu tajemství.

K újmě u ovládané osoby nedošlo.

ODDÍL V. A, B PRÁVNÍ ÚKONY UČINĚNÉ V ZÁJMU PROPOJENÝCH OSOB, OSTATNÍ OPATŘENÍ, KTERÁ BYLA V ZÁJMU NEBO NA POPUD PROPOJENÝCH OSOB PŘIJATA NEBO USKUTEČNĚNA OVLÁDANOU OSOBOU, PLNĚNÍ A PROTIPLNĚNÍ

V rozhodném období nebyly představenstvem ovládané společnosti učiněny žádné právní úkony v zájmu propojených osob ani nebyla přijata ostatní opatření, která by byla v zájmu nebo na popud propojených osob nebo která by byla uskutečněna ovládanou osobou.

Představenstvu rovněž není známo, že by propojené osoby vzájemně a vědomě přijaly opatření nebo plnění, která by přivodily újmu propojených osob či ovládané osoby.

ODDÍL VI. A, B DŮVĚRNOST INFORMACÍ

1. Za důvěrné jsou v rámci holdingu považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i dalších propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí holdingu, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z osob tvořících holding.
2. Z výše uvedených důvodů neobsahuje tato zpráva:
 - ▶ informace o projektech směřujících k získání kapitálového podílu ve vybraných obchodních společnostech, kde stranou připravující akvizici byla ovládaná osoba,
 - ▶ informace o obchodních a cenových podmínkách smluv.

ODDÍL VII. A, B ZÁVĚR

1. Tato zpráva byla projednána a schválena dne 21. března 2013 na řádném zasedání Představenstva společnosti Letiště Praha, a.s.
2. Tato zpráva bude předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který bude provádět kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná společnost vypracovává výroční zprávu, bude k ní tato zpráva připojena a jako taková v zákonném termínu uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Městského soudu v Praze.

V Praze, dne 21. března 2013


.....
Ing. Jiří Pos
předseda představenstva
Letiště Praha, a.s.


.....
Mgr. Jozef Sinčák, MBA
místopředseda představenstva
Letiště Praha, a.s.

Příloha č. 1 Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Seznam společností ovládaných propojenými osobami

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

Severočeské mlékárny, a.s. Teplice – údaje rozhodné pro zpracování zprávy nedoručeny

Česká exportní banka, a.s.

Ormil, a.s. v likvidaci – údaje rozhodné pro zpracování zprávy nedoručeny

Municipální finanční společnost a.s. zkráceně MUFIS a.s.

PORCELÁN HOLDING a.s. v likvidaci

ČMFL, a.s. v likvidaci

ČEZ, a. s. - viz příloha č. 2

BH CAPITAL, a.s.

Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.

České aerolinie a.s.

AMADEUS MARKETING CSA, s.r.o., podíl 65% do 26. 6. 2012, se sídlem Praha 8, Sokolovská 100/94, PSČ 186 00, IČO: 496 80 030

Czech Airlines Technics, a.s., podíl 100% do 12. 4. 2012, se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1/1069, PSČ 160 08, IČO: 27145573

Czech Airlines Training Centre, s.r.o., podíl 100% do 30.9.2012, se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 24843628

VIPAP VIDEM KRŠKO d.d.

HOLDING KLADNO a.s."v likvidaci" – údaje rozhodné pro zpracování zprávy nedoručeny

BOHEMIA CRYSTALEX TRADING a.s.

SKLÁRNY KAVALIER a.s., podíl 76,31%, se sídlem Sklářská 359, Sázava, IČO: 00012653, v konkursu od 9. 2. 2009.

Sklárny BOHEMIA, a.s., podíl 100%, se sídlem nám. T.G. Masaryka 1130, Poděbrady, IČO: 00012459, v konkursu od 3. 12. 2008.

CRYSTALEX a.s., podíl 75,33%, se sídlem B. Eggermanna 634, Nový Bor, IČO: 49903501, v konkursu od 12. 3. 2009.

BOHEMIA LUX, podíl 100%, se sídlem v Rusku

ČEPRO, a.s.

Český Aeroholding, a.s.

Realitní developerská, a.s., podíl 100%, se sídlem Jana Kašpara 1069/1, 160 08 Praha 6, IČO: 27174166

Czech Airlines Handling, a.s., podíl 100%, se sídlem Praha 6, Aviatická 1017/2, PSČ 160 08, IČO: 256 74 285

CSA Services, s.r.o., podíl 100%, se sídlem Praha 6, Za Teplárnou 1111/3, PSČ 161 00, IČO: 250 85 531

HOLIDAYS Czech Airlines, a.s., podíl 100%, se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 61860336

Letiště Praha, a. s., podíl 100% od 19. 3. 2012, se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČO: 282 44 532

České aerolinie a.s., podíl 95,69% od 31. 8. 2012, se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1 PSČ 160 08, IČO: 457 95 908

B. aircraft, a.s., podíl 99,1% od 29. 11. 2012, se sídlem Praha 6 - Ruzyně, Jana Kašpara 1069/1, okres Hlavní město Praha, PSČ 161 00, IČO: 24253006

Czech Airlines Technics, a.s., podíl 100% od 13. 4. 2012, se sídlem Praha 6 - Ruzyně, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 27145573

Explosia a.s.

FOSPOL a.s. podíl 100%, se sídlem Pardubice, Českova 1758, PSČ 530 02, IČO: 15053628

ISTROCHEM Explosives a.s., podíl 100%, se sídlem Bratislava, Nobelova 34, PSČ 836 05, Slovenská republika, IČO: 44254504

Explosia SK s.r.o., podíl 100%, se sídlem Bratislava, Dostojevského rad 5, PSČ 811 09, Slovenská republika, IČO: 45909903

FOSPOL SK, spol. s r.o., podíl 100%, se sídlem Humenné, Brestovská 123, PSČ 066 01, Slovenská republika, IČO: 44793502

GALILEO REAL, k.s.

Hotelinvest a.s. – údaje rozhodné pro zpracování zprávy nedoručeny

IMOB a.s.

JUNIOR centrum, a.s. v likvidaci

MERO ČR, a.s.

MERO Germany AG, podíl 100 %, se sídlem Mero-Weg 1, 85088 Vohburg a.d. Donau, SRN, Id. Nr. 152122768

PPP Centrum a.s.

Letiště Praha, a.s.

PRISKO a.s.

STAVOCENTRAL, a.s. „ likvidaci“

STROJÍRNY TATRA PRAHA, a.s. v likvidaci

THERMAL-F, a.s.

Konzern ČEZ, a. s., 2012

Poř. č.	Název společnosti	IČ	Adresa	Majitel	Podíl na základním kapitálu (%)	Poznámka
1	Centrum výzkumu Řež s.r.o.	26722445	Husinec-Řež č. p. 130, PSČ 250 68	ÚJV Řež	100%	
2	CEZTel, a.s.	25107950	Praha 4, Duhová 3/1531, PSČ 140 53	ČEZ	100%	
3	ČEZ Distribuční služby, s.r.o.	26871823	Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 02	ČEZ	100%	
4	ČEZ ENERGOSERVIS spol. s r.o.	60698101	Třebíč, Bráfova 16, PSČ 674 01	ČEZ	100%	
5	ČEZ Logistika, s.r.o.	26840065	Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 02	ČEZ	100%	
6	ČEZ Měření, s.r.o.	25938878	Hradec Král. Riegrovo náměstí 1493, PSČ 500 02	ČEZ	100%	
7	ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.	25938924	Hradec Králové, Křižíkova 788, PSČ 500 03	ČEZ	99,9%	
8	ČEZ Prodej, s.r.o.	27232433	Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53	ČEZ	100%	
9	ČEZ Správa majetku, s.r.o.	26206803	Děčín IV., Teplická 874/8, PSČ 405 49	ČEZ	100%	
10	ČEZ Zákaznické služby, s.r.o.	26376547	Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 303 28	ČEZ	100%	
11	ČEZ Energetické služby, s.r.o.	27804721	Ostrava, Vítkovice, Výstavní 1144, PSČ 706 02	ČEZ	100%	
12	ČEZ Energetické produkty, s.r.o.	28255933	Hostivice, Komenského 534, PSČ 253 01	ČEZ	100%	
13	ČEZ ICT Services, a. s.	26470411	Praha 4, Duhová 3/1531, PSČ 140 53	ČEZ	100%	
14	Elektrárna Chvaletice, a.s.	28786009	Chvaletice, K Elektrárně 227, PSČ 533 12	ČEZ	100%	
15	EGI, a.s., v likvidaci	60721332	Praha 6, Milady Horákové 109, PSČ 160 41	ŠKODA PRAHA	100%	
16	FVE Buštěhrad, a.s.	27420493	Hradec Králové, Křižíkova 788, PSČ 500 03	ČEZ OZE	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav. IF
17	PPC Úžín, a.s.	27198367	Praha 4, Duhová 1444/2, PSČ 140 53	ČEZ	100%	
18	LACOMED, spol. s r.o.	46348875	Husinec-Řež č. p. 130, PSČ 250 68	ÚJV Řež	62,50%	prodej 6.8.2012
19	LOMY MOŘINA spol. s r.o.	61465569	Mořina, PSČ 267 17	ČEZ	51,05%	
20	Nuclear Safety & Technol.Centre s.r.o.	27091490	Husinec-Řež, č.p.130, PSČ 250 68	ÚJV Řež	40%	
21	OSC, a.s.	60714794	Brno, Staňkova 18a, PSČ 612 00	ČEZ	66,67%	
22	PRODECO, a.s.	25020790	Teplice, ul. Masarykova 51, PSČ 416 78	SD	100%	
23	SD - 1.strojírenská, a.s.	25437127	Bílina, ul. Důlní čp. 437, PSČ 418 01	SD	100%	
24	SD - Autodoprava, a.s.	25028197	Bílina, Důlní 429, PSČ 418 01	SD	100%	
25	SD - Kolejová doprava, a.s.	25438107	Kadaň, Tušimice 7, PSČ 432 01	SD	100%	
26	SD - Rekultivace, a.s.	27329011	Kadaň, Tušimice 7, PSČ 432 01	SD	100%	
27	Bioplyn technologie, s.r.o.	26407086	Hradec Králové, Křižíkova 788, PSČ 500 03	ČEZ OZE	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav. IF
28	SD - KOMES, a.s.	28666674	Most, Moskevská 14/1, PSČ 434 01	SD	92,65%	
29	Severočeské doly a.s.	49901982	Chomutov, Boženy Němcové 5359, PSČ 430 01	ČEZ	100%	
30	SINIT, a.s.	25397401	Ostrava-Mariánské Hory, Emila Filly 296/13, PSČ 709	ČEZ ICT	100%	
31	STE - obchodní služby spol. s r.o. v likvidaci	49826182	Praha 2, Vinohradská 325/8, PSČ 120 21	ČEZ	100%	
32	ŠKODA PRAHA a.s.	00128201	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 74	ČEZ	100%	
33	ŠKODA PRAHA Invest s.r.o.	27257517	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 74	ČEZ	100%	
34	ŠKO-ENERGO FIN, s.r.o.	61675954	Mladá Boleslav 1, Tř. Václava Klementa 869, PSČ 293 60	ČEZ	5%	

Poř. č.	Název společnosti	IČ	Adresa	Majitel	Podíl na základním kapitálu (%)	Poznámka
35	ŠKO-ENERGO, s.r.o.	61675938	Mladá Boleslav 1, Tř. Václava Klementa 869, PSČ 293 60	ČEZ	12%	
36	Výzkumný a zkušební ústav Plzeň, s.r.o.	47718684	Plzeň, Tylova 158/46, PSČ 301 00	ÚJV Řež	100%	
37	EGP INVEST, spol. s r.o.	16361679	Uherský Brod, Antonína Dvořáka 1707, PSČ 688 01	ÚJV Řež	100%	
38	Ústav aplik.mechaniky Brno, s.r.o.	60715871	Brno, Veveří 95, č.p. 972, PSČ 611 00	ÚJV Řež	100%	
39	ČEZ Teplárenská, a.s.	27309941	Říčany, Bezručova 2212/30, PSČ 251 01	ČEZ	100%	změna sídla firmy od 18.1.2012
40	Teplárna Trmice,a.s.	28707052	Trmice, Edisonova 453, PSČ 400 04	ČEZ	100%	
41	ÚJV ŘEŽ, a.s.	46356088	Husinec-Řež, č. p. 130, PSČ 250 68	ČEZ	52,46%	změna firmy od 29.8.2012
42	Energetické centrum, s.r.o.	26051818	Jindřichův Hradec, Otín čp.3, PSČ 377 01	ČEZ	100%	
43	ČEZ Bohunice, a.s.	28861736	Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 74	ČEZ	100%	
44	GENTLEY, a.s.	28209117	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
45	Bohemian Development, a.s.	28073142	Praha 1, V kolkovně 920/5, PSČ 110 00	GENTLEY	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
46	Martia, a.s.	25006754	Ústí/Labem, Mezní 2854/4, PSČ 400 11	ČEZ Tepl.	100%	
47	Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o.	49101684	Ústí nad Labem, Malátova 2437/11, PSČ 400 01	Tep. Trmice	0,00%	od 1.10.2012 odstěpení a vklad do ČEZ Teplárenská, a.s.
48	Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o.	49101684	Ústí nad Labem, Malátova 2437/11 PSČ 400 01	ČEZ Tepl.	55,90%	od 1.10.2012 odstěpení a vklad do ČEZ Teplárenská, a.s.
49	ULITEP, spol. s r. o.	62741144	Ústí nad Labem, Špitálské nám. 11, PSČ 400 01	Tep.Trmice	65%	prodej 30.11.2012
50	eEnergy Ralsko, a.s.	28217918	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
51	3L invest a.s.	26780828	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	99,64%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
52	FVE Vranovská Ves,a.s.	28432495	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
53	DOMICA FPI,s.r.o.	28289650	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	99,92%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
54	Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a.s.	45337241	Bratislava, Tomašíkova 22, PSČ 820102	ČEZ Bohun.	49%	
55	JESS Invest, s.r.o.	45659044	Bratislava, Tomašíkova 22, PSČ 820102	Jadr.en.spol. Slov.	100%	
56	eEnergy Hodonín, a.s.	28217853	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
57	eEnergy Ralsko-Kuřivody, a.s.	28208811	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
58	AREA -GROUP CL, a.s.	25431781	Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, PSČ 14053	ČEZ	99,61%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF
59	ČEZ Distribuce, a. s.	24729035	Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02	ČEZ	100%	
60	ENERGIE KRUPKA, s.r.o.	25410083	Krupka 1, Mariánské nám. 22, PSČ 417 42	ČEZ Tep.	50%	
61	FM service,s.r.o.	25445626	Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, PSČ 400 11	MARTIA,a.s	50%	
62	KEFARIUM, a.s.	27936392	Hradec Králové, Křižíkova 788, PSČ 50003	ČEZ OZE	100%	zánik k 1.11.2012 fúzí s ČEZ OZ uzav.IF

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Letiště Praha, a. s.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Letiště Praha, a. s., tj. rozvahy k 31. prosinci 2012, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok 2012 a přílohy této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod a ostatních doplňujících údajů. Údaje o společnosti Letiště Praha, a. s. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti Letiště Praha, a. s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědností je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně vyhodnocení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém, který je relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

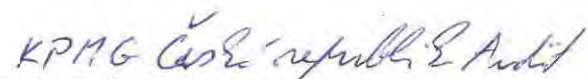
Jsmes přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.



Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Letiště Praha, a. s. k 31. prosinci 2012 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2012 v souladu s českými účetními předpisy.

V Praze, dne 11. března 2013


KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Oprávnění číslo 71


Ing. Pavel Závitkovský
Partner
Oprávnění číslo 69

Společnost: Letiště Praha, a. s.
Právní forma: Akciová společnost
Předmět podnikání: Správa a provoz veřejného mezinárodního letiště
Rozvahový den: 31. prosinec 2012
Datum sestavení účetní závěrky: 11. března 2013

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

Označení a			AKTIVA		31.12.2012			31.12.2011
			b		Brutto 1	Korekce 2	Netto 1	Netto 2
			AKTIVA CELKEM		7 731 296	- 3 619 752	4 111 544	4 333 718
A.			Pohledávky za upsaný základní kapitál		52 061		52 061	52 061
B.			Dlouhodobý majetek		5 441 393	- 3 563 786	1 877 607	2 163 932
B.	I.		Dlouhodobý nehmotný majetek		34 365	- 25 390	8 975	8 736
B.	I.	1.	Zřizovací výdaje		41	- 41		
		3.	Software		22 805	- 20 494	2 311	1 552
		4.	Ocenitelná práva		7 661	- 4 855	2 806	3 633
		6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek		3 744		3 744	3 221
		7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		114		114	330
B.	II.		Dlouhodobý hmotný majetek		5 407 028	- 3 538 396	1 868 632	2 155 196
B.	II.	1.	Pozemky					7 225
		2.	Stavby		371 907	- 15 417	356 490	53 920
		3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí		4 987 052	- 3 522 979	1 464 073	1 529 492
		6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek		187		187	187
		7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		47 882		47 882	564 372
C.			Oběžná aktiva		1 910 163	- 55 966	1 854 197	1 798 436
C.	I.		Zásoby		366 604	- 8 505	358 099	62 648
C.	I.	1.	Materiál		57 994	- 8 505	49 489	60 141
		2.	Nedokončená výroba a polotovary		306 951		306 951	793
		4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		725		725	741
		5.	Zboží		894		894	903
		6.	Poskytnuté zálohy na zásoby		40		40	70
C.	III.		Krátkodobé pohledávky		1 006 833	- 47 461	959 372	835 572
C.	III.	1.	Pohledávky z obchodních vztahů		799 242	- 47 461	751 781	700 560
		6.	Stát - daňové pohledávky		111 944		111 944	93 594
		7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		67 684		67 684	30 287
		8.	Dohadné účty aktivní		26 120		26 120	9 183
		9.	Jiné pohledávky		1 843		1 843	1 948
C.	IV.		Krátkodobý finanční majetek		536 726		536 726	900 216
C.	IV.	1.	Peníze		2 705		2 705	3 155
		2.	Účty v bankách		534 021		534 021	897 061
D.			Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv		327 679		327 679	319 289
D.	I.		Časové rozlišení		327 679		327 679	319 289
D.	I.	1.	Náklady příštích období		327 084		327 084	319 089
		3.	Příjmy příštích období		595		595	200

Označení			PASIVA	31.12.2012	31.12.2011
a			b	3	4
			PASIVA CELKEM	4 111 544	4 333 718
A.			Vlastní kapitál	3 163 810	3 310 605
A. I.			Základní kapitál	2 512 227	2 512 227
A. I.	1.		Základní kapitál	2 512 227	2 512 227
A. II.			Kapitálové fondy	35	35
A. II.	2.		Ostatní kapitálové fondy	35	35
A. III.			Rezervní fond a ostatní fondy ze zisku	33 041	
A. III.	1.		Zákonný rezervní fond	33 041	
A. IV.			Výsledek hospodaření minulých let		137 527
A. IV.	1.		Nerozdělený zisk minulých let		137 527
A. V.			Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	618 507	660 816
B.			Cizí zdroje	854 203	844 259
B. I.			Rezervy	41 899	103 763
B. I.	3.		Rezerva na daň z příjmů		27 798
	4.		Ostatní rezervy	41 899	75 965
B. II.			Dlouhodobé závazky	198 519	208 494
B. II.	1.		Závazky z obchodních vztahů	24 186	19 204
	10.		Odložený daňový závazek	174 333	189 290
B. III.			Krátkodobé závazky	613 785	532 002
B. III.	1.		Závazky z obchodních vztahů	372 410	321 834
	5.		Závazky k zaměstnancům	53 990	48 834
	6.		Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	26 536	30 051
	7.		Stát - daňové závazky a dotace	13 188	12 333
	8.		Krátkodobé přijaté zálohy	7 631	6 007
	10.		Dohadné účty pasivní	137 590	110 454
	11.		Jiné závazky	2 440	2 489
C.			Časové rozlišení	93 531	178 854
C. I.			Časové rozlišení	93 531	178 854
C. I.	1.		Výdaje příštích období	22 658	162 979
	2.		Výnosy příštích období	70 873	15 875

IDENTIFIKACE AUDITORA
KPMG České republika Audit, s.r.o.
Pobřežní 648/1a, 185 00 Praha 8
IČ: 49619187, auditorské oprávnění č. 71

Společnost: Letiště Praha, a. s.
Právní forma: Akciová společnost
Předmět podnikání: Správa a provoz veřejného mezinárodního letiště
Rozvahový den: 31. prosinec 2012
Datum sestavení účetní závěrky: 11. března 2013

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

Označení			TEXT	Skutečnost v účetním období	
				2012	4-12/2011
				1	2
a			b		
	I.		Tržby za prodej zboží	17 735	10 458
A.			Náklady vynaložené na prodané zboží	10 265	5 697
	+		Obchodní marže	7 470	4 761
	II.		Výkony	5 188 814	4 288 322
	II.	1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5 170 852	4 287 529
		2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	11 422	793
		3.	Aktivace	6 540	
B.			Výkonová spotřeba	2 846 517	2 160 728
B.		1.	Spotřeba materiálu a energie	516 456	314 450
		2.	Služby	2 330 061	1 846 278
	+		Přidaná hodnota	2 349 767	2 132 355
C.			Osobní náklady	1 173 384	1 145 866
C.		1.	Mzdové náklady	849 879	879 974
		2.	Odměny členům orgánů společnosti	2 719	2 064
		3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	267 354	234 490
		4.	Sociální náklady	53 432	29 338
D.			Daně a poplatky	1 583	861
E.			Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	377 242	281 817
	III.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	85 258	68 193
	III.	1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	10 344	8 735
		2.	Tržby z prodeje materiálu	74 914	59 458
F.			Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	79 378	63 810
F.		1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	10 270	8 809
		2.	Prodaný materiál	69 108	55 001
G.			Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	- 25 779	- 162 546
	IV.		Ostatní provozní výnosy	33 485	25 200
H.			Ostatní provozní náklady	87 896	79 267
	*		Provozní výsledek hospodaření	774 806	816 673

Označení			TEXT	Skutečnost v účetním období	
				2012	4-12/2011
				1	2
a			b		
	X.		Výnosové úroky	4 511	7 072
N.			Nákladové úroky	311	1
	XI.		Ostatní finanční výnosy	13 688	14 083
O.			Ostatní finanční náklady	12 552	8 931
	*		Finanční výsledek hospodaření	5 336	12 223
Q.			Daň z příjmů za běžnou činnost	156 332	168 080
Q.		1.	- splatná	166 010	161 979
		2.	- odložená	- 9 678	6 101
	**		Výsledek hospodaření za běžnou činnost	623 810	660 816
	XIII.		Mimořádné výnosy	51 483	
R.			Mimořádné náklady	58 029	
S.			Daň z příjmů z mimořádné činnosti	- 1 243	
S.		1.	- splatná	4 036	
		2.	- odložená	- 5 279	
	**		Mimořádný výsledek hospodaření	- 5 303	
	***		Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	618 507	660 816
	****		Výsledek hospodaření před zdaněním	773 596	828 896

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

	<u>Základní kapitál</u> tis. Kč	Ostatní kapitálové fondy tis. Kč	Zákonný rezervní fond tis. Kč	Nerozdělený zisk minulých let tis. Kč	<u>Celkem</u> tis. Kč
Zahajovací rozvaha 1. dubna 2011	2 512 227	35	0	137 527	2 649 789
Výsledek hospodaření za účetní období	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>660 816</u>	<u>660 816</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2011	<u>2 512 227</u>	<u>35</u>	<u>0</u>	<u>798 343</u>	<u>3 310 605</u>
Převod výsledku hospodaření za rok 2011	0	0	33 041	- 33 041	0
Výplata dividend	0	0	0	- 765 302	- 765 302
Výsledek hospodaření za účetní období	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>618 507</u>	<u>618 507</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2012	<u>2 512 227</u>	<u>35</u>	<u>33 041</u>	<u>618 507</u>	<u>3 163 810</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

	<u>2012</u>	<u>4-12/2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>Peněžní toky z provozní činnosti</u>		
Účetní zisk (+) / ztráta (-) z běžné činnosti před zdaněním	780 142	828 896
A.1 Úpravy o nepeněžní operace:	349 253	116 338
A.1.1 Odpisy stálých aktiv a pohledávek	379 211	285 458
A.1.2 Změna stavu opravných položek a rezerv	- 25 779	- 162 546
A.1.3 Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-74	74
A.1.4 Vyúčtované nákladové (+) a výnosové (-) úroky	- 4 200	- 7 071
A.1.5 Úpravy o ostatní nepeněžní operace	<u>95</u>	<u>423</u>
A* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu	1 129 395	945 234
A.2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	-32 401	-265 880
A.2.1 Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	-141 005	-498 683
A.2.2 Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	117 255	244 318
A.2.3 Změna stavu zásob	<u>-8 651</u>	<u>-11 515</u>
A** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	1 096 994	679 354
A.3 Vyplacené úroky	- 311	- 1
A.4 Přijaté úroky	4 712	6 872
A.5 Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-199 589	- 111 099
A.6 Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	<u>51 483</u>	<u>0</u>
A*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	<u>953 289</u>	<u>575 126</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

		<u>2012</u>	<u>4-12/2011</u>
		tis. Kč	tis. Kč
	<u>Peněžní toky z investiční činnosti</u>		
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 555 621	- 108 414
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	<u>10 344</u>	<u>8 735</u>
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	<u>- 545 277</u>	<u>- 99 679</u>
	<u>Peněžní toky z finanční činnosti</u>		
C.1	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých úvěrů	- 6 200	0
C.2	Vyplacené dividendy	-765 302	0
C***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	<u>-771 502</u>	<u>0</u>
	Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-363 490	475 447
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku období	<u>900 216</u>	<u>424 769</u>
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	<u>536 726</u>	<u>900 216</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

Letiště Praha, a. s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 6. února 2008 a její sídlo je v Praze 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, Česká republika. Identifikační číslo Společnosti je 282 44 532.

Předmětem podnikání Společnosti dle obchodního rejstříku je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona;
- provozování veřejného mezinárodního letiště Praha/Ruzyně;
- údržba a opravy leteckých pozemních zařízení;
- podnikání v elektronických komunikacích;
- obchod s elektřinou;
- distribuce elektřiny;
- rozvod tepelné energie;
- výroba tepelné energie;
- výkon zeměměřických činností;
- opravy silničních vozidel;
- klempířství a oprava karoserií;
- zednictví;
- zámečnictví, nástrojařství;
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany;
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení;
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
- montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel;
- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny;
- poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob;
- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW;
- montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny;
- vodoinstalatérství, topenářství;
- hostinská činnost;
- silniční motorová doprava: nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, vnitrostátní příležitostná osobní, vnitrostátní veřejná linková, vnitrostátní zvláštní linková;
- ostražba majetku a osob;
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

Složení představenstva k 31. prosinci 2012 bylo následující:

	<u>Funkce</u>
Ing. Jiří Pos	předseda
Mgr. Jozef Sinčák, MBA	místopředseda
Ing. Jiří Kraus	člen

Dne 30. dubna 2012 zaniklo členství v představenstvu Ing. Martinovi Hlavovi.

Novým členem představenstva od 1. května 2012 je Ing. Jiří Kraus.

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2012 bylo následující:

	<u>Funkce</u>
Ing. Josef Bubeník	předseda
Ing. Miroslav Bernášek	místopředseda
Eva Hlavová	člen

Společnost byla k 31. prosinci 2012 členěna do divizí následujícím způsobem:

- Divize Ředitele společnosti
- Obchod a korporátní služby
- Rozvoj a správa majetku

V čele každé divize, s výjimkou divize „Divize ředitele společnosti“, stojí ředitel divize.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

Rozdělení odštěpením sloučením

Na základě rozhodnutí jediného akcionáře Společnosti přešla část obchodního jmění Společnosti specifikovaná v Projektu rozdělení odštěpením sloučením, jenž byl uložen do sbírky listin obchodního rejstříku dne 3. srpna 2011, v důsledku rozdělení odštěpením sloučením na nástupnickou společnost Český Aeroholding, a.s., se sídlem Praha 6, K Letišti 1040/10, PSČ 160 08, Česká republika, identifikační číslo 248 21 993. Rozdělení odštěpením sloučením s rozhodným dnem 1. dubna 2011 bylo do obchodního rejstříku zapsáno dne 1. října 2011.

Důvody a podmínky rozdělení odštěpením sloučením

Usnesením vlády ČR č. 848 ze dne 24. listopadu 2010 vláda ČR schválila projekt vytvoření holdingového uspořádání vybraných společností vlastněných státem v oblasti letecké přepravy a pozemních služeb včetně společností Letiště Praha, a. s. a České aerolinie a.s.

Usnesením vlády ČR č. 324 ze dne 4. května 2011 vláda ČR rozhodla o změně svého usnesení č. 848, o rozhodnutí o privatizaci části majetku podniku Správa Letiště Praha, s. p., vydaného podle § 10 odst. 1 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů tak, že 100 % akcií Společnosti bude po rozdělení této společnosti formou odštěpením sloučením částí jejího jmění vztahujícího se k naplnění zákona č. 69/2010 Sb., o vlastnictví letiště Praha-Ruzyně a jeho přechodu na nástupnickou společnost Český Aeroholding, a.s. oceněno soudem jmenovaným znalcem podle § 59 obchodního zákoníku a bude vloženo jako nepeněžitý vklad do nástupnické společnosti Český Aeroholding, a.s.

Podle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů smí být letiště Praha-Ruzyně, jakož i veškeré nemovitosti k němu náležející, zejména územně vymezená a vhodným způsobem upravená plocha včetně souboru staveb a zařízení letiště, trvale určená ke vzletům a přistávání letadel a k pohybům letadel s tím souvisejícím, které původně byly vlastnictvím Společnosti, jen ve vlastnictví České republiky, anebo právnických osob se sídlem v ČR, v nichž má Česká republika stoprocentní majetkovou účast.

Na základě nepeněžitého vkladu České republiky - Ministerstva financí 100 % akcií Společnosti do základního kapitálu a emisního ážia společnosti Český Aeroholding, a.s. došlo dne 19. března 2012 ke změně vlastníka Společnosti. Jediným akcionářem Společnosti je tak Český Aeroholding, a.s.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

Smlouvou o prodeji části podniku, uzavřenou dne 23. prosince 2011 byla na Společnost převedena část podniku společnosti Czech Airlines Handling, a.s. s označením "Údržba pozemní techniky", a to ke dni 1. ledna 2012.

Smlouvou o prodeji části podniku uzavřenou dne 20. června 2012 byla na Společnost převedena část podniku společnosti Czech Airlines Technics, a.s. se sídlem Jana Kašpara 1069/1, Praha 6, PSČ 16008, IČ: 271 45 573 s označením "odpadové a vodní hospodářství", a to ke dni 1. července 2012.

S účinností k 1. září 2012 došlo k prodeji části podniku Společnosti, v rozsahu interní organizační jednotky vymezené výkonem činností určenými pro pozemní odbavení letadel (tzv. "handling LP"), další informace jsou uvedeny v bodu 16.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

2 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

(b) Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti, a to zpravidla po dobu 2 – 6 let.

Dlouhodobý nehmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 40 000 Kč za položku, je účtován do nákladů při pořízení.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

(c) Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Majetek získaný formou daru je vykázán v reprodukční pořizovací ceně k datu převzetí příslušného majetku. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku jsou aktivovány do jeho pořizovací ceny. Opravy a údržba dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Budovy a stavby – technické zhodnocení	20-50 let
Stroje a zařízení	4-20 let
Inventář	6-12 let
Motorová vozidla	4-12 let

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(c) Dlouhodobý hmotný majetek (pokračování)

U majetku, na němž bylo provedeno technické zhodnocení, které na základě odhadu odborných úseků (útvárů) ovlivnilo dobu životnosti, jsou odpisy vypočteny ze zůstatkové ceny zvýšené o cenu technického zhodnocení a na základě nové (přehodnocené) doby životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně od 500 Kč do 20 000 Kč je účtován do nákladů při spotřebě a dále je sledován v podrozvahové evidenci.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

(d) Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceněny pořizovací cenou a sníženy o opravnou položku v případech, kdy existují důvody pro její tvorbu. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu váženého aritmetického průměru.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

Nedokončená výroba představuje investiční zakázky a je oceňována vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na nedokončenou výrobu a výrobní režii.

(e) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě, která je snížena o opravnou položku k pochybným pohledávkám v případech, kdy existují důvody pro její tvorbu.

Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(f) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžních prostředků na bankovním účtu.

Peněžními ekvivalenty se rozumí krátkodobý likvidní finanční majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků a u tohoto majetku se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžní ekvivalenty jsou považovány peněžní úločky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní dlužné cenné papíry k obchodování na veřejném trhu.

(g) Přepoččet cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou v průběhu účetního období přepočteny a zaúčtovány devizovým kursem České národní banky platným ke dni předcházejícímu den transakce.

Všechny zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kursem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

(h) Výnosy

Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb nebo doručení zboží a jeho akceptace zákazníkem a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty. Tržby nezahrnují incentive poskytované leteckým společnostem, které jsou vykazovány v rámci marketingových nákladů Společnosti.

(i) Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek a je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát - daňové pohledávky.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(j) Zaměstnanecké požitky

Na nevybranou dovolenou Společnost vytváří dohadnou položku pasivní.

Na ostatní zaměstnanecké požitky a odměny zaměstnanců Společnost vytváří rezervu nebo dohadnou položku pasivní.

K financování státního důchodového pojištění hradí Společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu. Společnost dále poskytuje svým zaměstnancům příspěvek na penzijní připojištění a životní pojištění na základě podmínek stanovených v kolektivní smlouvě.

(k) Úrokové náklady

Úrokové náklady vyplývající z úvěrů na pořízení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou aktivovány během doby kompletace majetku a jeho přípravy k používání až do okamžiku jeho zařazení. Ostatní náklady spojené s úvěry jsou účtovány do nákladů.

(l) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňově uznatelnou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

(m) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- akcionář a jím ovládané osoby, státem vlastněné podniky, společnosti a instituce;
- členové statutárních, dozorčích a řídících orgánů Společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodech 17 a 18.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(n) Vlastní kapitál

Základní kapitál Společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady nebo v souladu se zákonem a stanovami Společnosti na základě rozhodnutí představenstva, které nebylo ke dni účetní závěrky zapsáno do obchodního rejstříku, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Akciová společnost vytváří statutární (zákonný) rezervní fond ročně ve výši 5 % z čistého zisku až do výše 20 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

(o) Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody.

(p) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech v těch případech, které nevyžadují úpravy účetní závěrky k rozvahovému dni.

(q) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení Společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období.

Vedení Společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

3 SROVNATELNOST ÚDAJŮ

Tato účetní závěrka byla sestavena za období roku 2012. Údaje za minulé období představují informace za období od 1. dubna do 31. prosince 2011 a nejsou tudíž plně srovnatelné.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

4 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2012</u>	<u>Přírůstky /</u> <u>přeúčtování</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2012</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zřizovací výdaje	41	0	0	41
Software	20 897	1 908	0	22 805
Ocenitelná práva	5 733	1 928	0	7 661
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	3 221	5 688	- 5 165	3 744
Nedokončený majetek	<u>330</u>	<u>- 216</u>	<u>0</u>	<u>114</u>
Celkem	<u>30 222</u>	<u>9 308</u>	<u>- 5 165</u>	<u>34 365</u>

Oprávky

	<u>1. ledna 2012</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2012</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zřizovací výdaje	41	0	0	41
Software	19 345	1 149	0	20 494
Ocenitelná práva	<u>2 100</u>	<u>2 755</u>	<u>0</u>	<u>4 855</u>
Celkem	<u>21 486</u>	<u>3 904</u>	<u>0</u>	<u>25 390</u>
Zůstatková hodnota	<u>8 736</u>			<u>8 975</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

4 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Pořizovací cena

	Zahajovací rozvaha <u>1. dubna 2011</u> tis. Kč	Přírůstky / přeúčtování tis. Kč	Vyřazení tis. Kč	<u>31. prosince 2011</u> tis. Kč
Zřizovací výdaje	41	0	0	41
Software	15 369	5 528	0	20 897
Ocenitelná práva	3 570	2 163	0	5 733
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10 156	0	- 6 935	3 221
Nedokončený majetek	<u>516</u>	<u>0</u>	<u>-186</u>	<u>330</u>
Celkem	<u>29 652</u>	<u>7 691</u>	<u>- 7 121</u>	<u>30 222</u>

Oprávky

	Zahajovací rozvaha <u>1. dubna 2011</u> tis. Kč	Přírůstky tis. Kč	Vyřazení tis. Kč	<u>31. prosince 2011</u> tis. Kč
Zřizovací výdaje	41	0	0	41
Software	11 991	7 354	0	19 345
Ocenitelná práva	<u>799</u>	<u>1 301</u>	<u>0</u>	<u>2 100</u>
Celkem	<u>12 831</u>	<u>8 655</u>	<u>0</u>	<u>21 486</u>
Zůstatková hodnota	<u>16 821</u>			<u>8 736</u>

Přírůstky opravek za období 2012 zahrnují odpisy majetku ve výši 3 904 tis. Kč.

Nejvýznamnějšími investicemi do dlouhodobého nehmotného majetku v roce 2012 jsou autorská práva ke knize vydané k 75. výročí letiště a softwarové licence k software pro sklad LPH.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

5 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2012</u>	<u>Přírůstky /</u>	<u>Vyřazení /</u>	<u>31. prosince 2012</u>
	tis. Kč	<u>přeúčtování</u>	<u>úbytek</u>	tis. Kč
		tis. Kč	tis. Kč	
Pozemky	7 225	0	- 7 225	0
Budovy a stavby	55 980	315 927	0	371 907
Samostatné movité věci				
a soubory movitých věcí	4 891 825	350 253	- 255 026	4 987 052
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	187	0	0	187
Nedokončený majetek	<u>564 372</u>	<u>- 220 225</u>	<u>- 296 265*)</u>	<u>47 882</u>
Celkem	<u>5 519 589</u>	<u>445 955</u>	<u>- 558 516</u>	<u>5 407 028</u>

*) z toho částka 294 736 tis. Kč představuje přeúčtování nedokončených investic do nedokončené výroby k 1.1.2012

Oprávky

	<u>1. ledna 2012</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení /</u>	<u>31. prosince 2012</u>
	tis. Kč	tis. Kč	<u>úbytek</u>	tis. Kč
			tis. Kč	
Budovy a stavby	2 060	13 357	0	15 417
Samostatné movité věci				
a soubory movitých věcí	<u>3 362 333</u>	<u>415 673</u>	<u>- 255 027</u>	<u>3 522 979</u>
Celkem	<u>3 364 393</u>	<u>429 030</u>	<u>- 255 027</u>	<u>3 538 396</u>
Zůstatková hodnota	<u>2 155 196</u>			<u>1 868 632</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

5 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Pořizovací cena

	Zahajovací rozvaha <u>1. dubna 2011</u> tis. Kč	Přírůstky / přeúčtování tis. Kč	<u>Vyřazení</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2011</u> tis. Kč
Pozemky	0	7 225	0	7 225
Budovy a stavby	0	55 980	0	55 980
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	4 873 582	88 948	- 70 705	4 891 825
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	183	4	0	187
Nedokončený majetek	<u>446 054</u>	<u>119 073</u>	<u>- 755</u>	<u>564 372</u>
Celkem	<u>5 319 819</u>	<u>271 230</u>	<u>- 71 460</u>	<u>5 519 589</u>

Oprávky

	Zahajovací rozvaha <u>1. dubna 2011</u> tis. Kč	<u>Přírůstky</u> tis. Kč	<u>Vyřazení</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2011</u> tis. Kč
Budovy a stavby	0	2 060	0	2 060
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	3 147 983	285 055	- 70 705	3 362 333
Nedokončený majetek	<u>95</u>	<u>0</u>	<u>- 95</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>3 148 078</u>	<u>287 115</u>	<u>- 70 800</u>	<u>3 364 393</u>
Zůstatková hodnota	<u>2 171 741</u>			<u>2 155 196</u>

Přírůstky opravek zahrnují odpisy majetku ve výši 373 081 tis. Kč, zůstatkovou cenu likvidovaného majetku ve výši 257 tis. Kč, zůstatkovou cenu majetku, který byl součástí prodeje části podniku ve výši 52 038 tis. Kč a zůstatkovou cenu vyřazeného majetku ve výši 3 654 tis. Kč.

Společnost v roce 2012 neaktivovala žádné úrokové náklady.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

5 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Nejvýznamnějším dlouhodobým hmotným majetkem zařazeným v roce 2012 jsou níže uvedená technická zhodnocení staveb a zařízení:

- Rekonstrukce třídílny v terminálu 1;
- Výměna nástupních mostů A-B;
- Rekonstrukce dráhy 06/24.

Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek k 31. prosinci 2012 zahrnuje zejména tyto položky:

- Ochrana perimetru.

Souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. prosinci 2012 v pořizovacích cenách 26 426 tis. Kč (k 31. prosinci 2011: 21 983 tis. Kč).

6 ZÁSOBY

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám materiálu k 31. prosinci 2012 ve výši 8 505 tis. Kč (k 31. prosinci 2011: 1 063 tis. Kč).

Nedokončená výroba

	<u>2012</u>	<u>4-12/2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Počáteční stav	793	0
Převod z nedokončených investic	294 736	0
Přírůstek	11 851	793
Úbytek	<u>- 429</u>	<u>0</u>
Konečný stav	<u>306 951</u>	<u>793</u>

Na základě vyjasnění záměru realizace investic došlo k 1. lednu 2012 k přeúčtování investic, které jsou realizovány pro jiný subjekt, ve výši 294 736 tis. Kč z položky nedokončený majetek do položky nedokončená výroba.

Nedokončená výroba k 31. prosinci 2012 zahrnuje zejména tyto položky:

- Paralelní dráha 06R/24L;
- Rozšíření čističky odpadních vod a čističky kontaminovaných vod.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

7 POHLEDÁVKY

	<u>31. prosince 2012</u>	<u>31. prosince 2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Pohledávky z obchodních vztahů		
- do splatnosti	716 695	679 170
- po splatnosti	<u>82 547</u>	<u>68 007</u>
	799 242	747 177
Jiné pohledávky		
- do splatnosti	1 843	1 948
Opravné položky na pochybné pohledávky	<u>- 47 461</u>	<u>- 46 617</u>
Zůstatková hodnota pohledávek celkem (bez dohadných položek, poskytnutých záloh a pohledávek za státem z titulu daní)	<u>753 624</u>	<u>702 508</u>

8 OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení nájemného ve výši 320 780 tis. Kč k 31. prosinci 2012 (k 31. prosinci 2011: 312 500 tis. Kč). Náklady příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

9 VLASTNÍ KAPITÁL

Kmenové akcie

	<u>31. prosince 2012</u>		<u>31. prosince 2011</u>	
	<u>Počet</u>	<u>Účetní hodnota</u>	<u>Počet</u>	<u>Účetní hodnota</u>
	ks	tis. Kč	ks	tis. Kč
Kmenové akcie v hodnotě 100 Kč, plně splacené	<u>25 122 271</u>	<u>2 512 227</u>	<u>25 122 271</u>	<u>2 512 227</u>

Jediným akcionářem Společnosti je Český Aeroholding, a.s.

Zákonný rezervní fond je tvořen ze zisku Společnosti podle zákona a lze jej použít výhradně k úhradě ztrát.

K 31. prosinci 2012 Společnost eviduje pohledávku za Českou republikou - Ministerstvo financí ve výši 52 061 tis. Kč (k 31. prosinci 2011: 52 061 tis. Kč) za nesplacený základní kapitál.

10 REZERVY

	Soudní spory a ostatní podnikatelská <u>rizika</u> tis. Kč	Rezerva na opravy ze škodných <u>událostí</u> tis. Kč	Daň z příjmů tis. Kč	Zaměstnanecké požitky a odměny tis. Kč	<u>Celkem</u> tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu 2012	13 120	450	27 798	62 395	103 763
Tvorba rezerv	200	570	168 394	1 387	170 551
Zrušení rezerv	0	- 450	0	- 237	- 687
Použití rezerv	- 70	0	- 27 798	- 35 466	- 63 334
Převod do pohledávek	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 168 394</u>	<u>0</u>	<u>- 168 394</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2012	<u>13 250</u>	<u>570</u>	<u>0</u>	<u>28 079</u>	<u>41 899</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

10 REZERVY (pokračování)

	Soudní spory a ostatní podnikatelská <u>rizika</u> tis. Kč	Rezerva na opravy ze škodných <u>událostí</u> tis. Kč	Daň z příjmů tis. Kč	Zaměstnanecké požitky <u>a odměny</u> tis. Kč	<u>Celkem</u> tis. Kč
Zahajovací rozvaha					
1. dubna 2011	13 085	307	0	222 206	235 598
Tvorba rezerv	70	450	27 798	14 094	42 412
Zrušení rezerv	- 35	- 23	0	0	- 58
Použití rezerv	<u>0</u>	<u>- 284</u>	<u>0</u>	<u>- 173 905</u>	<u>- 174 189</u>
Konečný zůstatek					
k 31. prosinci 2011	<u>13 120</u>	<u>450</u>	<u>27 798</u>	<u>62 395</u>	<u>103 763</u>

Výpočet daně z příjmů splatné a odložené daně je uveden v bodu 14 Daň z příjmů.

Rezervy na soudní spory a ostatní podnikatelská rizika byly vytvořeny na základě odhadu odborných útvarů a vedení Společnosti. Rezervy na soudní spory rovněž zahrnují odhadovanou výši soudních poplatků.

Rezervy na zaměstnanecké požitky a odměny zaměstnanců se vztahují k odměnám přiznaným zaměstnancům na základě rozhodnutí dozorčí rady Společnosti, k odměnám vedení Společnosti vázaným na splnění dlouhodobých cílů Společnosti a dále k zaměstnaneckým požitkům, které Společnost vyplácí zaměstnancům na základě kolektivní smlouvy u příležitosti významných životních a pracovních jubileí, při odchodu do starobního důchodu.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

11 ZÁVAZKY A ÚVĚRY

		<u>31. prosince 2012</u>	<u>31. prosince 2011</u>
		tis. Kč	tis. Kč
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	- do splatnosti	359 863	299 939
	- po splatnosti	<u>12 547</u>	<u>21 895</u>
		372 410	321 834
Jiné závazky	- do splatnosti	2 440	2 489
Celkem krátkodobé závazky (bez dohadných položek, přijatých záloh, závazků k zaměstnancům a závazků za státem z titulu daní a sociálního a zdravotního pojištění)		<u>374 850</u>	<u>324 323</u>
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů		24 186	19 204
Odložený daňový závazek		<u>174 333</u>	<u>189 290</u>
Celkem dlouhodobé závazky		<u>198 519</u>	<u>208 494</u>
Celkem		<u>573 369</u>	<u>532 817</u>

Výše uvedené závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti k finančním úřadům či jiným státním institucím.

Dlouhodobé závazky obsahují odložený daňový závazek, jistiny vyplývající z nájemních smluv a investiční zádržné.

Společnost má uzavřenu Dohodu o pevném upisovacím závazku (dále jen „směnečný program“) s bankami The Royal Bank of Scotland N. V., UniCredit Bank Czech Republic, a.s. a Československá obchodní banka, a. s.

Dodatkem č. 6, ze dne 7. prosince 2012, byly prodlouženy jak konečné datum pevného upisovacího závazku do dne 10. prosince 2013, tak konečné datum splatnosti směnek vystavených v rámci pevného upisovacího závazku do 10. března 2014. Maximální celková částka pevného upisovacího závazku má hodnotu 600 000 tis. Kč, maximální objem směnečného programu představující limitní hodnotu součtu směnečných sum nesplacených směnek je rovněž ve výši 600 000 tis. Kč.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

11 ZÁVAZKY A ÚVĚRY (pokračování)

Ke dni 31. prosinci 2012 Společnost neměla žádné vydané nesplacené vlastní směnky (k 31. prosinci 2011: 0 tis. Kč).

Dne 10. dubna 2003 uzavřela Společnost, (v té době jako Česká správa letišť, s.p.) jako dlužník, s Evropskou Investiční Bankou (dále „EIB“), jako věřitelem, smlouvu o financování až do výše 9 000 000 tis. Kč, ve znění pozdějších dodatků (dále „Úvěrová smlouva“). Společnost čerpala úvěr v celkové výši 8,3 mld. Kč (dále „Úvěr“). Splatnost Úvěru je stanovena Úvěrovou smlouvou do roku 2027.

K zajištění závazků Společnosti z Úvěrové smlouvy uzavřely dne 13. září 2011 Společnost, jako povinný, CITIBANK EUROPE PLC (jednající prostřednictvím Citibank Europe plc, organizační složka), Česká spořitelna, a.s., Československá obchodní banka, a. s., ING BANK N.V. (jednající prostřednictvím ING Bank N.V., organizační složka), Komerční banka, a.s., The Royal Bank of Scotland N.V. (jednající prostřednictvím The Royal Bank of Scotland N.V., organizační složka) a UniCredit Bank Czech Republic, a.s., jako pověřený vedoucí aranžérů, další finanční instituce, jako původní ručitelé, a UniCredit Bank Czech Republic, a.s., jako agent a agent pro zajištění, smlouvu o poskytnutí záruky ve výši 6 990 260 tis. Kč (dále „Smlouva o poskytnutí záruky“), na základě které byla (k zajištění závazků Společnosti z Úvěrové smlouvy) vystavena ve prospěch EIB výše uvedenými bankami bankovní záruka.

Společnost zrealizovala v souladu se zákonem č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, proces rozdělení odštěpením sloučením se společností Český Aeroholding, a.s. (dále „CAH“), následkem kterého došlo s účinností ke dni 1. října 2011 k přechodu odštěpované části obchodního jmění, mimo jiné i Úvěrové smlouvy, na společnost CAH.

Dne 30. září 2011 uzavřely EIB a Společnost dodatek k Úvěrové smlouvě (Supplemental Agreement dated 30 September 2011), kterým strany potvrdily přechod Úvěru v rámci procesu rozdělení odštěpením sloučením na CAH a zavázaly se uzavřít dohodu o přistoupení Společnosti jako spoludlužníka k Úvěrové smlouvě.

Dne 30. listopadu 2011 uzavřely EIB a CAH dodatek k Úvěrové smlouvě (Supplemental Agreement), kterým strany deklarovaly postavení CAH jako dlužníka z Úvěrové smlouvy. Dne 30. listopadu 2011 uzavřely EIB, CAH a Společnost dohodu o přistoupení (Accession Agreement), kterou Společnost přistoupila k Úvěrové smlouvě jako spoludlužník.

11 ZÁVAZKY A ÚVĚRY (pokračování)

Dne 30. listopadu 2011 uzavřely Společnost, CAH a sdružení bank dohodu o změně Smlouvy o poskytnutí záruky (Amendment and Restatement Agreement), kterou se stal CAH, vedle Společnosti, stranou Smlouvy o poskytnutí záruky v postavení spoludlužníka, kdy CAH a Společnost jsou ze Smlouvy o poskytnutí záruky zavázáni společně a nerozdílně.

Uzavřením výše uvedených smluvních dokumentů došlo:

- (i) ke vzniku vzájemného křížového ručení ve formě spoludlužnického závazku každé ze stran (Společnost a CAH) za závazky druhé strany;
- (ii) k rozšíření forem ručení a zajištění, jež posilují pozici EIB jako věřitele z Úvěrové smlouvy a pozici bank jako věřitelů ze Smlouvy o poskytnutí záruky;
- (iii) k úpravě pozice Společnosti ve vztahu k CAH tak, že křížové ručení a spoludlužnictví Společnosti, jak je popsáno výše, představuje jinou formu ručení Společnosti za závazky CAH z Úvěrové smlouvy a ze Smlouvy o poskytnutí záruky (dále „Poskytnutí zajištění“).

S ohledem na existenci Poskytnutí zajištění uzavřely CAH a Společnost dne 29. listopadu 2011 Dohodu o odměně za zajištění, podle které CAH poskytuje Společnosti za poskytnuté zajištění odměnu ve výši určené znaleckým posudkem č. 53-10/2011 ze dne 1. dubna 2011, zpracovaným společností PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o., doplněného dodatkem ze dne 23. listopadu 2011.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

12 DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

Dohadné účty pasivní zahrnují především dary obcím za období 2011 a 2012 ve výši 70 227 tis. Kč (k 31. prosinci 2011: 36 820 tis. Kč), které nebyly dosud vypořádané a ostatní, dosud nevyfakturované, provozní výdaje.

13 OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především výdaje na energie ve výši 9 289 tis. Kč k 31. prosinci 2012 (k 31. prosinci 2011 zahrnovaly především investiční závazky ve výši 99 912 tis. Kč) a dále provozní závazky, které jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují zejména časově rozlišené zvýšení elektrického příkonu. Jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

14 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad zahrnuje:

	<u>2012</u>	<u>4-12/2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splatnou daň za běžnou činnost	164 359	160 183
Daň za minulá účetní období	1 651	1 796
Odloženou daň za běžnou činnost	<u>- 9 678</u>	<u>6 101</u>
Celkem daňový náklad za běžnou činnost	<u>156 332</u>	<u>168 080</u>
Splatnou daň za mimořádnou činnost	4 036	0
Odloženou daň za mimořádnou činnost	<u>- 5 279</u>	<u>0</u>
Celkem daňový náklad za mimořádnou činnost	<u>- 1 243</u>	<u>0</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

14 DAŇ Z PŘÍJMŮ (pokračování)

Splatná daň byla vypočítána následovně:

	<u>2012</u>	<u>4-12/2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zisk před zdaněním	<u>773 596</u>	<u>828 896</u>
Daňově neuznatelné náklady	<u>134 617</u>	<u>148 728</u>
Z toho:		
Tvorba opravných položek a rezerv	7 978	27 436
Nezdaňované výnosy	<u>94 729</u>	<u>213 793</u>
Z toho:		
Rozpuštění opravných položek a rezerv	60 775	190 591
Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy (účetní odpisy jsou vyšší než daňové odpisy)	116 959	135 707
Dary	43 873	40 728
Daňová ztráta	<u>0</u>	<u>14 825</u>
Daňový základ	<u>886 570</u>	<u>843 985</u>
Sleva na dani	54	174
Daň z příjmů právnických osob ve výši 19 %	<u>168 394</u>	<u>160 183</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

14 DAŇ Z PŘÍJMŮ (pokračování)

Odložený daňový závazek k 31. prosinci 2012 (k 31. prosinci 2011) je vypočten sazbou 19 % - daňová sazba pro rok 2013 a následující.

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně:

	<u>31. prosince 2012</u>	<u>31. prosince 2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>Odložený daňový závazek z titulu:</u>		
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého majetku	- 189 824	- 219 187
<u>Odložená daňová pohledávka z titulu:</u>		
Rezervy	7 961	14 433
Opravné položky a další přechodné rozdíly	<u>7 530</u>	<u>15 464</u>
Celkem	<u>15 491</u>	<u>29 897</u>
Čistý odložený daňový závazek	<u>- 174 333</u>	<u>- 189 290</u>

15 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ

Výnosy z hlavní činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

	<u>2012</u>	<u>4-12/2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Letecký provoz	3 679 886	3 200 514
Obchodní činnost	<u>1 508 701</u>	<u>1 097 473</u>
Celkové prodeje zboží a služeb	<u>5 188 587</u>	<u>4 297 987</u>

Výnosy z obchodní činnosti představují zejména nájemné z nebytových prostor. Veškeré výnosy jsou realizovány v České republice.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

16 MIMOŘÁDNÉ NÁKLADY A VÝNOSY

Společnost pověřila společnost UniCredit CAIB Česká republika, a.s., aby zprostředkovala prodej části podniku Společnosti, v rozsahu interní organizační jednotky vymezené výkonem činností určenými pro pozemní odbavení letadel (tzv. "handling LP"). Tento prodej navazuje na rozhodnutí Úřadu pro hospodářskou soutěž, který tento krok určil jako jednu z podmínek pro udělení souhlasu se spojením soutěžitelů, které bylo vyžádáno návazně na rozhodnutí vlády ČR č. 848 ze dne 24. listopadu 2010 o vytvoření holdingového uspořádání vybraných firem vlastněných státem v oblasti letecké přepravy a pozemních služeb. Prodej handlingu LP byl uskutečněn s datem účinnosti 1. září 2012.

Dopady prodeje části podniku handling LP jsou zachyceny zejména v mimořádných nákladech a mimořádných výnosech. Kromě mimořádných nákladů a mimořádných výnosů bylo zúčtováno rozpuštění souvisejících rezerv, dohadných položek a opravných položek k pohledávkám s celkovým dopadem 2 299 tis. Kč. Celkový výsledek z prodeje handlingu LP tak představuje ztrátu ve výši 3 004 tis. Kč.

17 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců Společnosti za rok 2012 činil celkem 1 806 zaměstnanců (za období 4-12/2011 činil celkem 1 971 zaměstnanců).

Počet členů statutárních orgánů činil celkem 4 osoby, které současně byli i zaměstnanci. Průměrný přepočtený počet členů vedení činil v roce 2012 celkem 13,8 zaměstnanců (v období 4-12/2011 činil 3 zaměstnance).

Počet členů dozorčí rady, kteří jsou současně zaměstnanci, je jeden.

<u>Osobní náklady</u>	<u>Vedení</u>	<u>Ostatní</u>	<u>Celkem</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
<u>2012</u>			
Mzdové náklady	41 308	811 290	852 598
Náklady na sociální a zdravotní pojištění	6 470	260 884	267 354
Ostatní sociální náklady	<u>252</u>	<u>53 180</u>	<u>53 432</u>
Celkem	<u>48 030</u>	<u>1 125 354</u>	<u>1 173 384</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

17 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ (pokračování)

<u>Osobní náklady</u>	<u>Vedení</u>	<u>Ostatní</u>	<u>Celkem</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
<u>4-12/2011</u>			
Mzdové náklady	13 814	868 224	882 038
Náklady na sociální a zdravotní pojištění	1 735	232 755	234 490
Ostatní sociální náklady	<u>56</u>	<u>29 282</u>	<u>29 338</u>
Celkem	<u>15 605</u>	<u>1 130 261</u>	<u>1 145 866</u>

Členům představenstva Společnosti, členům dozorčí rady a ostatním členům vedení nebyly poskytnuty půjčky, úvěry a záruky. Ostatní plnění členům vedení společnosti jsou uvedeny v bodu 18.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

18 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Společnost se podílela na následujících transakcích s objemem nad 1 000 tis. Kč se spřízněnými stranami a vykazovala následující zůstatky pohledávek a závazků:

Spřízněná strana:	Prodeje, resp. poskytnutá plnění	Pohledávky	Časové rozlišení a dohadné položky	
	<u>2012</u> tis. Kč	<u>k 31. prosinci 2012</u> tis. Kč	<u>k 31. prosinci 2012</u> tis. Kč	
Správa Letiště Praha, s. p.	88	6	0	
České aerolinie, a.s.	916 901	285 850	613	
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	172 439	7 012	37	
AKROP s.r.o.	19	1	0	
Czech Airlines Technics, a.s.	57 847	18 136	562	
Czech Airlines Handling, a.s.	113 518	24 671	8	
Český Aeroholding, a.s.	1 044 733	74 597	14 285	
ČSA Services, s.r.o.	3 999	489	60	
Czech Airlines Training Center, s.r.o.	7 901	3 620	240	
Řízení letového provozu, s.p.	9 604	1 956	6	
Ministerstvo vnitra ČR	7 042	884	0	
Český hydrometeorologický ústav	538	45	0	
Ministerstvo obrany ČR	2 255	301	0	
Pražské služby, a.s.	379	52	0	
Slotová koordinace Česká Republika	1 281	484	0	
Pražská energetika, a.s.	0	0	0	
Finanční úřad Praha 6	0	111 944	0	
Česká správa sociálního zabezpečení	0	0	0	
Všeobecná zdravotní pojišťovna	0	0	0	
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR	0	0	0	
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna	0	0	0	
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťovnictví a stavebnictví	0	0	0	
Zdravotní pojišťovna Metal – Aliance	0	0	0	
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra	0	000	0	0
Pražská plynárenská, a.s.	0	157	0	
Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	7	1	0	
PREdistribuce, a.s.	0	145	0	
Úřad pro civilní letectví	3 425	343	0	
Úřad práce hl. m. Prahy	0	0	0	
Ministerstvo financí ČR	<u>14</u>	<u>52 061</u>	<u>0</u>	
Celkem	<u>2 341 990</u>	<u>582 755</u>	<u>15 811</u>	

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

18 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Spřízněná strana:	Nákupy, resp. přijatá plnění	Závazky	Časové rozlišení a dohadné položky
	2012 tis. Kč	k 31. prosinci 2012 tis. Kč	k 31. prosinci 2012 tis. Kč
Správa Letiště Praha, s. p.	39 365	11 420	0
České aerolinie a.s.	24 090	4 951	9 252
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	3 032	257	0
AKROP s.r.o.	8 350	982	1 155
Czech Airlines Technics, a.s.	3 131	31	0
Czech Airlines Handling, a.s.	16 432	586	435
Český Aeroholding, a.s.	1 725 092	95 068	5 435
ČSA Services, s.r.o.	5 979	1 589	19
Czech Airlines Training Center, s.r.o.	29	34	0
Řízení letového provozu, s.p.	657	126	0
Ministerstvo vnitra ČR	0	0	0
Český hydrometeorologický ústav	7 920	0	0
Ministerstvo obrany ČR	120	0	120
Pražské služby, a.s.	3 885	499	0
Slotová koordinace Česká Republika	1 132	305	0
Pražská energetika, a.s.	149 147	14 491	13 019
Finanční úřad Praha 6	175 269	9 444	0
Česká správa sociálního zabezpečení	248 593	18 515	0
Všeobecná zdravotní pojišťovna	48 240	3 626	0
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR	6 602	443	0
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna	8 492	2 303	0
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťovnictví a stavebnictví	10 239	648	0
Zdravotní pojišťovna Metal – Aliance	21 160	0	0
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra	13 272	986	0
Pražská plynárenská, a.s.	69 637	8 827	9 704
Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	8 822	66	0
PREdistribuce, a.s.	101 675	20 573	173
Úřad pro civilní letectví	2	0	0
Úřad práce hl. m. Prahy	4 228	0	4 228
Ministerstvo financí ČR	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>2 704 592</u>	<u>195 770</u>	<u>43 540</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

18 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Spřízněná strana:	Prodeje, resp. poskytnutá plnění	Pohledávky	Časové rozlišení a dohadné položky
	<u>období 4-12/2011</u>	<u>k 31. prosinci 2011</u>	<u>k 31. prosinci 2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Správa Letiště Praha, s. p.	8	6	0
České aerolinie, a.s.	1 007 932	285 938	2 110
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	71 588	4 727	0
AKROP s.r.o.	0	0	0
Czech Airlines Technics, a.s.	4 695	964	0
Czech Airlines Handling, a.s.	69 038	12 524	33
Český Aeroholding, a.s.	789 527	54 586	3 265
Řízení letového provozu, s.p.	5 551	990	0
Ministerstvo vnitra ČR	5 842	1 112	0
Český hydrometeorologický ústav	228	46	0
Ministerstvo obrany ČR	1 754	384	0
Pražské služby, a.s.	327	37	0
Pražská energetika, a.s.	0	0	0
Finanční úřad Praha 6	2 068	93 593	0
Česká správa sociálního zabezpečení	0	0	0
Všeobecná zdravotní pojišťovna	0	0	0
Zdravotní pojišťovna Metal – Aliance	0	0	0
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra	0	0	0
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťovnictví a stavebnictví	0	0	0
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR	0	0	0
Pražská plynárenská, a.s.	0	11	0
Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	7	934	0
PREdistribuce, a.s.	0	136	0
Úřad pro civilní letectví	2 971	488	0
Úřad práce hl. m. Prahy	0	0	0
Ministerstvo financí ČR	<u>0</u>	<u>52 061</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>1 961 536</u>	<u>508 537</u>	<u>5 408</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

18 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Spřízněná strana:	Nákupy, resp. přijata plnění období 4-12/2011	Závazky k 31. prosinci 2011	Časové rozlišení a dohadné položky k 31. prosinci 2011
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Správa Letiště Praha, s. p.	28 551	11 420	0
České aerolinie a.s.	25 951	13 915	3 151
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	269	72	50
AKROP s.r.o.	3 132	1 294	0
Czech Airlines Technics, a.s.	664	244	0
Czech Airlines Handling, a.s.	11 208	1 451	303
Český Aeroholding, a.s.	1 280 798	55 700	39 109
Řízení letového provozu, s.p.	143	126	0
Ministerstvo vnitra ČR	0	0	0
Český hydrometeorologický ústav	5 611	0	0
Ministerstvo obrany ČR	240	154	0
Pražské služby, a.s.	3 406	1 002	0
Pražská energetika, a.s.	88 667	11 970	10 249
Finanční úřad Praha 6	162 002	36 910	0
Česká správa sociálního zabezpečení	236 274	21 024	0
Všeobecná zdravotní pojišťovna	47 232	4 091	0
Zdravotní pojišťovna Metal – Aliance	25 819	2 521	0
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra	12 067	1 094	0
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťovnictví a stavebnictví	9 787	751	0
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR	5 792	517	0
Pražská plynárenská, a.s.	30 192	13 925	1 202
Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	7 455	979	0
PREdistribuce, a.s.	73 327	0	8 399
Úřad pro civilní letectví	380	42	126
Úřad práce hl. m. Prahy	3 543	0	3 543
Ministerstvo financí ČR	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>2 062 510</u>	<u>179 202</u>	<u>66 132</u>

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

18 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Kromě výše uvedených vztahů poskytla Společnost dary obcím v hodnotě nad 1 000 tis. Kč v celkové výši 39 697 tis. Kč v roce 2012 (v období 4-11/2011 ve výši 36 337 tis. Kč).

Vedoucím zaměstnancům a členům představenstva Společnosti jsou poskytnuta motorová vozidla pro soukromé účely na základě uzavřených dohod o používání motorových vozidel, příspěvek na stravování a na volnočasové aktivity ve stejné výši jako všem ostatním zaměstnancům. Dále je vedení Společnosti dle pravidel platných i pro ostatní zaměstnance hrazeno penzijní připojištění ve výši 3 % tarifní mzdy (maximálně však 1 334 Kč měsíčně) a životní pojištění v měsíční výši 666 Kč při splnění stanovených podmínek. Společnost dále vyplácí zaměstnancům jednorázové odměny při příležitosti významných životních a pracovních jubileí a při odchodu do starobního důchodu v souladu s platnou Kolektivní smlouvou.

Členové dozorčí rady a představenstva obdrželi v roce 2012 a v období 4-12/2011 pravidelné měsíční odměny za výkon funkce v souladu s platným Rozhodnutím Ministerstva financí.

Kromě výše uvedených údajů nebylo v roce 2012 a v období 4-12/2011 akcionáři, členům statutárních a dozorčích orgánů a vedení Společnosti poskytnuto žádné další plnění v peněžní nebo v naturální formě, kromě toho, co bylo uvedeno výše.

19 ODMĚNA AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

Celkovou odměnu auditorské společnosti KPMG Česká republika Audit, s.r.o. lze analyzovat takto:

	<u>2012</u>	<u>4-12/2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Audit účetní závěrky	837	977
Jiné ověřovací služby	<u>0</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>837</u>	<u>977</u>

20 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Vedení Společnosti si není vědomo žádných potenciálních závazků Společnosti k 31. prosinci 2012 ani k 31. prosinci 2011 s výjimkou případných závazků, které mohou vyplývat z transakcí popsanych výše v bodě 11.

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2012

21 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Peníze a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích jsou analyzovány takto:

	<u>31. prosince 2012</u>	<u>31. prosince 2011</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Pokladní hotovost, ceniny a peníze na cestě	2 705	3 155
Účty v bankách	<u>534 021</u>	<u>897 061</u>
Peníze a peněžní ekvivalenty	<u>536 726</u>	<u>900 216</u>

22 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Dne 31. ledna 2013 zaniklo členství v dozorčí radě Ing. Josefu Bubeníkovi.

Složení dozorčí rady od 1. února 2013 je následující:

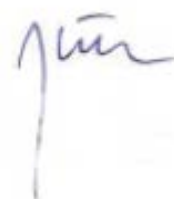
	<u>Funkce</u>
Ing. Miroslav Bernášek	předseda
Tomáš Jílek	místopředseda
Eva Hlavová	člen

Kromě výše uvedených následných událostí nenastala po datu účetní závěrky žádná další významná následná událost, která by měla vliv na účetní závěrku sestavenou za období od 1. ledna 2012 do 31. prosince 2012.

11. března 2013



Ing. Jiří Pos
předseda představenstva



Mgr. Jozef Sinčák, MBA
místopředseda představenstva