

Věc: Zveřejnění poskytnuté informace dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Společnost Letiště Praha, a. s., se sídlem K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO: 282 44 532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 14003 (dále jen „**Povinný subjekt**“) obdržela dne 19. 2. 2021 žádost o poskytnutí informací (dále jen „**Žádost o informace**“) dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o svobodném přístupu k informacím**“), V souladu s úst. § 5 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím povinný subjekt zveřejňuje poskytnutou informaci včetně znění žádosti o její poskytnutí.

Žádost:

„Žadatel žádá o poskytnutí informace, se kterými konkrétními 43 nájemci obchodních prostor Letiště Václava Havla Praha se Letiště Praha, a.s. dohodlo na změně nájemného v posledních 12 kalendářních měsících. Žadatel také žádá o informaci, se kterými konkrétními 10 nájemci obchodních prostor Letiště Václava Havla Praha v posledních 12 kalendářních měsících Letiště Praha, a.s. o změně nájemného vůbec nejednalo.“

Poskytnutá informace:

Seznam nájemců obchodních prostor Letiště Václava Havla Praha, se kterými se Povinný subjekt dohodl na změně nájemného v posledních 12 kalendářních měsících:

Název společnosti/podnikatelského subjektu:	IČO:	Adresa sídla:
AmRest Coffee s.r.o.	281 67 694	Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5
AmRest s.r.o.	264 76 215	Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5
Český národní podnik s.r.o.	496 87 387	Praha 1, Melantrichova 970/17B, PSČ 11000
Český nugát s.r.o.	039 38 239	Suchý vršek 2122/33, Stodůlky, 158 00 Praha 5
FIX, spol.s r.o.	458 03 421	Veleslavínská 48/39, Veleslavín, 162 00 Praha 6
Hard Rock Cafe (Czech Republic), s.r.o.	250 98 985	Praha 1, Malé náměstí 142/3, PSČ 11000
H.P.TRADE plus s.r.o.	251 28 418	Praha 1, Národní 60/28, PSČ 11000
INEXAD s.r.o.	289 58 055	Na příkopě 854/14, Nové Město, 110 00 Praha 1
Lagardere Duty Free, s.r.o.	279 48 650	Aviatická 1048/12, Ruzyně, 161 00 Praha 6
Lagardere Travel Retail, a.s.	250 99 167	Beroun - Beroun 2 - město, Náměstí Marie Poštové 854, PSČ 26601
Laube Petr	664 47 178	Generála Píky 518/2, 160 00, Praha 6 - Dejvice
Marché Restaurants Czech Republic, s.r.o.	069 49 380	Aviatická 1017/2, Ruzyně, 161 00 Praha 6
MOSER, a.s.	263 61 035	Karlovy Vary, Kpt. Jaroše 46/19, PSČ 36006
OK CATERING SERVICE s.r.o.	242 59 403	K letišti 1073/25, Ruzyně, 161 00 Praha 6

Sparkys s.r.o.	251 09 324	Hráského 2231/25, Chodov, 148 00 Praha 4
Taxi Praha s.r.o.	257 58 608	Vrchlického 41/9, Košíře, 150 00 Praha 5
The Candy Plus Sweet Factory, s. r. o.	271 67 313	Vítězná 200/6, 696 01 Rohatec
TIGER STORES CZECH REPUBLIC s.r.o.	029 21 014	Jungmannovo náměstí 761/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
TL GROUP CZ s.r.o.	049 76 517	Pařížská 125/16, Josefov, 110 00 Praha 1
UNI CRYSTAL, s.r.o.	270 63 267	Praha 1, Václavské nám. 835/15, PSČ 11000
Very Goodies a.s.	036 92 442	Mariánské náměstí 159/4, Staré Město, 110 00 Praha 1
Vodafone Czech Republic, a.s.	257 88 001	náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
TOMPLUS s.r.o.	257 41 811	Praha 6, Návazná 1154/35, PSČ 16500
Global Travel, spol. s r.o.	005 52 241	Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

Povinný subjekt doplňuje a uvádí na pravou míru, že se jedná o 24 nájemců, se kterými se Povinný subjekt dohodl v posledních 12 kalendářních měsících na úpravě nájemného.

Žadatelem uváděný počet 43 představuje počet nájemních smluv, jejichž smluvními stranami, jsou výše uvedení nájemci (24 nájemců), a u nichž došlo k jejich změně v souvislosti se změnou nájemného.

Seznam nájemců obchodních prostor Letiště Václava Havla Praha, se kterými Povinný subjekt nejednal o změně nájemného v posledních 12 kalendářních měsících:

2

Název společnosti/podnikatelského subjektu:	IČO:	Adresa sídla:
BAŤA, akciová společnost	442 68 050	Zlín, Dlouhá ul. 130, PSČ 76222
Český národní podnik s.r.o.	496 87 387	Praha 1, Melantrichova 970/17B, PSČ 11000
Lagardere Travel Retail, a.s.	250 99 167	Beroun - Beroun 2 - město, Náměstí Marie Poštové 854, PSČ 26601
Moneta Money Bank, a.s.	256 72 720	Vyskočilova 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4 Doručovací číslo: 140 28
NUDE Juice and Smoothie co., s.r.o.	272 02 071	U Zahradního města 3190/2a, Záběhlice, 106 00 Praha 10
TrueStar Czech Republic, s.r.o.	037 29 761	Máchova 439/27, Vinohrady, 120 00 Praha 2
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.	649 48 242	Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 1409

Povinný subjekt doplňuje a uvádí na pravou míru, že se jedná o 7 nájemců, se kterými Povinný subjekt nejednal v posledních 12 kalendářních měsících o úpravě nájemného.

Žadatelem uváděný počet 10 představuje počet nájemních smluv, jejichž smluvními stranami, jsou výše uvedení nájemci (7 nájemců), a u nichž nedošlo k jejich změně, resp. Povinný subjekt aplikoval na dané nájemní smlouvy jednotný interně vytvořený model posuzování dopadů pandemie COVID-19, avšak na základě něho Povinný subjekt dospěl k závěru, že není možné poskytnout úlevu na nájemném a tudíž nebyla nabídka na úpravu nájemného nabídnuta. Povinný subjekt doplňuje, že s dotčenými nájemci bylo sice zahájeno jednání, a to konkrétně jednání o doložení podkladů potřebných k posouzení, zda je možné úlevu na nájemném nájemci poskytnout či nikoliv, avšak

k samotnému vyjednávání podmínek úpravy nájemného nebylo možné přistoupit, neboť dotčeným nájemcům nebylo možné poskytnout úlevu na nájemném (viz. výše).

S pozdravem

Letiště Praha, a. s.