

VÝROČNÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI LETIŠTĚ PRAHA, a. s. ZA ROK 2014



**Letiště
Praha**

SKUPINA ČESKÝ AEROHOLDING

OBSAH:

- I. Profil společnosti Letiště Praha, a. s.**
- II. Hlavní události roku 2014**
- III. Správa a řízení společnosti**
 - Základní údaje
 - Akcionář
 - Správní orgány
 - Kontakt
- IV. Představenstvo společnosti Letiště Praha, a. s., k 31. prosinci 2014**
 - Změny v představenstvu v průběhu roku 2014
- V. Dozorčí rada společnosti Letiště Praha, a. s., k 31. prosinci 2014**
 - Změny v dozorčí radě v průběhu roku 2014
- VI. Následné události v roce 2015 do data podpisu výroční zprávy**
- VII. Lidské zdroje**
- VIII. Výhled do roku 2015**
- IX. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**
- X. Odpovědnost za výroční zprávu**
- XI. Přílohy**

I. Profil společnosti Letiště Praha, a. s.

Letiště Praha, a. s., (dále jen „Letiště Praha“ nebo „Společnost“) je 100% dceřinou společností Českého Aeroholdingu, a. s., který sdružuje společnosti působící v oblasti letecké přepravy a souvisejících pozemních služeb v prostoru mezinárodního letiště Praha/Ruzyně, a jehož jediným akcionářem je stát zastoupený Ministerstvem financí ČR. Letiště Praha provozuje mezinárodní civilní letiště, které bylo na základě rozhodnutí Vlády ČR přejmenováno k 5. 10. 2012 na Letiště Václava Havla Praha.

Letiště Praha, a. s., ve své činnosti úzce spolupracuje s Ministerstvem dopravy České republiky, Úřadem pro civilní letectví, společností Řízení letového provozu České republiky, s. p., leteckými dopravci, orgány veřejné správy v sektoru letectví i mimo něj a ostatními uživateli letiště. V neposlední řadě spolupracuje letiště také s hlavním městem Prahou a obcemi ležícími v jeho blízkosti. Jako svoji bázi využívají Letiště Václava Havla Praha tři dopravci – České aerolinie (dále i ČSA), Travel Service a Wizz Air.

Hlavním posláním společnosti Letiště Praha, a. s., je efektivně a bezpečně provozovat mezinárodní civilní Letiště Václava Havla Praha, pečovat o jeho růst, přispívat k trvalému rozvoji civilní letecké dopravy v České republice, udržet jeho dostupnost pro širokou veřejnost a umožňovat klientům cestovat moderním, rychlým a komfortním způsobem.

Letiště Praha, a. s., organizuje a řídí provoz na mezinárodním civilním Letišti Václava Havla Praha, přiděluje letištní kapacity jednotlivým leteckým společnostem a zajišťuje pronájem prostor letiště komerčnímu využití. Společnost poskytuje i další služby, např. v oblasti parkování. Své služby neustále rozšiřuje, rozvíjí a modernizuje.

Bezpečnost (Security) na Letišti Václava Havla Praha, bezpečnostní kontrolu cestujících i ostrahu celého areálu letiště zajišťuje Letiště Praha vlastními silami. Má k dispozici i vlastní specializovanou jednotku hasičů. Zdravotní záchranou službu v režimu 24H zabezpečuje smluvní partner.

Letiště Praha, a. s., si uvědomuje svou společenskou odpovědnost vyplývající z vlivu jeho provozu na okolí, a proto svou podnikatelskou činnost vykonává s ohledem na životní prostředí a život obyvatel v okolí letiště.

Letiště Praha, a. s., nemá organizační složku v zahraničí. Letiště Praha neprovozuje žádné významné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

II. Hlavní události roku 2014

Leden

- S účinností od 1. ledna 2014 došlo z důvodu skupinové registrace společností Český Aeroholding, a. s., Letiště Praha, a. s., Czech Airlines Handling, a. s., Czech Airlines Technics, a. s., HOLIDAYS Czech Airlines, a. s., CSA Services, a. s., a B. aircraft, a. s., pro účely daně z přidané hodnoty ke změně původního DIČ společností na nové DIČ CZ699003361.
- S účinností od 31. 1. 2014 byla na všech letištích v rámci Evropské unie v souladu s nařízením Evropské komise zavedena povinná detekční kontrola u tekutin, aerosolů a gelů přepravovaných na palubě, které slouží jako dětská strava nebo léky, a také u tekutin, aerosolů a gelů prodávaných na letištích v zapečetěných bezpečnostních baleních. V této souvislosti byl úspěšně spuštěn nový postup pro kontrolu LAG, nastavený Evropskou unií.

Únor

- Dne 10. 2. 2014 došlo k otevření poslední odletové přepážky ISL v novém, proklientsky orientovaném, designu na Terminálu 1. Spolu s otevřením přepážky odletových informací v T1 byla také zprovozněna nová relaxační zóna pro cestující.

Duben

- Letiště Praha dosáhlo významného ocenění "Highly Commended Airport" (kat. 4-20 mil. cestujících) v prestižní anketě konference leteckých dopravců a letišť Routes Europe Marketing Awards 2014.

Spolu s letištěm v Aténách bylo hodnoceno jako druhé nejlepší ve své kategorii. Jednotlivá letiště jsou posuzována samotnými zástupci leteckých společností, kteří hodnotí, jakým způsobem přistupují k budování vzájemných vztahů, poskytování dat, informací a k marketingové podpoře. Letiště Václava Havla Praha se v této anketě již třetí rok po sobě probojovalo ve své kategorii mezi pěti nejlepšími.

Květen

- Ve dnech 28. – 30. 5. 2014 proběhl recertifikační audit systému environmentálního managementu Letiště Praha, a. s. – nebyly shledány neshody a certifikačním orgánem bylo schváleno vydání nového certifikátu ISO 14001. Externí audit provedla společnost Bureau Veritas.

Červen

- Ve dnech 16. 6. a 27. 6. 2014 proběhla Státní kontrola ÚCL na Letišti Václava Havla Praha.
- Společnost začala nabízet novou službu Private Check-in Service, neboli kompletní odbavení cestujícího včetně zavazadel.
- V soutěži Česká dopravní stavba, technologie a inovace roku 2013, byla oceněna sloučená II. a III. etapa opravy RWY 06/24 jako Dopravní stavba roku 2013.

Červenec

- Ministerstvo dopravy ČR schválilo dne 8. 7. 2014 nový Bezpečnostní program pro Letiště Praha, a. s.
- Proběhla instalace self-boarding gates na vstupu cestujících do neveřejného prostoru Terminálu 2.

Srpen

- Byla otevřena první česká GeoTour, která zájemce provede po areálu a okolí Letiště Václava Havla Praha.

Září

- Dne 25. 9. 2014 došlo z rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady ke změně stanov společnosti. V této souvislosti byl navýšen počet členů představenstva na čtyři.
- Dne 30. 9. 2014 se uskutečnila na všech dotčených pracovištích Letiště Praha, a. s., verifikace uhlíkové stopy v rámci programu Airport Carbon Accreditation. Na základě kladného výsledku verifikace byl vydán certifikát potvrzující zařazení Letiště Praha, a. s., v druhé úrovni programu ACA.
- Titul „Nejtišší dopravce“ na Letišti Václava Havla Praha získala za rok 2014 společnost KLM Royal Dutch Airlines. V této soutěži letiště oceňuje dopravce, kteří jsou nejohleduplnější k životnímu prostředí v okolí letiště.

Říjen

- Dne 1. 10. 2014 se předsedou představenstva Letiště Praha, a. s., stal Ing. Jiří Kraus.
- V souvislosti s rozhodnutím Bezpečnostní rady státu bylo dne 21. 10. 2014 zavedeno shromažďování příletových karet v souvislosti s výskytem onemocnění EBOLA.

Prosinec

- Letiště Praha obdrželo od Úřadu pro civilní letectví rozhodnutí o prodloužení platnosti Osvědčení způsobilosti veřejného mezinárodního letiště do 31. 12. 2016.

III. Správa a řízení společnosti

Základní údaje

Obchodní jméno: Letiště Praha, a. s.
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČO: 28244532
DIČ: CZ699003361
Vznik společnosti: 1. prosince 2008
Sídlo společnosti: K Letišti 6/1019, 160 08 Praha 6

Akcionář

Jediným akcionářem společnosti je společnost Český Aeroholding, a.s., IČO: 24821993.

Správní orgány

Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti. Volí a odvolává členy statutárního i kontrolního orgánu.

Představenstvo je statutárním orgánem společnosti, jenž řídí činnost společnosti a jedná jejím jménem. Představenstvo je čtyřčlenné.

Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti. Dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Dozorčí rada je tříčlenná.

Kontakt

Letiště Praha, a. s.
K Letišti 6/1019
160 08 Praha 6

Tel.: +420 2 2011 1111, +420 2 9666 1111

Fax: +420 2 3535 0922

IV. Představenstvo společnosti Letiště Praha, a. s., k 31. prosinci 2014

Společnost řídilo v průběhu roku 2014 tříčlenné představenstvo. Z důvodu optimalizace organizační struktury s ohledem na aktuální potřeby společnosti došlo k 1. říjnu 2014 ke zvýšení počtu členů představenstva společnosti na čtyři.

Předseda představenstva

Ing. Jiří Kraus

Místopředseda představenstva

Ing. Tomáš Rohlena

Člen představenstva

Ing. Milan Špaček

Člen představenstva

Ing. Jiří Petržilka

Změny v představenstvu v průběhu roku 2014:

Ing. Jiří Petržilka - vznik členství 1. listopadu 2014

Ing. Jiří Kraus - vznik funkce předsedy představenstva 1. října 2014

Ing. Tomáš Rohlena – vznik členství i funkce místopředsedy představenstva 1. října 2014

Ing. Milan Špaček - vznik členství 1. října 2014

Ing. Jiří Pos - zánik členství i funkce 30. září 2014

Marta Guthová, MBA - zánik členství i funkce 13. srpna 2014

V. Dozorčí rada společnosti Letiště Praha, a. s., k 31. prosinci 2014

Dozorčí rada byla v průběhu roku 2014 tříčlenná. V období od 18. 12. do 31. 12. 2014 nebyla pozice předsedy dozorčí rady obsazena.

Předseda dozorčí rady

neobsazeno

Místopředseda dozorčí rady

Mgr. Alice Undusová

Členové dozorčí rady

Eva Hlavová

Změny v dozorčí radě v průběhu roku 2014:

Petr Kováč – vznik členství i funkce 31. října 2014, zánik členství i funkce 18. prosince 2014

Mgr. Alice Undusová – vznik členství i funkce 31. října 2014

Ing. Miroslav Bernášek – zánik členství i funkce 31. října 2014

Tomáš Jílek – zánik členství i funkce 31. října 2014

VI. Následné události v roce 2015 do data podpisu výroční zprávy

Únor

- Dne 19. února 2015 bylo v prostorách Českého Aeroholdingu podepsáno „Memorandum o vzájemné spolupráci při realizaci opatření pro zajištění zvýšení bezpečnosti na Letišti Václava Havla Praha“ nejvyššími představiteli Českého Aeroholdingu, Celní správy České republiky, Policie České republiky, Bezpečnostní informační služby, Vojenského zpravodajství Ministerstva obrany ČR a Úřadu pro zahraniční styky a informace.

Březen

- S účinností dne 1. 3. 2015 byl zvolen členem dozorčí rady Letiště Praha, a.s., Ing. Petr Minařík, který se stal následně od 2. 3. 2015 předsedou.

VII. Lidské zdroje

Společnost Letiště Praha, a. s., měla k 31. 12. 2014 celkem 1 727 zaměstnanců.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti za rok 2014 činil celkem 1743 zaměstnanců.

VIII. Výhled do roku 2015

Letiště Václava Havla Praha je a chce nadále být hlavním dopravním terminálem v mezinárodní letecké dopravě pro svou spádovou oblast a důležitým přepravním bodem.

Letiště Praha pro rok 2015 počítá s mírným meziročním nárůstem počtu pasažérů. Společnost bude aktivně vyhledávat možnosti spolupráce s leteckými společnostmi za účelem otevírání nových přímých linek či navyšování frekvencí na stávajících spojeních. Souběžně bude rozvíjet nabídku pro cestující, tak aby Letiště Václava Havla Praha pro ně představovalo příjemné místo vybavené potřebnými službami a technologiemi.

Hospodaření roku 2015 bude probíhat v podmínkách struktury Českého Aeroholdingu a bude tedy prostor pro další rozvíjení synergických efektů. I nadále bude v činnosti společnosti kladen důraz na efektivní vynakládání zdrojů a hledání cest ke zvyšování výnosů.

IX. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

V období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014 přijalo Letiště Praha, a. s., 5 žádostí o informace.

Počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti: 0

Počet podaných odvolání proti rozhodnutí: 0

Výčet poskytnutých výhradních licencí: 0

Počet stížností, podaných podle paragrafu 16a, důvody jejich podání a způsob vyřízení: 0

Všechny dotazy byly vypořádány v zákonem stanovené lhůtě.

V hodnoceném období nebyly vedeny žádné podstatné soudní spory.

Náklady na právní zastoupení Letiště Praha, a. s., v rámci realizace zákona o svobodném přístupu k informacím nebyly v roce 2014 hrazeny.

Ustanovení § 14a zákona o svobodném přístupu k informacím týkající se licenčních a podlicenčních smluv při poskytování informací nebylo ze strany Letiště Praha, a. s., v roce 2014 využito.

Žádné řízení o sankcích za nedodržování zákona o svobodném přístupu k informacím nebylo proti Letišti Praha, a. s., vedeno.

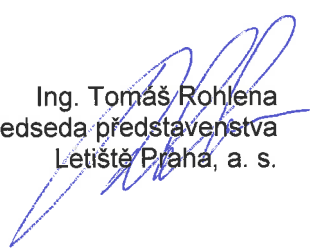
X. Odpovědnost za výroční zprávu

Údaje uvedené ve výroční zprávě za rok 2014 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti Letiště Praha, a. s., nebyly vynechány.

V Praze dne 14. 4. 2015



Ing. Jiří Kraus
Předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.



Ing. Tomáš Rohlena
Místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

XI. Přílohy

Účetní závěrka Letiště Praha, a. s., podle českých účetních předpisů k 31. 12. 2014

Rozvaha k 31. 12. 2014

Výkaz zisků a ztrát za období končící 31. 12. 2014

Výkaz o peněžních tocích za období končící 31. 12. 2014

Příloha účetní závěrky za rok končící 31. 12. 2014

Zpráva Dozorčí rady společnosti Letiště Praha, a. s., za rok 2014

Zpráva statutárního orgánu společnosti o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti

Letiště Praha, a. s.

Účetní závěrka

Rok končící 31. prosince 2014

Letiště Praha, a. s.

Příloha účetní závěrky

Rok končící 31. prosince 2014

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.
ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU
K DATU 31.12.2014 (V TISÍCÍCH KČ)

		31.12.2014			31.12.2013
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	8 631 321	-4 056 892	4 574 429	4 489 095
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				52 061
B.	Dlouhodobý majetek	6 185 947	-4 001 593	2 184 354	2 136 417
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	42 439	-30 413	12 026	9 251
3.	Software	29 721	-23 604	6 117	7 093
4.	Ocenitelná práva	8 658	-6 809	1 849	1 459
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	4 060		4 060	699
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	6 143 508	-3 971 180	2 172 328	2 127 166
2.	Stavby	926 799	-114 262	812 537	731 973
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	5 077 578	-3 856 918	1 220 660	1 324 257
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	67		67	67
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	139 064		139 064	70 869
C.	Oběžná aktiva	2 007 470	-55 299	1 952 171	1 945 501
C.I.	Zásoby	375 586	-12 989	362 597	380 731
1.	Materiál	49 765	-12 989	36 776	50 496
2.	Nedokončená výroba a polotovary	323 134		323 134	324 822
3.	Výrobky	77		77	
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	657		657	697
5.	Zboží	1 664		1 664	1 431
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	289		289	3 285
C.III.	Krátkodobé pohledávky	711 971	-42 310	669 661	876 489
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	607 419	-42 227	565 192	716 176
6.	Stát - daňové pohledávky	37 200		37 200	99 843
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	39 069		39 069	46 780
8.	Dohadné účty aktivní	26 434		26 434	11 919
9.	Jiné pohledávky	1 849	-83	1 766	1 771
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	919 913		919 913	688 281
1.	Peníze	3 421		3 421	3 206
2.	Účty v bankách	916 492		916 492	685 075
D.I.	Časové rozlišení	437 904		437 904	355 116
1.	Náklady příštích období	434 100		434 100	354 491
3.	Příjmy příštích období	3 804		3 804	625

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.
ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU
K DATU 31.12.2014 (V TISÍCÍCH KČ)

		31.12.2014	31.12.2013
	PASIVA CELKEM	4 574 429	4 489 095
A.	Vlastní kapitál	3 661 847	3 518 077
A.I.	Základní kapitál	2 512 227	2 512 227
1.	Základní kapitál	2 512 227	2 512 227
A.II.	Kapitálové fondy	35	35
2.	Ostatní kapitálové fondy	35	35
A.III.	Fondy ze zisku		63 966
1.	Rezervní fond		63 966
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let		-614
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let		-614
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	1 149 585	942 463
B.	Cizí zdroje	783 625	852 983
B.I.	Rezervy	95 897	65 177
3.	Rezerva na daň z příjmů	87 908	53 188
4.	Ostatní rezervy	7 989	11 989
B.II.	Dlouhodobé závazky	213 150	213 397
1.	Závazky z obchodních vztahů	64 942	52 757
10.	Odložený daňový závazek	148 208	160 640
B.III.	Krátkodobé závazky	474 578	574 409
1.	Závazky z obchodních vztahů	236 085	356 765
5.	Závazky k zaměstnancům	57 361	57 759
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	29 648	29 439
7.	Stát - daňové závazky a dotace	16 008	13 028
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	13 563	15 364
10.	Dohadné účty pasivní	119 526	99 641
11.	Jiné závazky	2 387	2 413
C.I.	Časové rozlišení	128 957	118 035
1.	Výdaje příštích období	88 695	63 226
2.	Výnosy příštích období	40 262	54 809

Deloitte Audit s.r.o.
Karolínská 654/2 186 00 Praha 8
oprávnění č. 79

Ing. Martin Tesař
Auditor
oprávnění č. 2030

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.
**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ
ZA OBDOBÍ OD 1.1.2014 DO 31.12.2014 (V TISÍCÍCH KČ)**

		Období do 31.12.2014	Období do 31.12.2013
I.	Tržby za prodej zboží	14 990	16 638
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	8 570	9 408
+	Obchodní marže	6 420	7 230
II.	Výkony	5 675 863	5 488 138
1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5 643 438	5 462 019
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	25 060	18 580
3.	Aktivace	7 365	7 539
B.	Výkonová spotřeba	2 758 587	2 817 735
1.	Spotřeba materiálu a energie	427 451	508 796
2.	Služby	2 331 136	2 308 939
+	Přidaná hodnota	2 923 696	2 677 633
C.	Osobní náklady	1 075 459	1 118 447
1.	Mzdové náklady	746 946	797 824
2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	21 345	2 514
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	259 211	267 232
4.	Sociální náklady	47 957	50 877
D.	Daně a poplatky	1 705	11 127
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	361 842	364 086
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	61 833	63 090
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	4 895	1 782
2.	Tržby z prodeje materiálu	56 938	61 308
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	55 099	57 414
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 890	390
2.	Prodaný materiál	53 209	57 024
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-508	-34 068
IV.	Ostatní provozní výnosy	30 822	31 677
H.	Ostatní provozní náklady	102 259	89 136
*	Provozní výsledek hospodaření	1 420 495	1 166 258
X.	Výnosové úroky	3 865	3 646
N.	Nákladové úroky	7	36
XI.	Ostatní finanční výnosy	15 764	12 780
O.	Ostatní finanční náklady	4 706	8 286
*	Finanční výsledek hospodaření	14 916	8 104
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	285 826	231 899
1.	- splatná	298 258	245 592
2.	- odložená	-12 432	-13 693
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	1 149 585	942 463
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	1 149 585	942 463
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	1 435 411	1 174 362

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.**PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU
ZA OBDOBÍ OD 1.1.2014 DO 31.12.2014 (V TISÍCÍCH KČ)**

	Základní kapitál	Ážio a ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	Rezervní fond	Výsledek hospodaření minulých let a běžného období	Celkem
Zůstatek k 31. prosinci 2012	2 512 227	35	0	33 041	618 507	3 163 810
Převod výsledku hospodaření za rok 2012				30 925	-30 925	
Vyplacené dividendy / podíly na zisku					-587 582	-587 582
Výsledek hospodaření za účetní období					941 849	941 849
Zůstatek k 31. prosinci 2013	2 512 227	35	0	63 966	941 849	3 518 077
Zrušení rezervního fondu				-63 966	63 966	
Vyplacené dividendy / podíly na zisku					-1 005 815	-1 005 815
Výsledek hospodaření za účetní období					1 149 585	1 149 585
Zůstatek k 31. prosinci 2014	2 512 227	35	0	0	1 149 585	3 661 847

LETIŠTĚ PRAHA, A. S.
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
ZA OBDOBÍ OD 1.1.2014 DO 31.12.2014 (V TISÍCÍCH KČ)

		Období do 31.12.2014	Období do 31.12.2013
	Peněžní toky z provozní činnosti		
	Účetní zisk (+) / ztráta (-) z běžné činnosti před zdaněním	1 435 411	1 174 362
A.1	Úpravy o nepeněžní operace:	355 380	330 766
A.1.1	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	362 866	369 750
A.1.2	Změna stavu opravných položek a rezerv	-508	-34 068
A.1.3	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-3 005	-1 392
A.1.5	Vyúčtované nákladové (+) a výnosové (-) úroky	-3 858	-3 610
A.1.6	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	-115	86
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	1 790 791	1 505 128
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	52 985	-35 033
A.2.1	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	131 387	53 924
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	-86 959	-66 275
A.2.3	Změna stavu zásob	8 557	-22 682
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	1 843 776	1 470 095
A.3	Úroky vyplacené	-7	-36
A.4	Úroky přijaté	3 865	3 646
A.5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-263 537	-190 660
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 584 097	1 283 045
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-406 195	-549 257
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	4 895	1 782
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-401 300	-547 475
	Peněžní toky z finanční činnosti		
C.1	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	2 588	3 567
C.2	Změna stavu vlastního kapitálu:	-953 754	-587 582
C.2.1	Zvýšení peněžních prostředků z titulu zvýšení základního kapitálu	52 061	
C.2.6	Vyplacené dividendy [podíly na zisku]	-1 005 815	-587 582
C***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-951 166	-584 015
	Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	231 631	151 555
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku	688 281	536 726
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	919 912	688 281

1. Všeobecné informace

Letiště Praha, a. s. (dále jen "Společnost"), identifikační číslo Společnosti 28244532, byla zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14003, dne 6. února 2008 a její sídlo je v Praze 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, Česká republika.

Předmětem podnikání Společnosti dle obchodního rejstříku je:

- provozování veřejného mezinárodního letiště Praha/Ruzyně;
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona;
- údržba a opravy leteckých pozemních zařízení;
- podnikání v elektronických komunikacích;
- obchod s elektřinou;
- distribuce elektřiny;
- rozvod tepelné energie;
- výroba tepelné energie;
- výkon zeměměřických činností;
- opravy silničních vozidel;
- klempířství a oprava karoserií;
- zednictví;
- zámečnictví, nástrojařství;
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany;
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení;
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
- montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel;
- montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny;
- poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob;
- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW;
- montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny;
- vodoinstalatérství, topenářství;
- hostinská činnost;
- ostraha majetku a osob;
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady;
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí;
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

1. Všeobecné informace (pokračování)

Složení představenstva k 31. prosinci 2014 bylo následující:

	Funkce
Ing. Jiří Kraus	předseda
Ing. Tomáš Rohlena	místopředseda
Ing. Milan Špaček	člen
Ing. Jiří Petržilka	člen

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2014 bylo následující:

	Funkce
Mgr. Alice Undusová	místopředseda
Eva Hlavová	člen

Změny v obchodním rejstříku provedené za rok končící 31. prosince 2014 související s personálními změnami v představenstvu a dozorčí radě byly následující:

Představenstvo	Funkce	Vznik funkce	Zánik funkce
Ing. Jiří Pos	předseda	14. 11. 2013	30. 9. 2014
Marta Guthová	místopředseda	14. 10. 2013	13. 8. 2014
Ing. Jiří Kraus	člen	1. 5. 2012	1. 10. 2014
Ing. Jiří Kraus	předseda	1. 10. 2014	-
Ing. Tomáš Rohlena	místopředseda	1. 10. 2014	-
Ing. Milan Špaček	člen	1. 10. 2014	-
Ing. Jiří Petržilka	člen	1. 11. 2014	-

Dozorčí rada	Funkce	Vznik funkce	Zánik funkce
Ing. Miroslav Bernášek	předseda	1. 2. 2013	31. 10. 2014
Tomáš Jílek	místopředseda	1. 2. 2013	31. 10. 2014
Petr Kováč	předseda	31. 10. 2014	18. 12. 2014
Mgr. Alice Undusová	místopředseda	31. 10. 2014	-
Eva Hlavová	člen	26. 4. 2013	-

Výše uvedené změny ve složení představenstva a dozorčí rady byly k 31. prosinci 2014 zapsány v obchodním rejstříku, vyjma zápisu Mgr. Alice Undusové jako místopředsedy dozorčí rady, kde probíhá rejstříkové řízení.

2. Účetní postupy

a) Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetnictví Společnosti je vedeno a účetní závěrka je sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), pokud není uvedeno jinak.

Společnost je součástí konsolidačního celku společnosti Český Aeroholding, a.s.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 1 tis. Kč. Hmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 1 tis. Kč, je účtován do nákladů při pořízení.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a opravné položky. Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady související s jeho pořízením. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté dotace.

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceněn vlastními náklady.

Majetek bezúplatně nabytý je vykázán v reprodukční pořizovací ceně k datu převzetí příslušného majetku.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Dlouhodobý hmotný majetek, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisován metodou rovnoměrných odpisů po dobu odhadované životnosti následujícím způsobem:

	Počet let
Budovy a stavby – technické zhodnocení	20 - 50
Stroje a zařízení	4 - 20
Inventář	6 - 12
Motorová vozidla	4 - 12

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně od 1 tis. Kč do 20 tis. Kč je účtován do nákladů při pořízení a dále je sledován v podrozvahové evidenci.

U majetku, na němž bylo provedeno technické zhodnocení, které na základě odhadu odborných útvarů ovlivnilo dobu životnosti, jsou odpisy vypočteny ze zůstatkové ceny zvýšené o cenu technického zhodnocení a na základě nové (přehodnocené) doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je zůstatková hodnota snížena o opravnou položku do výše zpětně ziskatelné částky. Jestliže je znehodnocení majetku trvalého charakteru, je proveden jednorázový odpis.

2. Účetní postupy (pokračování)

c) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů po dobu odhadované životnosti, a to zpravidla po dobu 2 – 6 let.

Nehmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 40 tis. Kč za položku je účtován do nákladů při pořízení.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou částku, je zůstatková hodnota snížena o opravnou položku do výše zpětně ziskatelné částky. Jestliže je znehodnocení majetku trvalého charakteru, je proveden jednorázový odpis.

d) Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceněny pořizovací cenou a sníženy o opravnou položku v případech, kdy existují důvody pro její tvorbu. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu váženého aritmetického průměru.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

Nedokončená výroba představuje stavební zakázky a je oceňována vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na nedokončenou výrobu a výrobní režii.

e) Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány nominální hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

f) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžních prostředků na bankovním účtu.

Peněžními ekvivalenty se rozumí krátkodobý likvidní finanční majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků a u tohoto majetku se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžní ekvivalenty jsou považovány peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní dlužné cenné papíry k obchodování na veřejném trhu.

g) Přepočty cizích měn na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během účetního období jsou účtovány devizovým kurzem České národní banky platným ke dni předcházejícímu den transakce.

Všechna peněžní aktiva a pasiva vedená v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočtena dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

2. Účetní postupy (pokračování)

h) Výnosy a náklady

Výnosy a náklady se účtují do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje do nákladů tvorbu a zúčtování rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení známých ke dni sestavení účetní závěrky.

Tržby jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb nebo doručení zboží a jeho akceptace zákazníkem a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty. Tržby nezahrnují incentivy poskytované leteckým společností, které jsou vykazovány v rámci marketingových nákladů Společnosti.

i) Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka nebo datum, k němuž vzniknou, existuje však jejich spolehlivý odhad.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát - daňové pohledávky.

j) Zaměstnanecké požitky

Společnost provádí odvody příspěvků na státní politiku zaměstnanosti a sociální a zdravotní politiku ve výši platných sazeb stanovených z hrubých vyplacených mzdových nákladů.

Dále Společnost realizuje příspěvkově definované penzijní připojištění pro své zaměstnance spravované komerčními subjekty na základě podmínek stanovených v kolektivní smlouvě.

Na nevybranou dovolenou vytváří Společnost dohadnou položku pasivní. Na ostatní zaměstnanecké požitky a odměny zaměstnanců Společnost vytváří rezervu nebo dohadnou položku pasivní.

k) Závazky

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány v nominální hodnotě.

l) Úrokové náklady

Úrokové náklady vyplývající z úvěrů na pořízení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou aktivovány během doby kompletace majetku a jeho přípravy k používání až do okamžiku zařazení.

Ostatní úrokové náklady jsou zaúčtovány do nákladů v období, s nímž věcně i časově souvisejí.

2. Účetní postupy (pokračování)

m) Daně

Daňové odpisy dlouhodobého majetku

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita zrychlená metoda odpisování.

Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výkazu zisku a ztráty, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek Společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňově uznatelnou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné uplatnit v následujících účetních obdobích.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu. Tato část odložené daně je zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázaný v celkové netto hodnotě, s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

n) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení Společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti je přesvědčeno, že se použité odhady a předpoklady nebudou významným způsobem lišit od skutečných hodnot v následných účetních obdobích.

o) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- akcionář a jím ovládané osoby, státem vlastněné podniky, společnosti a instituce;
- členové statutárních, dozorčích a řídících orgánů Společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tyto členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv;
- dceřiné společnosti (ovládané přímo i nepřímo).

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodech 15 a 16.

p) Vlastní kapitál

Základní kapitál Společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady nebo v souladu se zákonem a stanovami Společnosti na základě rozhodnutí představenstva, které nebylo ke dni účetní závěrky zapsáno do obchodního rejstříku, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

2. Účetní postupy (pokračování)

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. Předpoklady pro sestavení účetní závěrky

Účetní závěrka Společnosti je sestavena za předpokladu časově neomezeného trvání účetní jednotky. Vedení Společnosti se domnívá, že předpoklad časově neomezeného trvání je splněn.

4. Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena v tis. CZK	Zřizovací výdaje	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2014	41	29 205	7 661	699	0	37 606
Přírůstky/přeúčtování	0	1 031	997	6 020	0	8 048
Vyřazení	-41	-515	0	-2 659	0	-3 215
31. prosince 2014	0	29 721	8 658	4 060	0	42 439

Oprávký a opravné položky v tis. CZK	Zřizovací výdaje	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2014	41	22 112	6 202	0	0	28 355
Přírůstky	0	2 007	607	0	0	2 614
Vyřazení	-41	-515	0	0	0	-556
31. prosince 2014	0	23 604	6 809	0	0	30 413

Pořizovací cena v tis. CZK	Zřizovací výdaje	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2013	41	22 805	7 661	3 744	114	34 365
Přírůstky/přeúčtování	0	6 452	0	145	-74	6 523
Vyřazení	0	-52	0	-3 190	-40	-3 282
31. prosince 2013	41	29 205	7 661	699	0	37 606

Oprávký v tis. CZK	Zřizovací výdaje	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2013	41	20 494	4 855	0	0	25 390
Přírůstky	0	1 670	1 347	0	0	3 017
Vyřazení	0	-52	0	0	0	-52
31. prosince 2013	41	22 112	6 202	0	0	28 355

Zůstatková cena v tis. Kč	Zřizovací výdaje	Software	Ocenitelná práva	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
31. prosince 2013	0	7 093	1 459	699	0	9 251
31. prosince 2014	0	6 117	1 849	4 060	0	12 026

Přírůstky opravěk za období 2014 zahrnují odpisy majetku ve výši 2 614 tis. Kč (2013: 3 017 tis. Kč).

5. Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena v tis. Kč	Budovy a stavby	Samostatné hmotné movité věci a soubory movitých věcí	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2014	783 382	5 063 391	67	70 869	5 917 709
Přírůstky/přeúčtování	143 417	194 853	0	90 172	428 442
Vyřazení	0	-180 666	0	-21 977	-202 643
31. prosince 2014	926 799	5 077 578	67	139 064	6 143 508

Oprávky v tis. Kč	Budovy a stavby	Samostatné hmotné movité věci a soubory movitých věcí	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2014	51 409	3 739 134	0	0	3 790 543
Přírůstky	62 853	298 450	0	0	361 303
Vyřazení	0	-180 666	0	0	-180 666
31. prosince 2014	114 262	3 856 918	0	0	3 971 180

Pořizovací cena v tis. Kč	Budovy a stavby	Samostatné hmotné movité věci a soubory movitých věcí	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2013	371 907	4 987 052	187	47 882	5 407 028
Přírůstky/přeúčtování	411 475	186 704	0	26 824	625 003
Vyřazení	0	-110 365	-120	-3 837	-114 322
31. prosince 2013	783 382	5 063 391	67	70 869	5 917 709

Oprávky v tis. Kč	Budovy a stavby	Samostatné hmotné movité věci a soubory movitých věcí	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
1. ledna 2013	15 417	3 522 979	0	0	3 538 396
Přírůstky	35 992	326 520	0	0	362 512
Vyřazení	0	-110 365	0	0	-110 365
31. prosince 2013	51 409	3 739 134	0	0	3 790 543

Zůstatková cena v tis. Kč	Budovy a stavby	Samostatné hmotné movité věci a soubory movitých věcí	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
31. prosince 2013	731 973	1 324 257	67	70 869	2 127 166
31. prosince 2014	812 537	1 220 660	67	139 064	2 172 328

Přírůstky opravěk v účetním období 2014 zahrnují zejména odpisy majetku ve výši 359 228 tis. Kč (2013: 361 069 tis. Kč).

Společnost v roce 2014 a 2013 neaktivovala žádné úrokové náklady.

5. Dlouhodobý hmotný majetek (pokračování)

Společnost má k 31. prosinci 2014 dlouhodobý hmotný majetek vedený v operativní evidenci v pořizovací ceně 36 469 tis. Kč (k 31. prosinci 2013: 32 359 tis. Kč) a zůstatkové hodnotě 0 Kč (k 31. prosinci 2013: 0 tis. Kč).

K 31. prosinci 2014 a 2013 není zástavním právem zatížen žádný majetek Společnosti.

6. Zásoby

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám materiálu k 31. prosinci 2014 ve výši 12 989 tis. Kč (k 31. prosinci 2013: 8 123 tis. Kč).

Nedokončená výroba

v tis. Kč	2014	2013
Počáteční stav	324 822	306 951
Převod z (+) / do (-) nedokončených investic	- 4 712	-432
Tvorba	29 909	23 061
Rozpuštění	-5 162	-4 758
Odpis	-21 723	0
Konečný stav	323 134	324 822

7. Pohledávky

v tis. Kč	31. prosince 2014	31. prosince 2013
Pohledávky z obchodních vztahů - do splatnosti	528 004	690 858
- po splatnosti	79 415	69 003
Pohledávky z obchodních vztahů celkem	607 419	759 861
Ostatní pohledávky - do splatnosti	1 740	1 771
- po splatnosti	109	0
Ostatní pohledávky celkem	1 849	1 771
Opravná položka k pochybným pohledávkám	-42 310	-43 685
Čistá hodnota krátkodobých pohledávek (bez dohadných položek, poskytnutých záloh a pohledávek za státem z titulu daní)	566 958	717 947

Pohledávky z obchodních vztahů po splatnosti více než 180 dnů k 31. prosinci 2014 činily 42 269 tis. Kč (k 31. prosinci 2013: 44 025 tis. Kč).

8. Ostatní aktiva

Náklady příštích období zahrnují k 31. prosinci 2014 především časové rozlišení nájemného ve výši 431 380 tis. Kč (k 31. prosinci 2013: 350 316 tis. Kč). Náklady příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. Vlastní kapitál

Schválené a vydané akcie

	31. prosince 2014		31. prosince 2013	
	Počet	Účetní hodnota	Počet	Účetní hodnota
	(ks)	(tis. Kč)	(ks)	(tis. Kč)
Kmenové akcie v hodnotě 100 Kč, plně splacené	25 122 271	2 512 227	25 122 271	2 512 227

Český Aeroholding, a.s. je vlastníkem 100% akcií Společnosti.

Společnost se od 1. ledna 2014 podřídila zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) a využila možnosti tohoto zákona, spočívající ve zrušení rezervního fondu, který byl následně převeden do nerozděleného zisku Společnosti.

Na základě rozhodnutí valné hromady konané dne 3. dubna 2014 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2013 ve výši 942 463 tis. Kč následovně: částka 614 tis. Kč byla převedena na úhradu jiného výsledku hospodaření minulých let, zbývající část zisku ve výši 941 849 tis. Kč a zůstatek zrušeného rezervního fondu ve výši 63 966 tis. Kč byly vyplaceny formou dividendy jedinému akcionáři Společnosti.

10. Rezervy

v tis. Kč	Soudní spory a ostatní podnikatelská rizika	Rezerva na opravy škodních událostí	Zaměstnanecké požitky a odměny	Daň z příjmů	Celkem
Počáteční zůstatek k 1. lednu 2013	13 250	570	28 079	0	41 899
Tvorba rezerv	0	0	755	245 381	246 136
Zrušení rezerv	-200	-570	0	0	-770
Použití rezerv	-7 370	0	-22 525	0	-29 895
Zálohy na daň z příjmů	0	0	0	-192 193	-192 193
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2013	5 680	0	6 309	53 188	65 177
Tvorba rezerv	1 509	0	1 407	296 020	298 936
Zrušení rezerv	-3 378	0	0	0	-3 378
Použití rezerv	-2 302	0	-1 236	-53 188	-56 726
Zálohy na daň z příjmů	0	0	0	-208 112	-208 112
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2014	1 509	0	6 480	87 908	95 897

Výpočet splatné daně z příjmů a odložené daně je uveden v poznámce 13.

Rezervy na soudní spory a ostatní podnikatelská rizika byly vytvořeny na základě odhadu odborných útvarů a vedení Společnosti. Rezervy na soudní spory rovněž zahrnují odhadovanou výši soudních poplatků.

Rezervy na zaměstnanecké požitky a odměny zaměstnanců se vztahují k zaměstnaneckým požitkům, které Společnost vyplácí zaměstnancům na základě kolektivní smlouvy u příležitosti významných životních a pracovních jubileí a při odchodu do starobního důchodu.

Společnost vykazuje rezervu na daň z příjmů sníženou o uhrazené zálohy na daň z příjmů, pokud jsou tyto zálohy nižší než předpokládaná daň.

11. Závazky

v tis. Kč	31. prosince 2014	31. prosince 2013
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů - do splatnosti	231 383	336 012
- po splatnosti	4 702	20 753
Závazky z obchodních vztahů celkem	236 085	356 765
Ostatní závazky - do splatnosti	2 387	2 413
Ostatní závazky celkem	2 387	2 413
Krátkodobé závazky celkem	238 472	359 178
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	64 942	52 757
Odložený daňový závazek	148 208	160 640
Dlouhodobé závazky celkem	213 150	213 397
Celkem	451 622	572 575

Výše uvedené závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti k finančním úřadům či jiným státním institucím.

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů obsahují investiční zádržné a složené jistiny vyplývající z nájemních smluv.

Dohadné účty pasivní zahrnují především dary obcím, které nebyly dosud vypořádané a ostatní, dosud nevyfakturované, provozní výdaje.

12. Ostatní pasiva

Výdaje příštích období zahrnují k 31. prosinci 2014 především výdaje na pořízení dlouhodobého majetku ve výši 74 547 tis. Kč (k 31. prosinci 2013: 26 125 tis. Kč) a dále provozní závazky, které jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují zejména časově rozlišené nájemné a zvýšení elektrického příkonu. Jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

13. Daň z příjmů

Daňový náklad zahrnuje:

v tis. Kč	2014	2013
Splatná daň	296 020	245 381
Daň za minulá účetní období	2 238	211
Odložená daň	-12 432	-13 693
Celkem daňový náklad	285 826	231 899

Splatná daň byla vypočítána následovně:

v tis. Kč	2014	2013
Zisk před zdaněním	1 435 411	1 174 362
Daňově neuznatelné náklady:	186 860	214 059
z toho:		
Tvorba opravných položek a rezerv	6 247	32 277
Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy	71 886	93 596
Nezdaňované výnosy:	22 387	54 431
Dary	41 395	42 317
Daňový základ	1 558 489	1 291 673
Sleva na dani	93	37
Daň z příjmů právnických osob ve výši 19 %	296 020	245 381

Odložený daňový závazek lze analyzovat takto:

v tis. Kč	31. prosince 2014	31. prosince 2013
Odložený daňový závazek z titulu:		
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou	-156 607	-169 628
Odložená daňová pohledávka z titulu:		
Rezervy	4 072	5 423
Opravné položky a ostatní přechodné rozdíly	4 327	3 565
Čistá odložená daňová pohledávka (+) / závazek (-)	-148 208	-160 640

14. Výnosy z hlavní činnosti

Výnosy z hlavní činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

v tis. Kč	2014	2013
Letecký provoz	4 164 164	3 925 402
Obchodní činnost	1 494 264	1 553 255
Celkem	5 658 428	5 478 657

Výnosy z obchodní činnosti zahrnují zejména poplatek za správu nemovitostí. Veškeré výnosy jsou realizovány v České republice.

15. Analýza zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti za rok 2014 činil celkem 1 743 zaměstnanců (1 725 zaměstnanců za rok 2013).

Průměrný přepočtený počet členů statutárních orgánů v roce 2014 i v roce 2013 činil 3 osoby. Průměrný přepočtený počet členů vedení činil v roce 2014 celkem 18,5 zaměstnance (13,97 zaměstnanců v roce 2013).

Počet členů dozorčí rady, kteří jsou současně zaměstnanci, je k 31. prosinci 2014 celkem 1 (k 31. prosinci 2013 celkem 1).

Osobní náklady v roce 2014:

v tis. Kč	Vedení	Ostatní	Celkem
Mzdové náklady	48 315	711 764	760 080
Odstupné a ostatní náklady související s odstoupením	2 915	5 297	8 211
Náklady na sociální zabezpečení	11 565	247 646	259 211
Ostatní sociální náklady	542	47 415	47 957
Osobní náklady celkem	63 337	1 012 122	1 075 459

Osobní náklady v roce 2013:

v tis. Kč	Vedení	Ostatní	Celkem
Mzdové náklady	39 396	756 781	796 176
Odstupné a ostatní náklady související s odstoupením	776	3 385	4 162
Náklady na sociální zabezpečení	8 708	258 524	267 232
Ostatní sociální náklady	279	50 598	50 877
Osobní náklady celkem	49 159	1 069 288	1 118 447

Členům představenstva Společnosti, členům dozorčí rady a ostatním členům vedení nebyly poskytnuty půjčky, úvěry, záruky ani žádná ostatní plnění. Ostatní plnění členům vedení společnosti jsou uvedena v bodu 16.

Odměny členům orgánů obchodní korporace uvedené ve výkazech zahrnují v roce 2014 veškeré odměny členům představenstva a dozorčí rady, v roce 2013 zahrnují veškeré odměny členům dozorčí rady.

16. Transakce se spřízněnými stranami

Společnost se podílela na následujících transakcích a vykazovala následující zůstatky pohledávek a závazků se spřízněnými stranami, se kterými dosáhla objemu transakcí nad 1 000 tis. Kč:

v tis. Kč	Prodeje, resp. poskytnutá plnění 2014	Pohledávky k 31. 12. 2014	Časové rozlišení a dohadné položky k 31. 12. 2014
Český Aeroholding, a.s.	941 220	25 665	23 500
České Aerolinie, a.s.	801 464	124 119	139
Czech Airlines Handling, a.s.	136 068	21 186	28
Czech Airlines Technics, a.s.	75 301	9 208	978
Správa Letiště Praha, s.p.	33	3	0
Czech Aviation Training Centre, s.r.o.	16 578	2 955	0
Ministerstvo vnitra ČR	11 591	1 157	0
Generální ředitelství cel	8 315	6	0
Řízení letového provozu, s.p.	6 646	650	1
Úřad pro civilní letectví	3 542	335	0
Ministerstvo obrany ČR	1 896	295	0
Slotová koordinace Česká Republika	1 078	631	21
Český hydrometeorologický ústav	511	44	0
Celkem	2 004 243	186 254	24 667

v tis. Kč	Nákupy, resp. přijatá plnění 2014	Závazky k 31. 12. 2014	Časové rozlišení a dohadné položky k 31. 12. 2014
Český Aeroholding, a.s.	1 742 366	75 944	6 678
České Aerolinie, a.s.	37 940	10 325	5 732
Czech Airlines Handling, a.s.	13 296	702	77
Czech Airlines Technics, a.s.	249	214	0
Správa Letiště Praha, s.p.	61 586	18 796	0
Český hydrometeorologický ústav	6 430	0	0
Czech Aviation Training Centre, s.r.o.	5	3	0
Ministerstvo vnitra ČR	6	0	0
Řízení letového provozu, s.p.	437	0	0
Úřad pro civilní letectví	72	0	0
Slotová koordinace Česká Republika	810	8	365
Celkem	1 863 197	105 992	12 852

16. Transakce se spřízněnými stranami (pokračování)

v tis. Kč	Prodeje, resp. poskytnutá plnění 2013	Pohledávky k 31. 12. 2013	Časové rozlišení a dohadné položky k 31. 12. 2013
Český Aeroholding, a.s.	984 324	80 839	6 798
České Aerolinie, a.s.	924 206	216 940	369
Czech Airlines Handling, a.s.	126 822	26 095	3
Czech Airlines Technics, a.s.	87 336	18 140	1 373
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	15 418	279	7
ČSA Services, s.r.o.	3 916	303	81
Správa Letiště Praha, s.p.	30	6	0
Czech Airlines Training Centre, s.r.o.	17 974	3 565	0
Ministerstvo vnitra ČR	10 313	530	0
Řízení letového provozu, s.p.	6 694	860	0
Úřad pro civilní letectví	3 553	327	0
Ministerstvo obrany ČR	1 961	333	0
Slotová koordinace Česká Republika	1 053	638	0
Český hydrometeorologický ústav	591	50	0
Celkem	2 184 191	348 905	8 631

v tis. Kč	Nákupy, resp. přijatá plnění 2013	Závazky k 31. prosinci 2013	Časové rozlišení a dohadné položky k 31. prosinci 2013
Český Aeroholding, a.s.	1 675 991	89 290	3 631
České Aerolinie, a.s.	31 690	14 240	6 229
Czech Airlines Handling, a.s.	3 580	964	7
Czech Airlines Technics, a.s.	183	128	0
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	893	0	0
ČSA Services, s.r.o.	14 180	1 867	1
Správa Letiště Praha, s.p.	37 771	11 165	0
Řízení letového provozu, s.p.	453	73	0
Úřad pro civilní letectví	16	0	0
Slotová koordinace Česká Republika	837	8	397
Český hydrometeorologický ústav	7 150	0	0
Celkem	1 772 744	117 735	10 265

Kromě vztahů uvedených v tabulkách výše plní Společnost své zákonné povinnosti z daní a ze zdravotního a sociálního pojištění vůči správci daně, zdravotním pojišťovnám a správě sociálního zabezpečení.

16. Transakce se spřízněnými stranami (pokračování)

Vedoucím zaměstnancům Společnosti jsou poskytnuta motorová vozidla pro soukromé účely na základě uzavřených dohod o používání motorových vozidel a příspěvek na stravování a na volnočasové aktivity ve stejné výši jako všem ostatním zaměstnancům. Dále je vedení Společnosti dle pravidel platných i pro ostatní zaměstnance hrazeno penzijní připojištění ve výši 3 % tarifní mzdy (maximálně však 1 334 Kč měsíčně) a životní pojištění v měsíční výši 666 Kč při splnění stanovených podmínek. Společnost dále vyplácí zaměstnancům jednorázové odměny při příležitosti významných životních a pracovních jubileí a při odchodu do starobního důchodu v souladu s platnou Kolektivní smlouvou.

Členům představenstva je v souladu se smlouvami o výkonu funkce poskytován příspěvek na stravování, penzijní připojištění a úrazové pojištění.

Členové dozorčí rady a představenstva obdrželi v roce 2014 a 2013 pravidelné měsíční odměny za výkon funkce v souladu s platnými smlouvami, které byly schváleny valnou hromadou.

Společnost ručí za závazky mateřské společnosti Český Aeroholding, a.s. a za poskytnuté ručení obdržela odměnu ve výši určené znaleckým posudkem. Bližší informace jsou uvedeny v bodu 18.

Kromě výše uvedených údajů nebylo v průběhu roku 2014 a roku 2013 akcionáři, členům statutárních a dozorčích orgánů a vedení Společnosti poskytnuto žádné další plnění v peněžní nebo v naturální formě.

Pohledávky a závazky z obchodního styku se spřízněnými stranami, vznikly za podmínek obvyklých v běžném obchodním styku.

17. Odměna auditorské společnosti

Celková odměna auditorské společnosti Deloitte Audit s.r.o. v roce 2014 činila 356 tis. Kč (2013: 356 tis. Kč).

18. Potenciální pohledávky a závazky

V návaznosti na financování uzavřené mateřskou společností Český Aeroholding, a.s. s financujícími subjekty došlo ke vzniku vzájemného křížového ručení ve formě spoludlužnického závazku každé ze stran (Společnost a Český Aeroholding, a.s.) za závazky druhé strany, k rozšíření forem ručení a zajištění a k úpravě pozice Společnosti ve vztahu k mateřské společnosti Český Aeroholding, a.s. tak, že křížové ručení a spoludlužnictví Společnosti představuje jinou formu ručení Společnosti za závazky mateřské společnosti Český Aeroholding, a.s. z úvěrové smlouvy a ze smlouvy o poskytnutí záruky (dále „Poskytnutí zajištění“).

S ohledem na existenci Poskytnutí zajištění uzavřely společnost Český Aeroholding, a.s. a Společnost dne 29. listopadu 2011 Dohodu o odměně za zajištění, podle které společnost Český Aeroholding, a.s. poskytuje Společnosti za poskytnuté zajištění odměnu ve výši určené znaleckým posudkem č. 53-10/2011 ze dne 1. dubna 2011, zpracovaným společností PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o., doplněného dodatkem ze dne 23. listopadu 2011.

Nesplacená část zajištěného úvěru k 31. prosinci 2014 činila 4 756 580 tis. Kč (k 31. prosinci 2013: 6 117 100 tis. Kč).

Vedení Společnosti si není vědomo žádných jiných potenciálních závazků Společnosti k 31. prosinci 2014 a k 31. prosinci 2013.

19. Přehled o peněžních tocích

Peníze a peněžní ekvivalenty v přehledu o peněžních tocích jsou analyzovány takto:

v tis. Kč	31. prosince 2014	31. prosince 2013
Pokladní hotovost, ceniny a peníze na cestě	3 421	3 206
Účty v bankách	916 492	685 075
Celkem	919 913	688 281

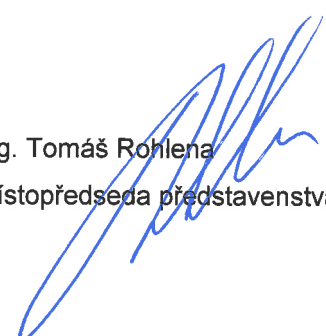
20. Následné události

Vedení společnosti si není vědomo žádných následných událostí, které by měly významný dopad na účetní závěrku za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014.

Účetní závěrka byla sestavena dne 20. března 2015.



Ing. Jiří Kraus
předseda představenstva



Ing. Tomáš Rohlena
místopředseda představenstva

Letiště Praha, a. s.

Zpráva dozorčí rady za rok 2014

1. Zasedání dozorčí rady

Dozorčí rada Letiště Praha, a. s., se v průběhu roku 2014 sešla v sídle společnosti celkem na dvanácti zasedáních.

V roce 2015, do vydání této zprávy, se dozorčí rada sešla na třech zasedáních.

2. Složení dozorčí rady

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2014 bylo následující:

	Funkce
Eva Hlavová	členka
Mgr. Alice Undusová	místopředsedkyně
neobsazeno	předseda

Změny a dodatky v obchodním rejstříku provedené za rok končící 31. prosince 2014 související s personálními změnami v dozorčí radě byly následující:

Dozorčí rada	Funkce	Vznik funkce	Zánik funkce
Ing. Miroslav Bernášek	předseda	1. 2. 2013	31. 10. 2014
Tomáš Jílek	místopředseda	1. 2. 2013	31. 10. 2014
Petr Kováč	předseda	31. 10. 2014	18. 12. 2014
Mgr. Alice Undusová	místopředsedkyně	31. 10. 2014	dosud

Složení dozorčí rady v roce 2015 bylo následující:

Dozorčí rada	Funkce	Vznik funkce	Zánik funkce
Ing. Petr Minařík	člen	01. 03. 2015	02. 03. 2015
Ing. Petr Minařík	předseda	02. 03. 2015	dosud
Mgr. Alice Undusová	místopředsedkyně	31. 10. 2014	dosud
Eva Hlavová	členka	26. 04. 2013	dosud

3. Činnost dozorčí rady ve sledovaném období

Působnost dozorčí rady vychází ze zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (dále i zákon o obchodních korporacích).

Dozorčí rada v průběhu sledovaného období pečlivě dohlížela na výkon působnosti představenstva, na plnění rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady a na uskutečňování podnikatelské činnosti Letiště Praha, a. s.

Na svých zasedáních pravidelně projednávala hospodaření společnosti a plnění přijatého finančního plánu.

Kontrolovala řízení financování a vykonávala nad ním dohled. Dozorčí rada se vyjádřila k finančnímu plánu a byla seznámena s aktualizovaným investičním plánem.

V rámci zasedání byla dozorčí rada informována o hlavních událostech ve společnosti, o záměrech představenstva a výsledcích jeho jednání předsedou představenstva společnosti. Ten byl pravidelným hostem na zasedáních dozorčí rady.

4. Vyjádření dozorčí rady k výsledkům hospodaření za rok 2014

Dozorčí rada se zabývala výsledky hospodaření společnosti, které představenstvem pravidelně na jednání předkládalo s ústním aktuálním komentářem. Dozorčí rada se následně seznámila se Zprávou nezávislého auditora společnosti Letiště Praha, a. s., ze dne 20. 3. 2015. Ve svém vyjádření vychází dozorčí rada ze závěrečných materiálů k roku 2014 ze dne 20. 3. 2015, které byly projednány představenstvem společnosti dne 23. 3. 2015 s výsledkem souhlasným.

Zpráva o vztazích

Dozorčí rada na svém zasedání dne 27. 3. 2015 přijala usnesení k bodu 8 programu svého zasedání, kdy v souladu s ustanovením § 83 odst. (1) zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích přezkoumala Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami

ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Zprávu o vztazích“) za období od 1. ledna do 31. prosince 2014. Dozorčí rada ve svém usnesení DR-03/15-08/01 doporučila představenstvu společnosti předložit Zprávu o vztazích jako přílohu výroční zprávy jedinému akcionáři a seznámit jej v souladu s § 84, odst. (1) zákona č. 90/2012 Sb. O obchodních korporacích s jejími závěry.

Zpráva Auditora

Nezávislým auditorem (dále jen „Auditor“), schváleným rozhodnutím jediného akcionáře, je společnost Deloitte Audit s.r.o. (oprávnění č. 79), zastoupená Martinem Tesařem (oprávnění č. 2030). Výrok Auditora k účetní závěrce (vydaný dne 20. 3. 2015), sestavené podle českých účetních předpisů, byl vydán na základě auditu účetní závěrky, zahrnující rozvahu k 31. prosinci 2014, výkaz zisku a ztrát, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za rok končící k datu 31. prosince 2014 a přílohu této účetní závěrky (popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace).

Dozorčí rada vychází ze zprávy Auditora, kde je uvedeno, že audit byl proveden v souladu s platným zněním Zákona 93/2009 Sb. o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Ve zprávě je dále uvedeno přesvědčení Auditora, že důkazní informace, které získal, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření výroku ve své zprávě:

Zpráva auditora k účetní závěrce obsahuje sdělení, že:

Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti Letiště Praha, a. s., k 31. prosinci 2014 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

Účetní závěrka

Dozorčí rada připomíná, že za sestavení účetní závěrky, která musí podávat věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, dále za správně fungující vnitřní kontrolní systém, který je nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby tato neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, je odpovědné představenstvo společnosti.

Dozorčí rada v návaznosti na Zprávu Auditora přezkoumala na svém zasedání dne 27. 3. 2015 auditovanou účetní závěrku za rok 2014, která je sestavena podle českých účetních předpisů a doporučila jedinému akcionáři Letiště Praha, a. s., aby v působnosti valné hromady vydal rozhodnutí o jejím schválení.

Rozdělení zisku

Dozorčí rada Letiště Praha, a. s., doporučila jedinému akcionáři schválit návrh představenstva společnosti na rozdělení zisku společnosti, zjištěného podle českých účetních předpisů, ve výši 1 149 585 097,89 Kč za rok 2014 následovně:

zisk ve výši 1 149 585 097,89 Kč (slovy jedna miliarda sto čtyřicet devět milionů pět set osmdesát pět tisíc devadesát sedm korun českých osmdesát devět haléřů) bude vyplacen jedinému akcionáři společnosti Český Aeroholding, a.s., IČO: 248 21 993 ve formě dividendy, a to v následujících splátkách:

1. splátka ve výši 740 000 000,00 Kč ke dni 20. dubna 2015,
2. splátka ve výši 200 000 000,00 Kč ke dni 24. července 2015,
3. splátka ve výši 209 585 097,89 Kč ke dni 24. srpna 2015.

Dividendy budou vyplaceny v souladu s § 349 Zákona o obchodních společnostech a družstvech č. 90/2012 Sb., na účet akcionáře Českého Aeroholdingu, a.s., který je uveden v seznamu akcionářů.

Výroční zpráva

Dozorčí rada vychází z faktu, že Auditor potvrdí ověření souladu Zprávy o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku (Výroční zprávy) s účetní závěrkou Letiště Praha, a. s., podle českých účetních předpisů. Proto po jejím prostudování doporučila jedinému akcionáři v působnosti valné hromady vydat rozhodnutí o jejím schválení.

V Praze, dne 27. 3. 2015



Ing. Petr Míňák

Předseda dozorčí rady Letiště Praha, a. s.

Letiště Praha, a. s.

Zpráva statutárního orgánu společnosti o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

zpracována představenstvem společnosti Letiště Praha, a. s., v souladu s ustanovením § 82 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za účetní období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

ODDÍL I.

OSOBA OVLÁDAJÍCÍ, OVLÁDANÁ A DALŠÍ OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

1. Ovládaná osoba

Společnost **Letiště Praha, a. s.**

se sídlem na adrese Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08

IČO: 28 24 45 32

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003

(dále jen "ovládaná osoba").

Ovládaná osoba je obchodní společností, jejímž hlavním předmětem podnikání je provozování veřejného mezinárodního Letiště Praha/Ruzyně.

Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

2. Ovládající osoba

Společnost **Český Aeroholding, a.s.**

se sídlem na adrese Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08

IČO: 24 82 19 93

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha, oddíl B, vložka 17005

(dále jen "ovládající osoba").

Ovládající osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, podnikáním v elektronických komunikacích, činnostmi účetních poradců, vedením účetnictví, vedením daňové evidence.

Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

3. Propojené osoby

1. Společnost: **České aerolinie a. s.**

se sídlem na adrese Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08

IČO: 45 79 59 08

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 1662

Společnost se zabývá zejména obchodní leteckou dopravou. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

2. Společnost: **CSA Services, s.r.o.**

se sídlem na adrese Praha 6, Za Teplárnou 1111/3, PSČ 160 08

IČO: 25 08 55 31

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl C, vložka 48439

Společnost se zabývá zejména zprostředkováním zaměstnání, poskytováním služeb kontaktního centra.

Společnost byla propojenou osobou do 30. 6. 2014, kdy v důsledku realizace fúze sloučením došlo k zániku společnosti a k přechodu jejího jmění na společnost Czech Airlines Handling, a.s.

3. Společnost: **HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.**

se sídlem na adrese Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08
IČO: 61 86 03 36
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 2929

Společnost se zabývala zejména obchodní leteckou dopravou.

Společnost byla propojenou osobou do 30. 6. 2014, kdy v důsledku realizace fúze sloučením došlo k zániku společnosti a k přechodu jejího jmění na společnost Czech Airlines Handling, a.s

4. Společnost: **Czech Airlines Handling, a.s.**

se sídlem na adrese Praha 6, Aviatická 1017/2, PSČ 160 08
IČO: 25 67 42 85
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
odd. B, vložka 17139

Společnost se zabývá zejména poskytováním služeb při odbavovacím procesu na Letišti Praha - Ruzyně, zahrnující technické a provozní odbavení letadel na odbavovací ploše, odbavení cestujících a jejich zavazadel a odbavení nákladu a pošty. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

5. Společnost: **Czech Airlines Technics, a.s.**

se sídlem na adrese Praha 6 - Ruzyně, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08
IČO: 27 14 55 73
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 9307

Společnost se zabývá zejména údržbou, opravami, modifikací a konstrukčními změnami letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve Stanovách společnosti.

6. Společnost: **B. aircraft, a.s.**

se sídlem na adrese Praha 6 - Ruzyně, Jana Kašpara 1069/1
okres Hlavní město Praha, PSČ 161 00
IČ 24 25 30 06
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 18408

Společnost se zabývá pronájmem a půjčováním věcí movitých, poradenskou a konzultační činností, zpracováním odborných studií a posudků, službami v oblasti administrativní správy a službami organizačně hospodářské povahy.

7. Společnost: **Realitní developerská, a.s.**

se sídlem na adrese Praha 6, Ruzyně, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 161 00
IČO: 27 17 41 66
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha
oddíl B, vložka 9512

Společnost se zabývá pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor, výrobou, obchodem a službami neuvedenými v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

ODDÍL II.

VZTAHY MEZI OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU A OSOBAMI PROPOJENÝMI

1. Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoba vlastní 100% akcií ovládané osoby. Ovládání je tedy uskutečňováno zejména prostřednictvím hlasovacích práv vykonávaných ovládající osobou jako jediným akcionářem při výkonu působnosti valné hromady ovládané osoby. Ovládající osoba vlastní 100% akcií ovládané osoby.

2. Personální unie

Ovládané osobě, jednající s péčí řádného hospodáře, je ke dni vypracování této zprávy známo, že:

- **Ing. Miroslav Dvořák**, bytem Praha 4, Podolí, Na Lysině 1181/6, PSČ 147 00, byl do 24. 7. 2014 předsedou představenstva ovládající osoby, byl do 23. 7. 2014 předsedou dozorčí rady propojené osoby České aerolinie a.s. a do 1. 8. 2014 předsedou dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Technics, a.s.
- **Mgr. Petr Vlasák**, bytem Na Hřebenkách 815/126, Smíchov, Praha 5, PSČ 150 00, byl do 27. 6. 2014 místopředsedou představenstva ovládající osoby, do 1. 8. 2014 předsedou dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s., a Czech Airlines Handling, a.s., a místopředsedou dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Technics, a.s., od 19. 6. 2014 do 24. 7. 2014 byl členem dozorčí rady propojené osoby České aerolinie a.s. do 30. 6. 2014 předsedou dozorčí rady propojené osoby HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.
- **Philippe Moreels**, bytem Hriňovská 7541/11, Bratislava, PSČ 811 02, Slovenská republika byl od 5. 6. 2013 do 1. 8. 2014 předsedou dozorčí rady propojené osoby B. aircraft, a.s., do 23. 1. 2014 místopředsedou představenstva ovládající osoby a od 23. 1. 2014 do 27. 6. 2014 členem představenstva ovládající osoby Český Aeroholding, a.s., do 4. 9. 2014 předsedou představenstva propojené osoby České aerolinie a.s.
- **Mgr. Josef Adam**, LL. M., bytem Buková 493, Tuchoměřice, PSČ 252 67, PSČ byl do 27. 6. 2014 členem představenstva ovládající osoby, do 1. 8. 2014 členem dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s., je od 4. 4. 2014 členem představenstva propojené osoby České aerolinie a.s. Dále byl do 30. 6. 2014 členem představenstva propojené osoby HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.
- **Mgr. Jozef Sinčák**, bytem Nepilova 903/1, Vysočany, Praha 9, PSČ 190 00, byl od 11. 11. 2013 do 1. 8. 2014 členem dozorčí rady propojené osoby B. aircraft, a.s., do 27. 6. 2014 členem představenstva ovládající osoby, do 1. 8. 2014 členem dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s., je od 23. 10. 2013 členem představenstva, od 4. 4. 2014 místopředsedou představenstva a od 4. 9. 2014 předsedou představenstva propojené osoby České aerolinie a.s.
- **Ing. Václav Řehoř**, bytem Chuderov, č. p. 121, PSČ 400 02, byl od 27. 6. 2014 místopředsedou představenstva a je od 24. 7. 2014 předsedou představenstva ovládající osoby, je od 23. 7. 2014 členem dozorčí rady propojené osoby České aerolinie a.s.
- **Ing. Zuzana Tairova**, FCCA, bytem Podskalská 1252/24, Nové Město, Praha 2, PSČ 120 00, je od 1. 8. 2014 členkou dozorčí rady a od 13. 8. 2014 předsedkyní dozorčí rady propojené osoby B. aircraft, a.s. Dále byla od 27. 6. 2014 do 24. 7. 2014 členkou představenstva a od 24. 7. 2014 místopředsedkyní představenstva ovládající osoby. Od 1. 8. 2014 je členkou dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s. a Czech Airlines Handling, a.s., a od 13. 8. 2014 předsedkyní dozorčí rady propojené osoby Realitní developerské, a.s., a od 6. 8. 2014 je předsedkyní dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Handling, a.s. Také je od 1. 8. 2014 členkou dozorčí rady a od 8. 8. 2014 předsedkyní dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Technics, a.s.

- **JUDr. Petr Pavelec, LL. M.**, bytem Na Vyhliďce 294, Vyšší Brod, PSČ 382 73, je od 1. 8. 2014 členem dozorčí rady a od 13. 8. 2014 místopředsedou dozorčí rady propojené osoby B. aircraft, a.s. Dále je od 27. 6. 2014 členem představenstva ovládající osoby a od 1. 8. 2014 je členem dozorčí rady propojené osoby Realitní developerská, a.s., a od 4. 9. 2014 je členem dozorčí rady propojené osoby České aerolinie a.s. Dále je od 1. 8. 2014 členem dozorčí rady a od 8. 8. 2014 místopředsedou dozorčí rady propojené osoby Czech Airlines Technics, a.s.
- **Pavel Haleš**, bytem Růžová 631, Chýně, PSČ 253 01, je od 15. 8. 2014 členem představenstva ovládající osoby, byl do 1. 9. 2014 předsedou představenstva propojené osoby Czech Airlines Handling, a.s., a je od 1. 9. 2014 předsedou představenstva propojené osoby Czech Airlines Technics, a.s.
- **Ing. Jiří Pos**, bytem Naardenská 673/4, Praha 6, Liboc, PSČ 162 00, je od 1. 10. 2014 členem představenstva ovládající osoby, byl do 30. 9. 2014 předsedou představenstva ovládané osoby.

3. Struktura propojení

- Ovládající osoba má nebo měla procentuální podíl na propojených osobách v následující výši:

Propojené osoby	Procentuální podíl	Poznámka
České aerolinie a. s.	53,74 %	
CSA Services, s.r.o.	100 %	do 30. 6. 2014
HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.	100 %	do 30. 6. 2014
Czech Airlines Handling, a.s.	100 %	
Czech Airlines Technics, a.s.	100 %	
B. aircraft, a.s.	100 %	
Realitní developerská, a.s.	100 %	

ODDÍL III.

ROZHODNÉ OBDOBÍ

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014.

ODDÍL IV.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V ROZHODNÉM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDÁJÍCÍ OSOBY NEBO PROPOJENÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉ PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V rozhodném období nebyla ovládanou osobou učiněna žádná právní jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob ani nebyla přijata jiná opatření.

ODDÍL V.

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI PROPOJENÝMI

1. Mezi ovládající osobou a ovládanou osobou byly v rozhodném období uzavřeny nebo měněny následující smlouvy, na základě kterých ovládaná osoba poskytovala nebo přijímala plnění:

Smlouva/dodatek	Číslo smlouvy	Smluvní strana	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Dodatek	110000001/14	Letiště Praha, a.s.	Smlouva o nájmu a smlouvě o poskytování služeb - rozšíření letiště	1. 2. 2014
Dodatek	110000001/15	Letiště Praha, a.s.	Smlouva o nájmu a smlouvě o poskytování služeb - rozšíření letiště	1. 5. 2014
Dodatek	110000001/16	Letiště Praha, a.s.	Smlouva o nájmu a smlouvě o poskytování služeb - rozšíření letiště	1. 8. 2014
Dodatek	110000001/17	Letiště Praha, a.s.	Smlouva o nájmu a smlouvě o poskytování služeb - rozšíření letiště	31. 10. 2014
Smlouva	124001722	Letiště Praha, a.s.	Dohoda o dodávkách vody pro objekt - ul. Letecká 1089/45	5. 9. 2014
Smlouva	130001681	Letiště Praha, a.s.	Dohoda o některých aspektech přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů mezi spol. Letištěm Praha a CAH	12. 6. 2014
Smlouva	130001751	Letiště Praha, a.s.	Dohoda o některých aspektech přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů	27. 8. 2014
Smlouva	130001778	Letiště Praha, a.s.	Dohoda o některých aspektech a přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů	29. 9. 2014
Smlouva	130001834	Letiště Praha, a.s.	Dohoda o některých aspektech přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů	24. 11. 2014
Dodatek	216000438/5	Letiště Praha, a.s.	Dodatek č. 5 ke smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2014
Smlouva	213001622	Letiště Praha, a.s.	Kupní smlouva na odprodej nevyužitého majetku	15. 10. 2014
Smlouva	716001505	Letiště Praha, a.s.	Rámcová dohoda o dočasném přidělení zaměstnanců Letišti Praha	18. 3. 2014

2. Mezi ovládající osobou a ovládanou osobou byly v platnosti smlouvy, uzavřené před rozhodným obdobím, na základě kterých ovládaná osoba v rozhodném období poskytovala a přijímala plnění:

Smlouva/dodatek	Číslo smlouvy	Smluvní strana	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Smlouva	111000171	Letiště Praha, a.s.	Rámcová smlouva o postoupení pohledávky ze smlouvy o nájmu č. 0110000001	3. 1. 2013
Smlouva	116000037	Letiště Praha, a.s.	Poskytování telekomunikačních služeb včetně pronájmu mobilních telefonů.	1. 1. 2012
Smlouva	132000363	Letiště Praha, a.s.	Smlouva o poskytování servisních služeb ICT	17. 12. 2013

Smlouva	213001622	Letiště Praha, a. s.	Kupní smlouva na odprodej majetku LP	15. 10. 2014
Smlouva	91000002012	České aerolinie a.s.; Czech Airlines Technics, a.s.; Czech Airlines Handling, a.s.; HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; CSA Services, s.r.o.; Letiště Praha, a.s.	Dohoda o vzájemných platebních podmínkách	1. 12. 2012
Smlouva	216000187	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o podnájmu vozidel	1. 8. 2012
Smlouva	216000276	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	1. 10. 2012
Dodatek	216000276/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	1. 10. 2012
Dodatek	216000276/2	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	1. 10. 2012
Dodatek	216000276/3	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	1. 10. 2012
Smlouva	216000437	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o připojení energií	1. 10. 2012
Dodatek	216000437/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o připojení energií	1. 10. 2012
Dodatek	216000437/2	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o připojení energií	1. 10. 2012
Dodatek	216000437/3	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o připojení energií	1. 10. 2012
Smlouva	216000438	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2012
Dodatek	216000438/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2012
Dodatek	216000438/2	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2012
Dodatek	216000438/3	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2012
Dodatek	216000438/4	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2012
Smlouva	216000504	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací	2. 1. 2013
Dodatek	216000504/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací	2. 1. 2013
Dodatek	216000504/2	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací	2. 1. 2013
Smlouva	216000639	Letiště Praha, a. s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	31. 12. 2012
Dodatek	216000639/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	31. 12. 2012
Smlouva	216000702	Letiště Praha, a. s.	Smlouva na dodávku tepelné energie pro ČAH	29. 3. 2013
Dodatek	216000702/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva na dodávku tepelné energie pro ČAH	29. 3. 2013
Smlouva	216000810	Letiště Praha, a. s.	Smlouva na sdílení služby OŽP	28. 6. 2013
Dodatek	216000810/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva na sdílení služby ochrany životního prostředí	28. 6. 2013

Smlouva	716001505	Letiště Praha, a.s.	Rámcová dohoda o dočasném přidělení zaměstnanců - LP	18. 3. 2014
Smlouva	8100000801	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o nájmu automobilů	29. 3. 2012
Smlouva	8100001601	Letiště Praha, a. s.; Czech Airlines Training Centre, s.r.o.	Rámcová smlouva o poskytování služeb - zajišťování výcviku a školení zaměstnanců	27. 9. 2012
Smlouva	8100000801	Letiště Praha, a. s.	Rámcová smlouva o nájmu automobilů	30. 3. 2012
Smlouva	8000022101	Letiště Praha, a. s.	Rámcová smlouva na dodávky pohonných hmot	25. 10. 2011
Smlouva	9000002504	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o závodním stravování	30. 9. 2011
Dodatek	9000002504/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o závodním stravování	30. 9. 2011
Smlouva	9000002943	Letiště Praha, a. s.	Dohoda o zachování mlčenlivosti	14. 12. 2011
Smlouva	9000002594	Letiště Praha, a. s.	Smlouva na dodávku tepelné energie (objekt APC)	12. 12. 2011
Smlouva	9000002560	Letiště Praha, a. s.	Kupní smlouva - pozemek parc.č. 2601/3, 2601/5, 2886/14, vše Kat. území Ruzyně	25. 1. 2012
Smlouva	9000002510	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o nájmu a smlouva o poskytování služeb	30. 9. 2011
Smlouva	9100000019	Letiště Praha, a. s.; BDO Appraisal Services - Znalecký ústav s.r.o.	Dohoda o převodu práv a povinností ke smlouvě o vypracování ocenění pozemků a budov dle mezinárodních standardů finančního výkaznictví (IFRS - International Financial Reporting Standard) - určení hodnot Fair Valute (ze smlouvy č. 9000001887)	23. 1. 2012
Smlouva	9100000072	Letiště Praha, a. s.	Dohoda o započtení	9. 2. 2012
Smlouva	9100000077	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí - budova APC, Bílý dům I a II, Prostory - IT prostory v Terminálu 1, IT prostory v Terminálu 2, Prostory Hlavní správy - datový sál	30. 9. 2011
Dodatek	9100000077/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	29. 6. 2012
Dodatek	9100000077/2	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	29. 6. 2012
Dodatek	9100000077/3	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	30. 9. 2011
Dodatek	9100000077/4	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	30. 9. 2011
Smlouva	9100000099	Letiště Praha, a. s.; Česká republika - Ministerstvo financí	Dohoda č. 04711-2012-452-S-C-0252/10/01-02 o postoupení práv, povinností a závazků ze Smlouvy č. 04711-2010-452-S-0252/10/01 o vypořádání ekologických závazků ze dne 5. 1. 2010	2. 2. 2012
Smlouva	9100000135	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o správě vozového parku	30. 3. 2012
Dodatek	9100000135/1	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o správě vozového parku	29. 6. 2012

Smlouva	9100000136	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o poskytování služeb inženýringu investic	30. 3. 2012
Smlouva	9100000141	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o poskytování služeb v oblasti požární ochrany	30. 9. 2011
Smlouva	9100000159	Letiště Praha, a. s.	Smlouva o zpracování osobních údajů - CCTV	30. 9. 2011
Smlouva	9100000160	Letiště Praha, a. s.; MediaCom Praha, s.r.o.	Smlouva o provozování reklamní činnosti na letišti Praha - Ruzyně - využití venkovních ploch na budově č. p. 1017 "Parking C" k reklamním účelům	19. 6. 2012
Smlouva	9100000194	Letiště Praha, a. s.	Nájemní smlouva na pozemky	30. 9. 2012

1. Mezi ovládanou a propojenými osobami byly v rozhodném období uzavřeny nebo měněny následující smlouvy, na základě kterých ovládaná osoba poskytovala nebo přijímala plnění:

Smlouva/dodatek	Číslo smlouvy	Smluvní strana	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Smlouva	230001209	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o poskytování provozních dat	30. 5. 2014
Dodatek	9000002708/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o odvádění kontaminovaných vod letištní kanalizací	2. 10. 2014
Dodatek	9000001144/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	1. 7. 2014
Dodatek	9000001144/8	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	1. 7. 2014
Dodatek	9000001151/17	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny.	9. 12. 2014
Výpověď	9000001292/99	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na ozbrojené doprovody s finanční hotovostí	20. 10. 2014
Smlouva	210001145	České aerolinie a.s.	Smlouva o spolupráci - možnost využití Rest & Fun Center klienty ČSA	1. 2. 2014
Dodatek	230000016/1	České aerolinie a.s.	Dodatek k barterové smlouvě	18. 1. 2014
Dodatek	0210000759/1	České aerolinie a.s.	Smlouva na detekční kontrolu na alkohol a drogy u posádek letadel	1. 3. 2014
Dodatek	0210000759/2	České aerolinie a.s.	Smlouva na detekční kontrolu na alkohol a drogy u posádek letadel	1. 1. 2015
Smlouva	330000965	České aerolinie a.s.	Smlouva na branding letadla	18. 7. 2014
Dodatek	330000965/99	České aerolinie a.s.	Smlouva o ukončení smlouvy na branding letadla	19. 9. 2014
Smlouva	330000966	České aerolinie a.s.	Smlouva na propagaci letištních salonků na palubách letadel	22. 7. 2014

Smlouva	0216001983	České aerolinie a.s	Smlouva o postoupení pohledávky za společností GASTRO- HROCH, s.r.o.	5. 12. 2014
---------	------------	---------------------	--	-------------

3. Mezi ovládanou a propojenými osobami byly v platnosti smlouvy, uzavřené před rozhodným obdobím, na základě kterých ovládaná osoba v rozhodném období poskytovala a přijímala plnění:

Smlouva/dodatek	Číslo smlouvy	Smluvní strana	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Smlouva	43695562	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o závodním stravování	2. 1. 2006
Dodatek	43695562/1	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o závodním stravování	27. 2. 2009
Smlouva	216000139	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací	29. 6. 2012
Smlouva	216000195	CSA Services, s.r.o.	Smlouva na podnájem vozidel	1. 8. 2012
Smlouva	9000002732	CSA Services, s.r.o.	Smlouva na dodávku tepelné energie - objekt APC	27. 1. 2012
Smlouva	9000002733	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o připojení energií	27. 1. 2012
Smlouva	9000002734	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	27. 1. 2013
Dodatek	9000002734/1	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	27. 1. 2013
Dodatek	9000002734/2	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	27. 1. 2013
Smlouva	9000002741	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o správě vozového parku	30. 12. 2011
Dodatek	9000002741/1	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o správě vozového parku	30. 12. 2011
Smlouva	9000002788	CSA Services, s.r.o.	Smlouva o dodávce tepelné energie - Bílý Dům 2	27. 1. 2012
Smlouva	43621222	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na instalaci a využívání řízených elektronických vstupů na letišti Praha	8. 3. 2007
Dodatek	43621222/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na instalaci a využívání řízených elektronických vstupů na letišti Praha	28. 5. 2008
Dodatek	43621222/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na instalaci a využívání řízených elektronických vstupů na letišti Praha	8. 3. 2007
Smlouva	43692364	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o obstarání služby Instalace a využívání řízených vstupů na letišti Praha	2. 8. 2004
Dodatek	43692364/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o obstarání služby Instalace a využívání řízených vstupů na letišti Praha	1. 7. 2012
Smlouva	43694197	Czech Airlines Handling, a.s.	Nájemní smlouva - pozemky a nádrže na odmrzovací kapalinu	12. 1. 1999
Dodatek	43694197/6	Czech Airlines Handling, a.s.	Nájemní smlouva - pozemky a nádrže na odmrzovací kapalinu	12. 1. 1999
Smlouva	210000080	Czech Airlines Handling, a.s.	Kupní smlouva na vybavení Ticketingu v Terminálu 2	31. 5. 2012
Smlouva	210000555	Czech Airlines Handling, a.s.	Deklarace o standardu služeb poskytovaných Letištěm Praha	3. 4. 2013
Smlouva	210000593	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o podmínkách připojení elektrické zabezpečovací signalizace prostřednictvím zařízení	1. 4. 2013

			dálkového přenosu na PCO EZS a o provádění některých činností souvisejících.	
Smlouva	210000726	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o spolupráci při využívání ubytovacích kapacit	30. 4. 2013
Smlouva	210000808	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdílených službách ochrany životního prostředí	28. 6. 2013
Dodatek	210000808/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdílených službách ochrany životního prostředí	28. 6. 2013
Smlouva	210000865	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení elektronického zajišťovacího systému prodejního stánku Sky Team v Terminálu 1 na požární pult	1. 7. 2013
Smlouva	210000866	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení elektronického zajišťovacího systému prodejního stánku Sky Team v Terminálu 2 na požární pult	1. 7. 2013
Smlouva	211000949	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o převedení záruk na vybavení Ticketingu v Terminálu 2	30. 9. 2013
Smlouva	211000959	Czech Airlines Handling, a.s.	Kupní smlouva na odkup vybavení Ticketingu v Terminálu 1	31. 5. 2013
Smlouva	211001123	Czech Airlines Handling, a.s.	Dohoda o převodu práv a povinností - software vyvolávacího systému	1. 11. 2013
Smlouva	216000146	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací	24. 10. 2012
Dodatek	216000146/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací	24. 10. 2012
Smlouva	216000191	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na podnájem vozidel	1. 8. 2012
Smlouva	216001545	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o skladování a manipulaci LPH	26. 7. 2013
Smlouva	230000299	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o poskytování služeb pevné infrastruktury rádiové sítě	21. 11. 2012
Dodatek	230000299/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o poskytování služeb pevné infrastruktury rádiové sítě	21. 11. 2012
Smlouva	230000471	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o instalaci, nájmu a následné správě a servisu elektronicky kontrolovaných vstupů	27. 2. 2013
Dodatek	230000471/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o instalaci, nájmu a následné správě a servisu elektronicky kontrolovaných vstupů	27. 2. 2013
Smlouva	230000710	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o instalaci, následné správě a servisu společné televizní antény	18. 6. 2013
Smlouva	230000913	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o zajištění služeb požární ochrany (manipulace s LPH).	27. 9. 2013
Smlouva	8000026401	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na pronájem vozidel	30. 4. 2012
Dodatek	8000026401/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na pronájem vozidel	30. 4. 2012
Smlouva	9000002706	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o správě vozového parku	28. 12. 2011
Dodatek	9000002706/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o správě vozového parku	28. 12. 2011
Smlouva	9000002707	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie - objekt APC	20. 1. 2012
Smlouva	9000002708	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o odvádění kontaminovaných vod letištní kanalizací	30. 12. 2011
Smlouva	9000002819	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	31. 3. 2012
Dodatek	9000002819/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	31. 3. 2012
Dodatek	9000002819/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	31. 3. 2012

Dodatek	9000002819/3	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí	31. 3. 2012
Smlouva	9000001116	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb - úklid letadel	24. 5. 2010
Smlouva	9000001144	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	5. 2. 2010
Dodatek	9000001144/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	28. 7. 2010
Dodatek	9000001144/3	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	23. 2. 2011
Dodatek	9000001144/4	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	1. 6. 2011
Dodatek	9000001144/5	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	30. 12. 2011
Dodatek	9000001144/6	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	11. 4. 2012
Dodatek	9000001144/7	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody a odvádění odpadní vody	25. 4. 2013
Smlouva	9000001150	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	8. 2. 2010
Dodatek	9000001150/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	28. 7. 2010
Dodatek	9000001150/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	11. 10. 2011
Dodatek	9000001150/3	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	28. 11. 2011
Dodatek	9000001150/4	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	16. 3. 2012
Dodatek	9000001150/5	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	18. 6. 2012
Dodatek	9000001150/6	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	25. 4. 2013
Dodatek	9000001150/7	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	20. 6. 2013
Dodatek	9000001150/8	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	3. 6. 2013
Dodatek	9000001150/9	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	26. 7. 2013
Dodatek	9000001150/10	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	30. 8. 2013
Dodatek	9000001150/11	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	1. 10. 2013
Dodatek	9000001150/12	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	1. 6. 2013
Dodatek	9000001150/13	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o připojení energií	1. 7. 2013
Smlouva	9000001151	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	8. 2. 2010
Dodatek	9000001151/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	27. 7. 2010
Dodatek	9000001151/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	9. 9. 2010
Dodatek	9000001151/3	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	2. 8. 2011
Dodatek	9000001151/4	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	11. 10. 2011
Dodatek	9000001151/5	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	28. 11. 2011

Dodatek	9000001151/6	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	30. 12. 2011
Dodatek	9000001151/7	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	16. 3. 2012
Dodatek	9000001151/8	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	18. 6. 2012
Dodatek	9000001151/9	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	25. 4. 2013
Dodatek	9000001151/10	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	20. 6. 2013
Dodatek	9000001151/11	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	3. 6. 2013
Dodatek	9000001151/12	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	26. 7. 2013
Dodatek	9000001151/13	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2013
Dodatek	9000001151/14	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2013
Dodatek	9000001151/15	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2013
Dodatek	9000001151/16	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 7. 2014
Smlouva	9000001292	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na ozbrojené doprovody s finanční hotovostí	29. 3. 2010
Dodatek	9000001292/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na ozbrojené doprovody s finanční hotovostí	29. 3. 2010
Dodatek	9000001292/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na ozbrojené doprovody s finanční hotovostí	29. 3. 2010
Smlouva	9000001407	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva o pronájmu odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na odbavovací ploše před Terminálem 1	30. 6. 2010
Dodatek	9000001407/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o pronájmu odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na vyznačené ploše účelové komunikace LP	1. 6. 2011
Dodatek	9000001407/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o pronájmu odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na vyznačené ploše účelové komunikace LP	1. 6. 2011
Smlouva	9000001547	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Mandátní smlouva - výběr letištních poplatků od dopravců (poplatky při odbavovacím procesu)	21. 7. 2010
Smlouva	9000001571	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva na dodávku technologické vody (vodoměr č. TV 1105113-97)	27. 7. 2010
Dodatek	9000001571/1	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva na dodávku technologické vody - vodoměr namontovaný č. TV 10VWH104780, vodoměr demontovaný č. 1105113-97	23. 2. 2011
Smlouva	9000001924	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva o vzájemném poskytování služeb v návaznosti na IATA Standardní handlingovou smlouvu z ledna 2008	23. 12. 2010
Smlouva	9000002017	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Delimitační dohoda o převodu zaměstnanců Czech Airlines Handling, s.r.o. do společnosti Letiště Praha, a.s.	20. 12. 2010
Smlouva	9000002018	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva na salonky pro cestující aerolinek, které Handling odbavuje	31. 12. 2010
Dodatek	9000002018/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na salonky pro cestující aerolinek, které Handling odbavuje	30. 12. 2010
Dodatek	9000002018/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na salonky pro cestující aerolinek, které Handling odbavuje	30. 12. 2010
Dodatek	9000002018/3	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva na salonky pro cestující aerolinek, které Handling odbavuje	30. 12. 2010
Smlouva	9000002126	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva o úplatném převodu movitého majetku a úhradě technického zhodnocení - vybavení VIP salonku Crystal Lounge nacházející v Terminálu 1 a Terminálu 2	11. 4. 2011

Smlouva	9000002680	Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na Letišti Praha	1. 9. 2012
Dodatek	9000002680/1	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na Letišti Praha	31. 8. 2012
Dodatek	9000002680/2	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na Letišti Praha	31. 8. 2012
Dodatek	9000002680/3	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na Letišti Praha	31. 8. 2012
Dodatek	9000002680/4	Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na Letišti Praha	31. 8. 2012
Smlouva	43693806	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o nájmu části pozemku	8. 11. 2000
Dodatek	43693806/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o nájmu části pozemku	1. 9. 2010
Dodatek	43693806/2	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o nájmu části pozemku	1. 9. 2010
Dodatek	43693806/3	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o nájmu části pozemku	1. 9. 2010
Smlouva	215000505	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na parkovací stání před Hangárem F a na Kompenzačním kruhu	31. 12. 2012
Smlouva	216000138	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací pro společnost Czech Airlines Technics a.s.	23. 7. 2012
Smlouva	216000196	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o podnájmu vozidel	1. 8. 2012
Smlouva	216000812	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na sdílené služby ochrany životního prostředí	28. 6. 2013
Dodatek	216000812/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na sdílené služby ochrany životního prostředí	28. 6. 2013
Smlouva	216000953	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	30. 8. 2013
Smlouva	230000254	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o poskytování služeb pevné infrastruktury rádiové sítě	16. 11. 2012
Dodatek	230000254/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o poskytování služeb pevné infrastruktury rádiové sítě	16. 11. 2012
Smlouva	8000026801	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o pronájmu vozidel	29. 4. 2012
Dodatek	8000026801/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o pronájmu vozidel	29. 4. 2012
Smlouva	9000001687	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o nájmu nebytových prostor - nebytové prostory v Terminálu 2	1. 11. 2010
Dodatek	9000001687/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o nájmu nebytových prostor v Terminálu 2	30. 3. 2012
Dodatek	9000001687/2	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o nájmu nebytových prostor v Terminálu 2	30. 3. 2012
Smlouva	9000002075	Czech Airlines Technics, a.s.	Dohoda o změně - změna Nájemní smlouvy na pronájem Hangáru F (smlouva č. 9000001445)	25. 3. 2011
Smlouva	9000002452	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o instalaci, nájmu a následné správě a servisu elektronicky kontrolovaných vstupů	6. 12. 2011
Smlouva	9000002677	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků	30. 12. 2011
Dodatek	9000002677/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků	30. 12. 2011
Dodatek	9000002677/2	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků	30. 12. 2011
Smlouva	9000002762	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody	30. 11. 2012
Dodatek	9000002762/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody	30. 11. 2012

Dodatek	9000002762/2	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody	30. 11. 2012
Dodatek	9000002762/3	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody	30. 11. 2012
Dodatek	9000002762/4	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody	30. 11. 2012
Dodatek	9000002762/5	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody	30. 11. 2012
Dodatek	9000002762/6	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku pitné vody	30. 11. 2012
Smlouva	9000002763	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o sdružených službách	7. 2. 2012
Dodatek	9000002763/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o sdružených službách	16. 3. 2012
Dodatek	9000002763/2	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o sdružených službách	12. 6. 2012
Dodatek	9000002763/3	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o sdružených službách	23. 7. 2012
Dodatek	9000002763/4	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o sdružených službách	1. 10. 2013
Smlouva	9000002764	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o připojení energií	23. 7. 2012
Dodatek	9000002764/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o připojení energií	30. 6. 2012
Dodatek	9000002764/2	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o připojení energií	12. 6. 2012
Dodatek	9000002764/3	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o připojení energií	23. 7. 2012
Smlouva	9000002765	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	7. 2. 2012
Dodatek	9000002765/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	16. 3. 2012
Dodatek	9000002765/2	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	12. 6. 2012
Dodatek	9000002765/3	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	19. 10. 2012
Dodatek	9000002765/4	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	30. 8. 2013
Smlouva	9000002780	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o podnájmu nebytových prostor a poskytování služeb spojených s jejich užíváním - Hangár F	30. 12. 2011
Smlouva	9000002910	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o správě vozového parku	29. 12. 2011
Dodatek	9000002910/1	Czech Airlines Technics, a.s.	Smlouva o správě vozového parku	29. 12. 2011
Smlouva	43601376	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na budovu Cargo 3 ČSA a.s., budovu provizorního dodatkového skladu Cargo ČSA a.s. a skladu kontejnerů Cargo ČSA a.s.	23. 3. 2004
Smlouva	43602043	České aerolinie a.s.	Smlouva o mytí vozidel a mechanizačních prostředků ČSA	8. 1. 2001
Smlouva	43602709	České aerolinie a.s. Letiště Praha, a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - duplicitní pozemky (pozemek parc.č.2588/2, 2590/21, Kat. území Ruzyně)	2. 10. 2008
Smlouva	43602710	České aerolinie a.s.	Smlouva o zřízení předkupního práva k Hangáru B	2. 10. 2008
Smlouva	43602711	České aerolinie a.s.	Smlouva o správě a údržbě budov na letišti Praha	3. 10. 2008
Dodatek	43602711/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o správě a údržbě budov na letišti Praha	30. 9. 2009

Smlouva	43602712	České aerolinie a.s.	Smlouva o zániku věcných břemen k pozemkům parc.č.2561, 2567/107, 2586, 2594/3, 2594/4, 2629/1, 2629/2, 2673/1, 2673/3, 2673/5, 2673/6, 2677/5, 2677/4, 2696/1, 2696/2, Kat. území Ruzyně	2. 10. 2008
Smlouva	43602713	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na budovu a pozemky v areálu letiště Jih	2. 10. 2008
Smlouva	43602714	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva - budova čp. 917, budova bez čp/če - stavba pro dopravu, budova bez čp/če - stavba pro dopravu, pozemek parc.č.2718/2, pozemek parc.č.2718/3, pozemek parc.č.2718/4	2. 10. 2008
Smlouva	43602719	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva - movité věci na LP	2. 10. 2008
Dodatek	43602719/1	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva - movité věci na LP	20. 7. 2009
Smlouva	43602723	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí kupní smlouvě - neutralizační stanice a modrý sklad na LP	2. 10. 2008
Smlouva	43603596	České aerolinie a.s.	Nájemní sml.na pozemky v k.ú. Ruzyně	2. 6. 2003
Smlouva	43604417	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva – LEFANÁRNA	3. 10. 2008
Smlouva	43604418	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva - Sklad 69	3. 10. 2008
Smlouva	43604419	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva - Sklad 70	3. 10. 2008
Smlouva	43604430	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí nájemní smlouvě na modrý sklad na LP	3. 10. 2008
Smlouva	43604431	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí nájemní smlouvě na neutralizační stanici na LP	3. 10. 2008
Smlouva	43609013	České aerolinie a.s.	Smlouva o konzultačních činnostech k zamezení přepravy cestujících s neadekvátními cestovními doklady	1. 9. 2007
Smlouva	43610006B	České aerolinie, a.s.	Smlouva o poskytování informací a služeb výpočetní techniky	14. 3. 1996
Smlouva	43621414	České aerolinie a.s.	Dohoda o narovnání a spolupráci při odstranění ekologické zátěže	1. 7. 2008
Smlouva	43621444	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služeb - třídiřna zavazadel Terminál 2	30. 4. 2008
Smlouva	43621537	České aerolinie a.s.	Smlouva o spolupráci na zavedení systému zvýšení výkonnosti provozu na letišti Praha	23. 10. 2008
Smlouva	43650016	České aerolinie a.s.	Smlouva na velkou údržbu a opravy vytápění, větrání a klimatizaci na LP	5. 9. 1996
Dodatek	43650016/1	České aerolinie a.s.	Smlouva na velkou údržbu a opravy vytápění, větrání a klimatizace na Letišti Praha	26. 4. 2002
Dodatek	43650016/2	České aerolinie a.s.	Smlouva na velkou údržbu a opravy vytápění, větrání a klimatizace na Letišti Praha	26. 4. 2002
Dodatek	43650016/3	České aerolinie a.s.	Smlouva na velkou údržbu a opravy vytápění, větrání a klimatizace na Letišti Praha	26. 4. 2002
Smlouva	43650150	České aerolinie a.s.	Smlouva na pronájem pozemku parc. č. 2736 o výměře 1089 m2 v k.ú. Ruzyně "Mezideponie kontaminovaných zemin"	22. 1. 1996
Dodatek	43650150/1	České aerolinie a.s.	Smlouva na pronájem pozemku parc. č. 2736 o výměře 1089 m2 v k.ú. Ruzyně "Mezideponie kontaminovaných zemin"	30. 4. 2004
Dodatek	43650150/2	České aerolinie a.s.	Smlouva na pronájem pozemku parc. č. 2736 o výměře 1089 m2 v k.ú. Ruzyně "Mezideponie kontaminovaných zemin"	30. 4. 2004
Smlouva	43691351	České aerolinie a.s.	Smlouva o podílu odběratele na účelně vynaložených nákladech dodavatele spojených se zajištěním požadovaného příkonu elektrické energie pro objekt č. 79 hangár B na letišti Praha Ruzyně	27. 10. 1999
Smlouva	43691373	České aerolinie a.s.	Smlouva o podílu odběratele na účelně vynaložených nákladech dodavatele spojených se zajištěním požadovaného příkonu elektrické energie pro investiční	13. 12. 1999

			akci rekonstrukce hangáru Bpro výcvik na letišti Praha Ruzyně	
Smlouva	43691654	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na budovu č.p. 1018 na pozemku parc. č. 2567/2 v k.ú. Ruzyně a vedlejší desinfekční stanice na pozemku parc.č. 2567/3 v k.ú. Ruzyně, budova Přepavy posádek na pozemku p.č. 2562 v k.ú. Ruzyně a pozemku p.č. 2562.	24. 5. 2000
Smlouva	43691656	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva na nebytové prostory v budově Přípravy posádek č. p. 1018 na poz. P.č. 2567/2 a vedlejší desinfekční stanici na poz. P.č. 2567/3 v k.ú. Ruzyně	24. 5. 2000
Smlouva	43691658	České aerolinie a.s.	Smlouva o nájmu pozemek p.č. 2567/4	24. 5. 2000
Dodatek	43691658/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o nájmu pozemku p.č. 2567/1	29. 9. 2006
Smlouva	43691749	České aerolinie a.s.	Směnná smlouva na pozemky na letišti Praha	1. 1. 1970
Smlouva	43691997	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva na parcely KN č. 2580/4, 2580/9, 2580/14, 2580/58, 2580/75, 2775/1, 2775/2, 2775/3, 2788, 2789, 2790, 2917/3, 2917/4, 2917/14, 2917/15, 2917/27, 2917/28, 2917/30, 2917/31, 2917/41, 2917/45, 2917/47 v k.ú. Ruzyně, zapsané na LV č. 26	15. 3. 2003
Smlouva	43692118	České aerolinie a.s.	Provádění slotové koordinace pravidelné a nepravidelné letecké přepravy na mezinárodním letišti Praha	12. 12. 2000
Smlouva	43692200	České aerolinie a.s.	Smlouva na zavedení mezipřímého tranzitní odbavování mezi leteckými linkami na základě jednotlivých platných smluv	25. 6. 2002
Smlouva	43692364	České aerolinie a.s.	Smlouva o obstarání služby - Instalace a následná správa a servis u elektronicky kontrolovaných vstupů	2. 8. 2004
Smlouva	43692412	České aerolinie a.s.	Smlouva o instalaci a správě společné televizní antény MATV-STA + instalace uživatelských zástrček	11. 2. 2005
Dodatek	43692412/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o instalaci a správě společné televizní antény MATV-STA + instalace uživatelských zástrček	24. 6. 2008
Dodatek	43692412/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o instalaci a správě společné televizní antény MATV-STA + instalace uživatelských zástrček	24. 6. 2008
Smlouva	43693046	České aerolinie a.s.	Smlouva o rozšíření odběrného místa a dodání elektrického příkonu pro odběrné místo-Prodejna Duty free ČSA a.s.-Terminál sever-prostor č. 3027A	3. 11. 1997
Smlouva	43693135	České aerolinie a.s.	Smlouva o rozšíření odběrného místa a dodání elektrického příkonu pro odběrné místo- Nádrže pro odmrazovací kapalinu-Nové letiště Praha Ruzyně	3. 11. 1997
Smlouva	43693245	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu nářadí a poskytování služeb s touto činností souvisejících	9. 6. 1998
Smlouva	43693253	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě podílu účelně vynaložených nákladů na zajištění požadovaného příkonu elektřiny pro nové odběrové místo	6. 8. 1999
Smlouva	43693254	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě podílu účelně vynaložených nákladů na zajištění požadovaného příkonu elektřiny pro nové odběrové místo	24. 3. 1999
Smlouva	43693274	České aerolinie a.s.	Smlouva o provádění na účelových nástavbách autocisteren AVIA komplexní periodické revize, včetně čištění tanků a veškeré neplánové údržby, včetně odstraňování závad	14. 5. 1998
Smlouva	43693507	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodání elektrického příkonu pro odběrné místo-Nabíječka-stožár	22. 3. 1999
Smlouva	43693508	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodání elektrického příkonu pro odběrné místo-Dopravníkové pasy	6. 9. 1999
Smlouva	43693564	České aerolinie a.s.	Smlouva o odvádění srážkových vod letištní kanalizací	12. 10. 1999
Smlouva	43693589	České aerolinie a.s.	Smlouva na služby v oblasti zajištění činnosti revizního technika tlakových nádob stabilních, prováděná revizí a zkoušek, poskytování konzultací	28. 5. 1999
Smlouva	43693659	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě o podílu účelně vynaložených nákladů na zajištění požadovaného příkonu elektřiny pro nové odběrové místo	29. 10. 1999

Smlouva	43693668	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě podílu nákladů na zajištění příkonu elektřiny	2. 12. 1999
Smlouva	43693697	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě podílu účelně vynaložených nákladů na zajištění požadovaného příkonu elektřiny pro nové odběrové místo, Spořitelní bankomat v terminálu Sever - přiletová hala	11. 1. 2000
Smlouva	43693776	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě podílu účelně vynaložených nákladů dodavatele na zajištění požadovaného navýšení příkonu elektřiny pro nové odběrné místo	29. 8. 2000
Smlouva	43693802	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě podílu účelně vynaložených nákladů dodavatele na zajištění požadovaného navýšení příkonu elektřiny pro nové odběrné místo	17. 8. 2000
Smlouva	43693806	České aerolinie a.s.	Smlouva o nájmu pozemku p.č. 2692	8. 11. 2000
Smlouva	43693926	České aerolinie a.s.	Smlouva o úhradě podílu účelně vynaložených nákladů na zajištění zvýšení požadovaného příkonu elektřiny spojeného s úpravami rozvodného zařízení	16. 8. 2001
Smlouva	43694039	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Sever-OB II.	30. 7. 1997
Dodatek	43694039/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu VIP salonku	6. 3. 2006
Dodatek	43694039/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu VIP salonku	6. 3. 2006
Dodatek	43694039/3	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu VIP salonku	6. 3. 2006
Dodatek	43694039/4	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu VIP salonku	6. 3. 2006
Dodatek	43694039/5	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu VIP salonku	6. 3. 2006
Dodatek	43694039/6	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu VIP salonku	6. 3. 2006
Smlouva	43694063	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Jih	7. 11. 1997
Dodatek	43694063/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Jih	30. 4. 2004
Dodatek	43694063/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Jih	30. 4. 2004
Dodatek	43694063/3	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Jih	30. 4. 2004
Dodatek	43694063/4	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Jih	30. 4. 2004
Dodatek	43694063/5	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Jih	30. 4. 2004
Dodatek	43694063/6	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu místností v objektu Terminálu Jih	30. 4. 2004
Dodatek	43694088B/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služeb - odbavení delegací a cestujících ve VIP salonku	22. 7. 2001
Dodatek	43694088B/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služeb - odbavení delegací a cestujících ve VIP salonku	22. 7. 2001
Dodatek	43694088B/7	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu technologického zařízení určeného pro odbavování osob	22. 10. 2006
Dodatek	43694088B/8	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu technologického zařízení určeného pro odbavování osob	23. 11. 2006
Smlouva	43694088A	České aerolinie a.s.	Smlouva o pronájmu technologického zařízení určeného pro odbavování osob	29. 6. 1997
Smlouva	43694088B	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služeb - odbavení delegací a cestujících ve VIP salonku	2. 2. 1999
Smlouva	43694406	České aerolinie a.s.	Smlouva o Sdružení s názvem Slotová koordinace Praha za účelem koordinace slotů na mezinárodním veřejném letišti Praha - Ruzyně	1. 1. 1970

Smlouva	43694551	České aerolinie a.s.	Smlouva o zajištění údržby pozemních zařízení Hauchin model D690 na vlečném podvozku	28. 5. 2002
Smlouva	43694588	České aerolinie a.s.	Smlouva o podmínkách úhrady Handlingových služeb	1. 7. 2002
Smlouva	43694729	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služeb pro provoz terminálu CARGO ČSA	27. 2. 2004
Dodatek	43694729/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služeb pro provoz terminálu CARGO ČSA	19. 1. 2007
Smlouva	43694873	České aerolinie a.s.	Smlouva o podmínkách úhrady Handlingových služeb - CARGO	15. 12. 2005
Smlouva	43695223	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytnutí občerstvení cestujícím	4. 1. 2002
Dodatek	43695223/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytnutí občerstvení cestujícím	12. 6. 2006
Dodatek	43695223/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytnutí občerstvení cestujícím	12. 6. 2006
Smlouva	43697069	České aerolinie a.s.	Smlouva o zajišťování represivní požární ochrany v objektech	29. 12. 2003
Smlouva	43697119	České aerolinie a.s.	Smlouva o zajišťování represivní požární ochrany v objektech	31. 8. 2006
Smlouva	43697163B	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služby doprovodu vozidla	6. 11. 2007
Smlouva	43698424	České aerolinie a.s.	Smlouva o podílu na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu	7. 10. 2003
Smlouva	43698836	České aerolinie a.s.	Smlouva o finančním vypořádání nákladů průzkumu znečištění podzemních vod chlorovanými uhlovodíky v okolí hangáru F	6. 10. 2004
Smlouva	43698886	České aerolinie a.s.	Smlouva o zajišťování vodoinstalátorských prací v objektech ČSA a.s.	4. 11. 2004
Smlouva	43698971	České aerolinie a.s.	Smlouva o podílu na nákladech spojených s připojením a zajištěním požadovaného příkonu	23. 12. 2004
Smlouva	43699117	České aerolinie, a.s.	Kupní smlouva na motorovou naftu a benzin automobilový Natural 95 v kvalitě odpovídající příslušné ČNS pro provoz motorových vozidel, pracovních strojů nebo stacionárních agregátů	27. 12. 2005
Smlouva	43699121	České aerolinie, a.s.	Kupní smlouva na motorovou naftu a benzin automobilový Natural 95 v kvalitě odpovídající příslušné ČNS pro provoz motorových vozidel, pracovních strojů nebo stacionárních agregátů	27. 12. 2005
Smlouva	43699544	České aerolinie, a.s.	Dohoda o narovnání - připojení elektrického zařízení v objektu Hangáru B	29. 7. 2008
Smlouva	210000119	České aerolinie a.s.	Smlouva na zajištění fotografií a elektronického podpisu posádek letadel ČSA a.s.	14. 8. 2012
Smlouva	210000759	České aerolinie a.s.	Smlouva na detailkoholové zkoušky u posádek ČSA a.s.	12. 7. 2013
Smlouva	210001118	České aerolinie a.s.	Smlouva na zajištění bezpečnostní kontroly posádek	15. 12. 2013
Smlouva	211000338	České aerolinie a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na letišti Praha/Ruzyně	20. 12. 2012
Dodatek	211000338/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o užití odstavných míst pro stání mobilních mechanizačních prostředků na letišti Praha/Ruzyně	20. 12. 2012
Smlouva	215001012	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva na parkování letadel	31. 10. 2013
Dodatek	215001012/1	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva na parkování letadel	31. 10. 2013
Smlouva	216000190	České aerolinie a.s.	Smlouva na podnájem vozidel	1. 8. 2012
Smlouva	216000811	České aerolinie a.s.	Smlouva na sdílené služby ochrany životního prostředí	28. 6. 2013

Dodatek	216000811/1	České aerolinie a.s.	Smlouva na sdílené služby ochrany životního prostředí	28. 6. 2013
Smlouva	230000016	České aerolinie a.s.	Bartrová smlouva na reklamní plochu	28. 6. 2012
Smlouva	8000026601	České aerolinie a.s.	Smlouva na pronájem automobilů	29. 4. 2012
Dodatek	8000026601/1	České aerolinie a.s.	Smlouva na pronájem automobilů	29. 4. 2012
Dodatek	8000026601/2	České aerolinie a.s.	Smlouva na pronájem automobilů	29. 4. 2012
Smlouva	9000000199	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na nemovitosti v areálu Sever (pozemek parc.č.2590/25, 2589/1, 2588/3, 2586/1, 2570/4, vše Kat. území Ruzyně)	2. 2. 2009
Dodatek	9000000199/1	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na nemovitosti v areálu Sever (pozemek parc.č.2590/25, 2589/1, 2588/3, 2586/1, 2570/4, vše Kat. území Ruzyně)	17. 4. 2009
Smlouva	9000000270	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva k pozemkům v areálu Sever - pozemek parc.č.2586/1, 2589/1, 2588/3, 2590/25, Kat. území Ruzyně	17. 4. 2009
Smlouva	9000000293	České aerolinie a.s.	Servisní smlouva - ruční nebo strojové mytí vozidel a mechanizačních prostředků	29. 6. 2009
Smlouva	9000000332	České aerolinie, a.s.	Smlouva o poskytování služeb pevné infrastruktury kabelu metalického okruhu	5. 5. 2009
Smlouva	9000000339	České aerolinie a.s.	Smlouva o spolupráci při rozšíření pakovacích míst na letišti Praha, Gestin	29. 4. 2009
Dodatek	9000000339/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o spolupráci při rozšíření pakovacích míst na letišti Praha, Gestin	15. 10. 2009
Smlouva	9000000438	České aerolinie a.s.	Smlouva o spolupráci - samoodbavovací kiosky	27. 5. 2009
Smlouva	9000000463	České aerolinie a.s.	Smlouva o nájmu technologického zařízení pro odbavení cestujících a zavazadel na LP	1. 6. 2009
Dodatek	9000000463/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o nájmu technologického zařízení pro odbavení cestujících a zavazadel na LP	21. 12. 2009
Smlouva	9000000606	České aerolinie a.s.	Smlouva o zřízení předkupního práva k pozemkům v areálu Sever	23. 7. 2009
Smlouva	9000000621	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva - pronájem části pozemku parc.č. 2567/1, Kat. území Ruzyně (umístění a vystavení letadla DAKOTA DC3)	1. 12. 2009
Smlouva	9000000667	České aerolinie a.s.	Dohoda o změně - změna předmětu nájmu ze smlouvy č. 43604400 (úpravy na Hasičském trenážeru)	24. 8. 2009
Smlouva	9000000691	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva na budovu Hangáru G	2. 10. 2008
Smlouva	9000000692	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Kanalizace (pozemky parc.č.2590/25, 2588/3, 2586/1, 2570/4, Kat. území Ruzyně)	2. 10. 2008
Smlouva	9000000693	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zániku věcného břemene - ohledně pozemků parc.č.2586/2, 2589/2, 2590/1, vše Kat. území Ruzyně v souvislosti se zahájením výstavby 2 RWY	2. 10. 2008
Smlouva	9000000694	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - zahájení výstavby 2 RWY	2. 10. 2008
Smlouva	9000000695	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zániku věcného břemene - ohledně pozemků parc.č.2588/1 a 2594/5, Kat. území Ruzyně v souvislosti se zahájením výstavby 2 RWY	2. 10. 2008
Smlouva	9000000696	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - zahájení výstavby Hangáru G	2. 10. 2008
Smlouva	9000000697	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Teplo (pozemky parc.č.2586/1, 2570/4, Kat. území Ruzyně)	2. 10. 2008
Smlouva	9000000698	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Vodovod (pozemek parc.č.2590/25, Kat. území Ruzyně)	2. 10. 2008

Smlouva	9000000699	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Slaboproud (pozemek parc.č.2590/25, 2586/1, 2570/4, Kat. území Ruzyně)	2. 10. 2008
Smlouva	9000000700	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Silnoproud (pozemek parc.č.2590/25, 2586/1, 2570/4, Kat. území Ruzyně)	2. 10. 2008
Smlouva	9000000701	České aerolinie a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva k pozemkům v areálu Sever - pozemek parc.č.2586/1, 2589/1, 2588/3, 2590/25, Kat. území Ruzyně	2. 10. 2008
Smlouva	9000000704	České aerolinie a.s.	Smlouva o zřízení předkupního práva k Hangáru F	2. 10. 2009
Smlouva	9000000767	České aerolinie a.s.	Dohoda o provedení změn předmětu nájmu - ze smlouvy č. 43604408 (Nájemní smlouva - Motorárna I)	15. 10. 2009
Smlouva	9000000908	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	18. 11. 2009
Dodatek	9000000908/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	9. 4. 2010
Dodatek	9000000908/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	15. 4. 2011
Dodatek	9000000908/3	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	15. 11. 2011
Dodatek	9000000908/4	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	19. 12. 2011
Dodatek	9000000908/5	České aerolinie a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadní vody	25. 2. 2012
Smlouva	9000000980	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na budovu APC a pozemek (budova č.p. 1069, pozemek parc. č. 2570/14, kat. území Ruzyně)	9. 12. 2009
Smlouva	9000000981	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na neutralizační sklad a modrý sklad	9. 12. 2009
Smlouva	9000001041	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva - Budova APC (budova č.p. 1069 na pozemku parc.č. 2570/14, Kat. území Ruzyně)	10. 12. 2009
Smlouva	9000001060	České aerolinie a.s.	Smlouva o sdružených služeb dodávky elektřiny	16. 2. 2010
Dodatek	9000001060/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o sdružených služeb dodávky elektřiny	3. 11. 2011
Dodatek	9000001060/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o sdružených služeb dodávky elektřiny	20. 1. 2012
Dodatek	9000001060/3	České aerolinie a.s.	Smlouva o sdružených služeb dodávky elektřiny	1. 10. 2013
Smlouva	9000001083	České aerolinie a.s. Jiří Čtvrtečka	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění stěhovací služby na území hlavního města Prahy a v blízkém okolí	27. 1. 2010
Smlouva	9000001085	České aerolinie a.s. EuroClean, s.r.o.	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění periodické údržby zařízení na dezinfekci rozvodů vody	29. 1. 2010
Smlouva	9000001086	České aerolinie a.s. Milan FIALA	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění podlahářských prací	29. 1. 2010
Smlouva	9000001089	České aerolinie a.s. FRIML STAVBY, s.r.o.	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - zajišťování údržby a úklidu venkovních ploch	29. 1. 2010
Smlouva	9000001090	České aerolinie a.s. FRIML STAVBY, s.r.o.	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění zednických, truhlářských, zámečnických a sklenářských prací, čištění žlabů a okapů, pomocné práce stavebního charakteru, odvoz materiálu a odpadů, stěhování spojené s prováděním stavebních úprav v objektech	29. 1. 2010
Smlouva	9000001093	České aerolinie a.s. Miroslav Jupa	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění malířských, lakýrnických a tapetářských prací	29. 1. 2010
Smlouva	9000001094	České aerolinie a.s. Josef Mlinarik	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - revize a kontroly el. zařízení, ručního nářadí a transformátorů	29. 1. 2010

Smlouva	9000001095	České aerolinie a.s. Karel PŘEVOR	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění technických prohlídek a servisu na klimatizačním zařízení	29. 1. 2010
Smlouva	9000001104	České aerolinie a.s. JaP - Jacina, s.r.o.	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění servisních prací na vyjmenovaných vratových systémech a vyrovnávacích můstcích fy. HÖRMANN	26. 1. 2010
Smlouva	9000001107	České aerolinie a.s. OTIS a.s.	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - servis a opravy zdvihacích zařízení	25. 2. 2010
Smlouva	9000001100	České aerolinie a.s. Schindler CZ, a.s.	Smlouva o postoupení práv a převodu povinností - provádění pravidelné údržby a servisních prací na vyjmenovaných výtazích ČSA	27. 1. 2010
Smlouva	9000001146	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na pozemky u budovy APC (pozemek parc.č. 2570/4, 2570/13, Kat. území Ruzyně)	2. 2. 2010
Smlouva	9000001153	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva - koupě fit strojů a zařízení	22. 9. 2011
Smlouva	9000001172	České aerolinie a.s.	Smlouva o výkonu běžné údržby a drobných oprav - Hangár B, APC, Sklad 72 - DKP, Brzdovna, Hlavní správa a Motorárna, Chemický sklad, Dezinfekční stanice, Chadraba, Modrý sklad, Neutralizační stanice, Hasičský trenažér u HB, plechová garáž č.233 za Hlavní správou	29. 3. 2010
Smlouva	9000001209	České aerolinie a.s.	Smlouva o správě a údržbě - pro objekty ve vlastnictví ČSA	14. 4. 2010
Smlouva	9000001210	České aerolinie a.s.	Smlouva o výkonu běžné údržby a drobných oprav pro objekty v nájmu ČSA a ve vlastnictví třetí osoby	14. 4. 2010
Smlouva	9000001286	České aerolinie a.s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací pro ČSA	31. 12. 2012
Dodatek	9000001286/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací pro ČSA	31. 12. 2012
Dodatek	9000001286/2	České aerolinie a.s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací pro ČSA	31. 12. 2012
Dodatek	9000001286/3	České aerolinie a.s.	Smlouva o odvádění srážkových a kontaminovaných vod letištní kanalizací pro ČSA	31. 12. 2012
Smlouva	9000001310	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva - pozemek parc.č. 2570/4, pozemek parc. č. 570/13, Kat. území Ruzyně	1. 5. 2010
Dodatek	9000001310/1	České aerolinie a.s.	Nájemní smlouva - pozemek parc.č. 2570/4, pozemek parc. č. 570/13, Kat. území Ruzyně	25. 11. 2010
Smlouva	9000001356	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva na hangár F a související pozemky	13. 5. 2010
Smlouva	9000001404	České aerolinie a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	1. 6. 2010
Dodatek	9000001404/1	České aerolinie a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie - objekt APC	20. 1. 2012
Smlouva	9000001520	České aerolinie a.s. Czech Airlines Handling, s.r.o.	Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2010/04373 - č.m. 024a, 024, 024b-c, 54/1, 128, 105, 110-dv.153, v Hangáru F	1. 2. 2010
Smlouva	9000001521	České aerolinie a.s. Milan Fiala	Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2010/04433 - č.m. 012b v 1.NP Hangáru F	1. 4. 2010
Smlouva	9000001522	České aerolinie a.s. Josef Mlinarik - REVIZNÍ TECHNIK	Smlouva o nájmu nebytových prostor č.m. 101 v 1. patře objektu č. 66/1 - Motorárna na LP	20. 12. 2000
Dodatek	9000001522/1	České aerolinie a.s. Josef Mlinarik - REVIZNÍ TECHNIK	Smlouva o nájmu nebytových prostor č.m. 10 B (dílňa) a 10 C (předsíň) v 1.NP objektu hangár F na LP	7. 10. 2008
Dodatek	9000001522/2	České aerolinie a.s. Josef Mlinarik - REVIZNÍ TECHNIK	Smlouva o nájmu nebytových prostor č.m. 10 B (dílňa) a 10 C (předsíň) v 1.NP objektu hangár F na LP	7. 10. 2008
Dodatek	9000001522/3	České aerolinie a.s. Josef Mlinarik - REVIZNÍ TECHNIK	Smlouva o nájmu nebytových prostor č.m. 10 B (dílňa) a 10 C (předsíň) v 1.NP objektu hangár F na LP	7. 10. 2008
Dodatek	9000001522/4	České aerolinie a.s. Josef Mlinarik - REVIZNÍ TECHNIK	Smlouva o nájmu nebytových prostor č.m. 10 B (dílňa) a 10 C (předsíň) v 1.NP objektu hangár F na LP	7. 10. 2008

Smlouva	9000001868	České aerolinie a.s.	Smlouva o závodním stravování - restaurace v Terminálu 1, jídla z "Automatu" na ID karty	5. 1. 2011
Smlouva	9000001931	České aerolinie a.s.	Dohoda o zachování mlčenlivosti - převod větší části ICT ČSA na LP	3. 12. 2010
Smlouva	9000002016	České aerolinie a.s.	Delimitační dohoda o převodu zaměstnanců České aerolinie a.s. do společnosti Letiště Praha, a.s.	20. 12. 2010
Smlouva	9000002017	České aerolinie a.s.	Delimitační dohoda o převodu zaměstnanců Czech Airlines Handling, s.r.o. do společnosti Letiště Praha, a.s.	20. 12. 2010
Dodatek	9000002017/1	České aerolinie a.s.	Delimitační dohoda o převodu zaměstnanců Czech Airlines Handling, s.r.o. do společnosti Letiště Praha, a.s.	31. 12. 2010
Smlouva	9000002081	České aerolinie a.s.	Smlouva o spolupráci - využití služeb Parkoviště přes on-line objednávkový systém LP (Parking C a Parking D)	16. 3. 2012
Smlouva	9000002313	České aerolinie a.s.	Dohoda o úhradě nákladů technického zhodnocení - salónky Crystal Lounge v Terminálu 1 a 2	11. 4. 2011
Smlouva	9000002460	České aerolinie a.s.; Czech Airlines Technics, a.s.; HOLIDAYS Czech Airlines, a.s.; CSA Services, s.r.o.; Czech Airlines Handling, a.s.	Smlouva o zajišťování služeb v oblasti závodního stravování	31. 8. 2011
Smlouva	9000002602	České aerolinie a.s.	Kupní smlouva - movité věci (fit stroje a zařízení)	12. 1. 2012
Smlouva	9000002756	České aerolinie a.s.	Smlouva na dodávku tepelné energie	28. 12. 2011
Smlouva	9000002055	CZ PRESS spol. s r.o.; České aerolinie a.s.	Smlouva o spolupráci - dodávky zahraničního periodického tisku	1. 1. 2011
Smlouva	9000002805	České aerolinie a.s.	Smlouva o správě vozového parku	30. 12. 2011
Dodatek	9000002805/1	České aerolinie a.s.	Smlouva o správě vozového parku	30. 12. 2011
Smlouva	9000002828	České aerolinie a.s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí - správu a údržbu objektů, běžnou údržbu, drobné opravy a opravy definované smlouvou, vykonávat inženýring investic v objektech, provádět společné investice, a zajišťovat služby požární represe	31. 3. 2012
Smlouva	216000161	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva na odvádění srážkových vod	1. 7. 2012
Smlouva	216000192	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o pronájmu vozidel	1. 8. 2012
Smlouva	216000813	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o sdílených službách ochrany životního prostředí	28. 6. 2013
Smlouva	230000048	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Barterová smlouva na reklamní plochy	6. 2. 2012
Smlouva	230000155	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva nástřik letadla	15. 3. 2012
Smlouva	8000027201	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva na pronájem vozidel	29. 4. 2012
Smlouva	9000002776	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o správě vozového parku	30. 12. 2011
Dodatek	9000002776/1	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o správě vozového parku	30. 12. 2011
Smlouva	9000002829	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí - správu a údržbu objektů, běžnou údržbu, drobné opravy a opravy definované smlouvou, vykonávat inženýring investic v objektech, provádět společné investice, a zajišťovat služby požární represe	31. 3. 2012
Dodatek	9000002829/1	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí - správu a údržbu objektů, běžnou údržbu, drobné	31. 3. 2012

Dodatek	9000002829/2	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	opravy a opravy definované smlouvou, vykonávat inženýring investic v objektech, provádět společné investice, a zajišťovat služby požární represe Smlouva o poskytování služeb správy nemovitostí - správu a údržbu objektů, běžnou údržbu, drobné opravy a opravy definované smlouvou, vykonávat inženýring investic v objektech, provádět společné investice, a zajišťovat služby požární represe	31. 3. 2012
Smlouva	9000002925	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	11. 4. 2012
Dodatek	9000002925/1	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	1. 10. 2013
Smlouva	9000002926	HOLIDAYS Czech Airlines, a. s.	Smlouva o připojení energií	11. 4. 2012
Smlouva	9000000960	Realitní developerská, a.s.	Smlouva o poskytování služeb	1. 4. 2009

Objem plnění v rozhodném období mezi osobou ovládající a osobou ovládanou a mezi osobou ovládající a propojenými osobami

	Nákupy	Prodeje
Czech Airlines Technics, a.s.	683 965,89	-160 261 899,10
B. aircraft, a.s.	0,00	-27 549 493,57
Letiště Praha, a. s.	941 132 233,20	-1 742 407 582,34
Czech Airlines Handling, a.s.	12 236 156,25	-99 276 958,47
České aerolinie a.s.	1 017 182,25	-230 662 736,03
Sky Venture a.s.	0,00	-91 525,00
Whitelines Industries a.s.	0,00	-91 149,00
Realitní developerská, a.s.	0,00	-82 322,32

Objem plnění v rozhodném období mezi osobou ovládanou a osobami propojenými

	Nákupy	Prodeje
Czech Airlines Technics, a.s.	248 592,70	-75 300 676,78
B. aircraft, a.s.	0,00	0,00
Český Aeroholding, a.s.	1 742 365 654,88	-941 220 365,15
Czech Airlines Handling, a.s.	13 296 203,39	-136 067 557,78
České aerolinie a.s.	37 940 283,89	-801 463 537,93
Sky Venture a.s.	0,00	-14 520,00
Whitelines Industries a.s.	0,00	-14 520,00
Realitní developerská, a.s.	0,00	-12 000,00

Jiné smlouvy nebyly v rozhodném období uzavřeny.

Výše uvedené smlouvy byly uzavřeny za ceny obvyklé a odpovídají podmínkám běžného obchodního styku.

ODDÍL VII.

ZHODNOCENÍ DOPADŮ VZTAHŮ

Představenstvo zhodnotilo uzavřené vztahy mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a osobami propojenými a konstatuje, že jsou uzavřeny za tržních podmínek a pro společnost z nich nevyplynou výhody nebo nevýhody.

Vztahy mezi ovládající osobou a ovládanou osobou nepřinášejí do budoucna žádná rizika.

ODDÍL VIII.

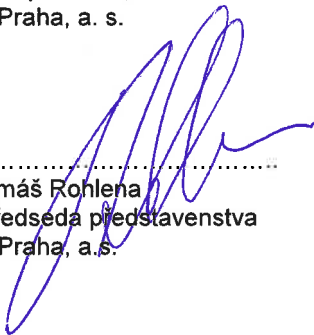
ZÁVĚR

1. Tato zpráva byla projednána a schválena dne 19. března 2015 představenstvem ovládané společnosti.
2. Tato zpráva bude předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který bude provádět kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba vypracovává výroční zprávu, bude k ní tato zpráva připojena, a jako její součást bude v zákonném termínu uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Městského soudu v Praze.

V Praze, dne 31. března 2015



Ing. Jiří Kraus
předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.



Ing. Tomáš Rohlena
místopředseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro akcionáře společnosti Letiště Praha, a.s.

Se sídlem: K Letišti 6/1019, 160 08 Praha 6
Identifikační číslo: 282 44 532

Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedeného auditu jsme dne 20. března 2015 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy v oddílu Přílohy, zprávu následujícího znění:

„Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Letiště Praha, a.s. zahrnující rozvahu k 31. prosinci 2014, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohu této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědnosti je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsmes přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti Letiště Praha, a.s. k 31. prosinci 2014 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.“

Zpráva o zprávě o vztazích

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích společnosti Letiště Praha, a.s. za rok končící k 31. prosinci 2014, která je součástí této výroční zprávy v oddílu Přílohy. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s Auditorským Standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích společnosti Letiště Praha, a.s. za rok končící k 31. prosinci 2014 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy společnosti k 31. prosinci 2014 s účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze dne 14. dubna 2015

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.
oprávnění č. 79



Statutární auditor:

Martin Tesař
oprávnění č. 2030

